

Zmluva o dielo č.: 20191022

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:** **Divadlo THÁLIA Színház**
 Sídlo: Timonova 3, 040 01 Košice
 Zastúpený: Mgr. Art. J. Czajlik
 IČO: 31 297 862
 DIČ: 2021451960
 Peňažný ústav: Štátna pokladnica
 Číslo účtu: IBAN: SK69 8180 0000 0070 0018 4841
 (ďalej len „objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ:** **J A M, s.r.o.**
 Sídlo: Nám. protifašistických bojovníkov 1705/3, 036 01 Martin
 Zastúpený: Ján Menich
 IČO: 44 681 488
 IČ DPH: SK2022799031
 Peňažný ústav: ČSOB, a.s.
 Bankové spojenie: IBAN: SK22 7500 0000 0040 1330 4810
 (ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 1**Predmet zmluvy**

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo:
„Rekonštrukcia elektrických rozvodov – realizácia na základe projektovej dokumentácie v Divadle TháliaSzínház, Mojmirova 1, Košice“.
- 1.2 Miesto dodania predmetu zákazky: **Divadlo THÁLIA Színház, Mojmirova 1, Košice**
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje za zhotovené a prevzaté dielo riadne zaplatiť dohodnutú cenu.

Čl. 2**Dojednaný čas plnenia**

- 2.1 Zahájenie prác: **od 28.10.2019**
- 2.2 Ukončenie a odovzdanie diela: **do 20.12.2019**
- 2.3 Objednávateľ sa taktiež zaväzuje zaplatiť cenu diela spôsobom a za podmienok dohodnutých v čl. 4 tejto zmluvy.

Čl. 3 Cena diela

3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996Z.z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách, v platnom znení, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 19.09.2018 vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Je to cena pevná, maximálna a nemenná.

3.2 Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Celková cena za predmet diela bez DPH: 54 496,40,-EUR

DPH 20%: 10 499,28,-EUR

Celková cena za predmet diela s DPH: 62 995,68,-EUR

Slovom:šesťdesiatdvatisícdeväťstodeväťdesiatpäťeuroajšesťdesiatosemcentov

DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov.

Čl. 4 Platobné podmienky

4.1 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe faktúr. V cene sú zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie zmluvy. (napr. Náklady na dopravu, na všetky dodávky a materiály potrebné pre zhotovenie diela a pod.)

4.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúrach bude objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy.

4.3 Splatnosť faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Čl. 5 Dodacie a preberacie podmienky

5.1 Dodané zariadenia zostávajú až do uhradenia konkrétnej faktúry v plnej výške majetkom zhotoviteľa a ten má na tieto zariadenia v prípade neuhradenia faktúry zástavné právo.

5.2.Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoj náklad a na vlastné nebezpečenstvo v lehote dohodnutej touto zmluvou znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho riadne nesplní a nedokončí podľa podmienok tejto zmluvy a kým ho objednávateľ od zhotoviteľa neprevezme.

- 5.3 Dielo sa považuje za splnené jeho riadnym a včasným ukončením. Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy bude vykonané protokolárne za účasti poverených zástupcov zmluvných strán.
- 5.4 K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
- zoznam odovzdaných zariadení, ich certifikáty, atesty, revíziu správua záručné listy.
- 5.5 O odovzdaní a prevzatí diela spíše zhotoviteľ preberací protokol v 4 vyhotoveniach, z ktorých po 2 vyhotovenia obdržia obe zmluvné strany.

Čl. 6

Záručná doba

- 6.1 Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela.
- 6.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť diela, pričom dĺžka záručnej doby na vykonané práce je 60 mesiacov a na zabudovaný materiál je záručná lehota podľa údajov výrobcu, ale minimálne 24 mesiacov.
- 6.3 V prípade zistenia vady diela počas záručnej doby, oznámi objednávateľ zhotoviteľovi túto skutočnosť doporučeným listom, ktorému môže predchádzať mailová reklamácia.
- 6.4 Zhotoviteľ po uznaní reklamovanej vady za oprávnenú, dohodne s objednávateľom termín jej odstránenia bez zbytočného odkladu bezplatne.
- 6.5 V prípade zásahu do dodaného zariadenia neoprávnenou osobou, alebo inou organizáciou, sa končí záručná doba v deň zásahu.

Čl. 7

Zmluvné pokuty

- 7.1 Ak zhotoviteľ neukončí práce v dohodnutom termíne, pri dodržanom spolupôsobení s ostatnými profesiami zúčastnenými na stavbe, uplatní objednávateľ voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v zmysle dohody zmluvných strán podľa článku 6bod 6.4 tejto zmluvy zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania s odstránením vady diela.
- 7.3 V prípade neuhradenia faktúry v stanovenom termíne, uplatní zhotoviteľ voči objednávateľovi úrok z omeškaniavo výške 0,5% z hodnoty faktúryza každý deň omeškania jej úhrady.

Čl. 8

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný pred zahájením prác dohodnúť s objednávateľom ich postup. Zhotoviteľ je povinný prispôbiť výkon svojej činnosti tak, aby zbytočne neobmedzoval postup prác na stavbe.

- 8.2 Objednávateľ je povinný koordinovať činnosť tak, aby neobmedzoval dohodnutý postup prác zhotoviteľa.
- 8.3 Objednávateľ má právo predložiť zhotoviteľovi prípadné požiadavky na zmeny, ktoré pôvodný projekt menia. Túto skutočnosť oznámi zhotoviteľovi včas a poskytne mu realizačné podklady.

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 dostane každá zmluvná strana.
- 9.2 Všetky dodatky a zmeny zmluvy musia byť uzavreté písomne, so súhlasným vyjadrením obidvoch zúčastnených strán.
- 9.3 Prípadné iné dojednania, ktoré neboli vyslovene dohodnuté v tejto zmluve, sa riadia ustanoveniami . Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 9.5 Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 9.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne vzájomným rokovaním. V prípade, že spor sa nevyrieši pokonávkou/dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vec riešiť súdnou cestou, na príslušnom súde v mieste realizácie diela.
- 9.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy bez uvedenia dôvodu do piatich dní od uzatvorenia tejto zmluvy, bez akýchkoľvek sankcií.

V Košiciach, dňa 22.10.2019

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Ján Menich

konateľ J A M, s.r.o.