

## Dohoda o zľave z budúceho nájomného

### Účastníci dohody :

#### 1. Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
Zastúpený: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ  
IČO: 42 093 937  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732  
(ďalej len „prenajímateľ“)

#### 2. BONA FIDE, o. z.

Sídlo: Gorkého 1068/2, 040 01 Košice  
Zastúpený: Ing. Peter Radkoff, predseda  
IČO: 31 310 711  
Bankové spojenie: \_\_\_\_\_  
IBAN: \_\_\_\_\_  
(ďalej len „nájomca“)

### ČI. I

#### Predmet dohody

1. Predmetom dohody je zľava z budúceho nájomného medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorá je bližšie špecifikovaná v nasledujúcich ustanoveniach tejto dohody.
2. V súlade s rozhodnutím vlastníka Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o poskytnutí zľavy vo výške 50% na nájomnom v čase sťaženého obdobia spôsobeného šírením ochorenia COVID-19 bola pre nájomcu na základe žiadosti podanej prenajímateľom odsúhlasená dotácia z Ministerstva hospodárstva v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií rovnako vo výške 50% z nájomného, spolu teda zníženie nájomného za sťažené obdobie vo výške 100%.
3. Výška schválenej dotácie za obdobie sťaženého užívania pre nájomcu je v sume 170,34 Eur, a to za obdobie od 15.10.2020 do 28.02.2021. Výška zľavy KSK je 170,34 Eur, spolu teda zníženie nájomného predstavuje sumu 340,68 Eur.
4. Nakoľko za obdobie sťaženého užívania boli priradené zľavy na nájomnom z 1. vlny pandémie, zľava na nájomnom bude poskytnutá počnúc mesiacom júl 2021 za obdobie zodpovedajúce obdobiu sťaženého užívania, teda na budúcom nájomnom vyplývajúcom zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 51/2015 zo dňa 22.07.2015. Mesačná výška nájomného bola 74,61 Eur.
5. Prenajímateľ súhlasí, aby zľava na nájomnom bola nájomcovi poskytnutá v budúcom období a preto nájomca čiastočne neuhradí nájom v mesiaci júl 2021 v sume 74,61 Eur a v mesiaci august 2021 v sume 74,61 Eur, spolu vo výške 149,22 Eur. Rozdiel vo výške 191,46 Eur bol priradený k mesiacom 10-12/2020.

## Čl. II

### Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka.
2. Právne vzťahy touto dohodou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre prenajímateľa a nájomcu.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto bola uzavretá slobodne, určite, vážne, nie v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto potvrdzujú podpisom.

V Košiciach dňa 02 JÚN 2021 .....

V Košiciach dňa 09.06.2021 .....

.....  
Mgr. Vladimír Mlístenfer  
riaditeľ

.....  
Ing. Peter Radkoff

Občianske združenie  
BONA FIDE  
Gorkého 2, Košice  
IČO: 31310711 DIČ: 2021507213

.....  
Správa mestského kultúrneho strediska  
Krajská  
Tatranská 25, 040 01 Košice