

Zmluva o dielo

Číslo objednávateľa: 10 /2021

v zmysle § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“ alebo „ZVO“) uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Sídlo:

IČO:

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

35 541 016

Zastúpený:

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Číslo účtu:

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach:

- zmluvných
- realizačných

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská 25, 040 01 Košice

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

42 093 937

2022359669

Štátna pokladnica

SK90 8180 0000 0070 0028 2724

7000282724/8180

Ing. Patrik Pencák, technický námestník

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

Konajúci:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach:

- obchodných: Wojciech Gabrys
- technických: Wojciech Gabrys

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(**Objednávateľ a Zhotoviteľ** spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyhlásil dňa 7.06.2021 výzvu na predkladanie ponúk v rámci postupu zadávania zákazky:

Druh postupu: zákazka s nízkou hodnotou

Názov zákazky:

„ZZ Mäsiarska 27, Košice - rekonštrukcia výťahu“

Druh zákazky: uskutočnenie stavebných prác vrátane dobudovania výťahu

Na základe výsledkov verejného obstarávania sa Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač dohodli na uzatvorení tejto zmluvy:

Článok I Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre Objednávateľa Dielo vymedzené v tejto **Zmluve o dielo** (ďalej aj „**Zmluva**“) v rozsahu podľa dokumentácie v zmysle bodu 1.2 Zmluvy a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené Dielo v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 1.2 Priorita dokumentov, ktoré tvoria túto Zmluvu:
 - 1.2.1 Zmluva o dielo vrátane jej príloh a súčastí,
 - 1.2.2 prípadné vysvetlenia v rámci verejného obstarávania na predmet Zmluvy,
 - 1.2.3 opis predmetu zákazky vrátane príloh,
 - 1.2.4 ponuka Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača predložená v rámci postupu zadávania zákazky, výsledkom ktorej je táto Zmluva (ďalej aj „**zadávacia dokumentácia**“). Dokument s nižším číslom priority je nadradený dokumentu s vyšším číslom priority pri akomkoľvek výklade tejto Zmluvy. Skutočnosť, že akýkoľvek z podkladov tejto Zmluvy podľa tohto bodu nie je fyzicky pripojený k Zmluve, ale na túto Zmluvu len odkazuje, nemá vplyv na to, že je súčasťou Zmluvy.
- 1.3 Dielom sa na účely Zmluvy rozumie práca – **„ZZ Mäsiarska 27, Košice - rekonštrukcia výťahu“** v rozsahu a za podmienok podľa bodu 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu Košice KPUKE-2021/3390-3/15110/PA zo dňa 26.2.2021
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou Diela, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či

dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy a že pri predložení svojej ponuky:

- 1.4.1 prevzal od Objednávateľa podklady v rozsahu podľa bodu 1.2 a dôkladne ich pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval s tým, že tieto podklady neobsahujú žiadne prekážky vykonania Diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;
 - 1.4.2 preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať Stavenisko; zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie Ceny za Dielo;
 - 1.4.3 neexistujú akékoľvek iné požiadavky Zhotoviteľa okrem tých, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve, a ktoré Zhotoviteľ uplatnil v procese vysvetľovania súťažných podkladov v rámci verejného obstarávania.
- 1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať akékoľvek ďalšie prekážky a zmeny, ktoré neboli zhotoviteľom uplatnené podľa bodov 1.4.1, 1.4.2 a 1.4.3 na vlastné nebezpečenstvo a vlastné náklady bez akéhokoľvek dopadu na zmenu Ceny za Dielo podľa tejto Zmluvy.

Článok II Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je:
a. Mäsiarska , Košice
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
2.2.1 zahájiť zhotovovanie diela do 3 dní od prevzatia staveniska;
2.2.2 zhotoviť (vykonať a ukončiť) Dielo podľa tejto Zmluvy najneskôr **do 5 mesiacov** od zahájenia zhotovovania diela.
Podrobný harmonogram vecného a časového postupu prác je uvedený v *Pláne realizácie prác* ako príloha č. 1 tejto zmluvy.
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela“ po splnení podmienok podľa článku IX. Zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením Diela sa rozumie taký stav Diela, v ktorom má Dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej súčastí podľa bodu 1.2 Zmluvy.
- 2.4 Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 2.5 V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania Diela o rovnaký počet dní ako trvalo omeškanie Objednávateľa.
- 2.6 Termín ukončenia a odovzdania Diela sa predlžuje o čas trvania nasledovných prekážok:
2.6.1 prerušenie zhotovovania Diela podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy,
2.6.2 omeškanie Objednávateľa s plnením povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré bráni Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela,
2.6.3 existencia rozhodnutia orgánu verejnej moci záväzného pre Objednávateľa, ktoré bráni Zhotoviteľovi pokračovať v zhotovovaní diela; Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať Zhotoviteľa o existencii a výroku rozhodnutia orgánu verejnej moci, ktoré by mohlo brániť Zhotoviteľovi v zhotovovaní diela.

- 2.7 V prípade, ak omeškanie Zhotoviteľa s plnením svojho záväzku spočívajúcom v zhotovovaní Diela v termíne podľa bodu 2.2 tejto zmluvy presiahne 15 dní, Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy ako celku.

Článok III

Prerušenie prác na Diele a zmeny Diela

- 3.1 V odôvodnených prípadoch je Objednávateľ oprávnený dať Zhotoviteľovi pokyn na prerušenie prác na Diele alebo jeho časti. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu urobiť všetky potrebné opatrenia na prerušenie, t. j. dočasné zastavenie prác na Diele alebo jeho časti, na zabezpečenie ochrany života a zdravia na stavenisku a na ochranu Diela. V prípade prerušenia prác na Diele podľa tohto bodu zmluvy je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi účelné a preukázateľné náklady spojené s prerušením a opätovným začatím prác na Diele alebo jeho časti, alebo s predĺžením týchto prác.
- 3.2 Ak prerušenie prác na vykonávaní Diela nastalo z dôvodu:
- 3.2.1 Nepredvídateľných okolností nezávislých a nezapríčených Zhotoviteľom alebo Objednávateľom (ako napríklad potreba archeologického výskumu),
- 3.2.2 Nepredvídateľných nepriaznivých poveternostných podmienok (ako napríklad záplavy, zosuvy pôdy a podobne nezapríčených Zhotoviteľom alebo Objednávateľom - aplikácia tohto dôvodu sa vzťahuje výlučne na prekážky týkajúce sa nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré nie je vzhľadom na príslušné ročné obdobie realizácie Diela a miesto realizácie Diela možné predpokladať) je Zhotoviteľ povinný:
- bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o vzniku takejto prekážky a,
 - ak existujú dôvody, pre ktoré by malo vzhľadom na vznik a dobu trvania prekážky dôjsť k predĺženiu času dohodnutého na ukončenie Diela, najneskôr však do troch (3) pracovných dní, písomne požiadať Objednávateľa o predĺženie času dohodnutého na ukončenie Diela, pričom zároveň musí Objednávateľovi podrobne oznámiť aj uvedené dôvody, pre ktoré by malo k takejto úprave dôjsť, a vyhotoviť a predložiť návrh na úpravu harmonogramu vecného a časového postupu prác, ktorý bude zohľadňovať predĺženie času dohodnutého na ukončenie Diela;
- inak sa na vznik prekážky neprihliada, a teda čas ukončenia Diela zostáva nezmenený a Zhotoviteľ je povinný ho dodržiavať. V prípade, ak Objednávateľ písomne vyhovie požiadavke Zhotoviteľa na predĺženie času ukončenia Diela, tak táto zmena sa považuje za zmenu Zmluvy.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne prerušiť realizáciu Diela bez súhlasu Objednávateľa alebo prípadne pokynu podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy, pokiaľ ďalej nie je uvedené inak.

Článok IV

Stavenisko

- 4.1 Staveniskom sa na účely tejto Zmluvy okrem jeho úpravy v osobitných predpisoch rozumie priestor, ktorý je počas zhotovovania Diela určený na vykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu Diela, na uskladňovanie jednotlivých prvkov Diela a stavebných výrobkov, príp. materiálu, pracovného náradia a iných zariadení potrebných na vykonanie Diela.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 3 dní od vyzvania Objednávateľom. O odovzdaní staveniska sa vyhotoví písomný zápis (protokol); v zápise o odovzdaní staveniska sa uvedie najmä čas odovzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na zhotovenie Diela. Ak zo zápisu o odovzdaní staveniska vyplynú pre zmluvné

strany povinnosti nevyplývajúce z tejto Zmluvy, ktoré však nemenia jej charakter a/alebo neznamenia pre Objednávateľa ďalšie náklady, zaväzujú sa splniť ich v dohodnutých lehotách. Objednávateľ zároveň odovzdá Zhotoviteľovi všetky rozhodnutia (a prípadne iné akty) orgánov verejnej moci potrebné pre zhotovenie Diela, ktoré má k dispozícii a ktoré neboli súčasťou zadávacej dokumentácie. V prípade, ak objednávateľ do dňa podpisu tejto Zmluvy neodovzdá Zhotoviteľovi všetky potrebné rozhodnutia (a prípadne iné akty) orgánov verejnej moci potrebné pre zhotovenie Diela, zaväzuje sa mu ich odovzdať bez zbytočného odkladu po ich získaní. Zhotoviteľ je následne povinný na stavenisku zabezpečiť, v rozsahu a v stave potrebnom a vhodnom pre vykonávanie Diela v termínoch predvídaných časovým harmonogramom podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, pre začatie prác na konkrétnej časti Diela, okrem vybavenia a zariadenia staveniska (zariadenia, nástroje, náradie, stavebný materiál a iné príslušenstvo potrebné na zhotovenia Diela), najmä:

- 4.2.1. aby na stavenisko nemali prístup nepovolané osoby, pričom za nepovolané osoby sa budú považovať všetky osoby s výnimkou zamestnancov niektorej zo Zmluvných strán alebo osoby poverené niektorou zo Zmluvných strán výkonom činností v súvislosti so zhotovovaním Diela, prípadne iné osoby, ktoré na vstup na stavenisko oprávňuje všeobecne záväzný právny predpis,
- 4.2.2. aby tretími osobami nedošlo k obmedzeniu činnosti Zhotoviteľa, ani k poškodzovaniu neodovzdanej časti Diela z ich strany, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré týmto vzniknú.

Odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi podľa tohto článku Zmluvy až do odovzdania Diela v súlade s touto Zmluvou je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať primeraným spôsobom ochranu a údržbu vykonanej časti diela, materiálov a technológií a tiež (ak to možno rozumne požadovať) aj iných vnesených alebo uložených vecí nachádzajúcich sa na stavenisku pred vznikom akejkoľvek škody; Objednávateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených na stavenisku, vrátane vecí, ktoré boli pri vykonávaní Diela už zabudované alebo spracované. Uvedené obdobie platí aj v prípade likvidácie zariadenia staveniska po termíne odovzdania Diela Objednávateľovi, a to až do úplného ukončenia prác Zhotoviteľa a vo vzťahu k dotknutej časti Diela (vrátane vykonanej časti Diela a materiálov a technológií nachádzajúcich sa na tejto časti staveniska). Zhotoviteľ zabezpečí počas zhotovovania Diela smerové a výškové vytyčenie stavby a označenie hraníc staveniska. Zhotoviteľ ďalej na svoje náklady zabezpečí vhodným spôsobom vyznačenie podzemných inžinierskych sietí aj nadzemných inžinierskych sietí (napr. elektrické, telefónne vzdušné vedenia) povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvlášťne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, pričom sa má za to, že náklady s tým súvisiace sú zahrnuté v cene Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za presnosť vytyčovania a zamerania svojich prác a za nápravu chýb, zavinených nepresným vytyčením, zrealizovaných na jeho vlastné náklady.

- 4.3 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou Zmluvnej ceny.
- 4.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady v prípade potreby stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať aj poverení zamestnanci Objednávateľa a kontrolné orgány.
- 4.5 Nebezpečenstvo vzniku škody na stavenisku alebo jeho časti znáša Zhotoviteľ.
- 4.6 Zhotoviteľ je na stavenisku, v súvislosti s vykonaním Diela, povinný najmä:
 - 4.6.1 Udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez omeškania odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní Diela (vrátane odpadu tvoreného obalovými materiálmi z použitých stavebných výrobkov), a to v súlade s príslušnými právnymi

- predpismi; uvedená povinnosť zahŕňa aj povinnosť Zhotoviteľa zabezpečiť vykonávanie hygienických potrieb na stavenisku jeho pracovníkmi, subdodávateľmi a inými osobami, ktoré sú so Zhotoviteľom v právnom vzťahu, len v sociálnych zariadeniach na to určených;
- 4.6.2 Zabezpečovať na stavenisku, resp. na mieste na to určenom Objednávateľom, vhodným spôsobom skladovanie odpadu, ktorý vznikne v súvislosti s jeho činnosťou podľa tejto Zmluvy, a tiež priebežne zabezpečovať zo staveniska odvoz a likvidáciu tohto odpadu;
- 4.6.3 Bezodkladne odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií a priestranstiev, ku ktorým dôjde činnosťou v súvislosti s prácami Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ako to vyplýva z príslušných právnych predpisov;
- 4.6.4 Zabezpečiť označenie staveniska podľa príslušných právnych predpisov informačnou tabuľou (panelom) umiestnenou na dobre viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko;
- 4.6.5 Zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti staveniska, poučenie osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti staveniska o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
- 4.6.6 Zabezpečiť predchádzanie škodám na majetku tretích osôb.
- 4.7 Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Objednávateľ zabezpečí možnosť pripojenia na existujúce rozvody energií za účelom dodávky všetkých energií, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie Diela (najmä voda, elektrina) prostredníctvom samostatných zariadení na meranie odberu energií, a to na náklady Zhotoviteľa. Náklady spojené s odberom energií podľa predchádzajúcej vety, ktoré boli vynaložené Objednávateľom, budú Objednávateľovi refundované Zhotoviteľom najneskôr do uplynutia lehoty splatnosti konečnej faktúry. Náklady so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene Diela.
- 4.8 Zhotoviteľ je povinný udržiavať stavenisko tak, aby v prípade potreby vykonania niektorých prác tretími osobami na náklady Zhotoviteľa, alebo v prípade vykonávania prác subdodávateľmi, mohli títo na ňom začať práce podľa časového harmonogramu v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy a/alebo v prácach riadne pokračovať.
- 4.9 Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, nástrojov, zariadení a materiálov a uvedie ho do náležitého stavu najneskôr jeden deň pred odovzdaním Diela. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd Diela, a to po dobu určenú v odovzdávacom protokole. O vypratí staveniska spíšu Zmluvné strany (osobitný) protokol.

Článok V

Stavebný denník

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na stavenisku v zmysle platných právnych predpisov, resp. podľa pokynov Objednávateľa odo dňa začatia prác na Diele až do dňa zhotovenia a odovzdania Diela.
- 5.2 Účelom vedenia stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania Diela zo strany Objednávateľa. Stavebný denník bude na stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doňho zaznamenávať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku tak, aby bolo možné jednoznačne identifikovať, ktorej časti Diela sa zápis týka a aký rozsah prác bol v daný deň vykonaný a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela.

- 5.3** Zápisy do stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom (stavbyvedúci alebo jeho zástupca). Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.) za predpokladu, že stanovisko je vzhľadom na charakter zápisu potrebné. K záznamom Zhotoviteľa sa Objednávateľ v prípade potreby písomne záväzne vyjadrí v lehote troch pracovných dní odo dňa vykonania zápisu. Túto povinnosť má aj Zhotoviteľ v prípade zápisov v stavebnom denníku vykonaných poverenými osobami Objednávateľa, a to v rovnakej lehote.
- 5.4** V priebehu pracovného času musí byť denník na stavenisku trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím Diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, Zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti Diela. Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi čiastkové plnenie zápisom v stavebnom denníku.

Článok VI Cena Diela

- 6.1** Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonanie Diela zaplatí Zhotoviteľovi cenu za Dielo. Právo Zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela vzniká na základe daňového dokladu (faktúry) vystavenej v súlade s postupom podľa Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje cenu Diela uvedeným spôsobom Zhotoviteľovi zaplatiť v zmysle platobných podmienok podľa Zmluvy.
- 6.2** Cena za zhotovenie Diela je výsledkom ponukového konania Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača procesu obstarania zákazky vyhláseného Objednávateľom ako verejným obstarávateľom. Podrobný rozpočet diela obsahujúci objem stavebných prác, výpočet a rekapituláciu ceny je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Cena za zhotovenie Diela je pevná a nemenná.
- 6.3** Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je celková cena Diela v súlade s výsledkom verejného obstarávania vo výške:
- | | |
|----------------------------|---|
| Cena Diela bez DPH: | 55 083,68 € (slovom: päťdesiatpäťtisícosemdesiattri Eur
šesťdesiatosem Centov) |
| DPH 20%: | 11 016,74 € (slovom: jedenásťtisícšesť Eur
sedemdesiatštyri Centov) |
| Celková cena Diela: | 66 100,42 € (slovom: šesťdesiatšesťtisícsto Eur
a štyridsaťdva Centov) |
- 6.4** Celková cena Diela je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podkladmi a ponukou, ktorú Zhotoviteľ ponúkol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s podmienkami vykonania Diela.
- 6.5** Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní Diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene Diela podľa bodu 6.3 tejto Zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak alebo v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné; Zhotoviteľ tak o.i. nemá právo najmä na náhradu:
- 6.5.1** Nákladov na materiály, pracovné sily, stroje, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu diela, riadenie a administratívu, dodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dielenskú dokumentáciu, réžiu Zhotoviteľa a zisk, na infláciu, poplatky a platby za telefón, vodu, elektrinu, zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP)

a požiarnej ochrany (PO), zvýšené náklady na práce v zimnom období alebo vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistení, skladovanie, odvoz a likvidáciu odpadov, sankcie, pokuty, penále, poistenie, finančných nákladov na dočasné zábery plôch, osvetlenia, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné dopravné obmedzenia na príľahlých komunikáciách a pod., ako aj zaistenie podmienok uvedených v odovzdanom právoplatnom stavebnom povolení týkajúcim sa Diela, vrátane úhrady poplatkov súvisiacich s realizáciou stavebných prác a pokút v prípade porušenia tejto Zmluvy či iných právnych povinností;

- 6.5.2 Nákladov na kompletizáciu dodávky Diela, riadne vykonanie Diela, vrátane réžie staveniska, ochrany životného prostredia, bezpečnosti, nákladov na bezpečnosť majetku a pracovníkov a nákladov na dočasné napojenie telefónneho alebo iného dočasného spojenia (ktoré zriadi Zhotoviteľ) a vrátane nákladov na prevádzku týchto dočasných zariadení;
 - 6.5.3 Nákladov na energie a nákladov na služby zariadenia staveniska;
 - 6.5.4 Nákladov na zabezpečenie dopravného značenia a ďalších dopravných opatrení k dopravným obmedzeniam nevyhnutným na vykonanie Diela, ich údržbu, premiestňovanie a následné odstránenie;
 - 6.5.5 Nákladov na akúkoľvek dokumentáciu odovzdávanú Objednávateľovi súvisiacu so zhotovením Diela;
 - 6.5.6 Nákladov na dokumentáciu stavu okolitých nehnuteľností, inžinierskych sietí a verejných priestorov pred začatím vykonávania Diela, nákladov na ochranu majetku a odstránenie prípadných škôd, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov;
 - 6.5.7 Nákladov na ochranu staveniska pred poveternostnými vplyvmi;
 - 6.5.8 Nákladov na udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a na odstraňovanie znečistení a poškodení komunikácií a priestranstiev, ku ktorým dôjde v priebehu prác Zhotoviteľa;
 - 6.5.9 Nákladov na zameranie, vytýčenie, ochranu, udržovanie, premiestnenie existujúcich a Zhotoviteľovi známych vedení, káblov a potrubí (rozvodov) na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí, a to podľa podmienok stanovených ich správcom (vlastníkmi), vrátane nákladov na vykonanie sond preukazujúcich polohu vytýčených rozvodov počas prác Zhotoviteľa v ich dotknutom okolí.
- 6.6 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné tak, ako sú uvedené v cenovej ponuke Zhotoviteľa. V prípade, že sa v priebehu realizácie Diela zistí, že v rozpočte neboli uvedené niektoré položky, ktoré sú ale zrejmé z výzvy na predkladanie ponúk (predmet zákazky) a ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy, nebudú tieto práce uznané ako práce navyše a Zhotoviteľ je povinný ich vykonať na vlastné náklady.
- 6.7 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.
- 6.8 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou Diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy a že pri stanovení ceny Diela uvedenej v bode 6.3 tohto článku:
- 6.8.1 Preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať stavenisko;
 - 6.8.2 Zahŕnul všetky technické a dodacie podmienky nevyhnutné pre splnenie svojho záväzku podľa tejto Zmluvy a zadávacej dokumentácie do ceny Diela;
 - 6.8.3 V rámci verejného obstarávania uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadne vysvetlenia na Objednávateľa týkajúce sa tejto Zmluvy a/alebo zadávacej dokumentácie a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy;

6.8.4 prevzal od objednávateľa zadávaciu dokumentáciu, dôkladne ju pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval, s tým, že zadávacia dokumentácia neobsahuje žiadne prekážky vykonania diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

6.9 Cena Diela podľa bodu 6.3 tejto Zmluvy, ak táto Zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v prípade rozšírenia rozsahu Diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie Diela a potrebu ktorých Zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto Zmluvy. Za rozšírenie rozsahu Diela podľa tejto Zmluvy sa považuje zhotovenie novej, do tejto Zmluvy nezahrnutej časti Diela; za rozšírenie rozsahu Diela sa nepovažujú práce navyše, potrebu ktorých Zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať v čase uzavretia Zmluvy. V prípade rozšírenia rozsahu Diela podľa tohto bodu Zmluvy budú práce, ak je to možné, ocenené podľa jednotkových cien uvedených v ponuke Zhotoviteľa predloženej v rámci verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto Zmluva. Ak v čase vzniku navyše prác budú jednotkové ceny v zmysle referenčného cenníka: „CENKROS – cenová úroveň cenníkových databáz 2018“ (ďalej len „cenník“) nižšie ako jednotkové uvedené v ponuke Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, resp. ocenenie týchto prác spôsobom podľa predchádzajúcej vety nie je možné, zmluvné strany sa dohodli, že východiskovými cenami budú ceny podľa v tom čase platného cenníka, pričom pre ocenenie navyše prác nezahrnutých v ponuke Zhotoviteľa sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase platného cenníka; rozšírenie rozsahu Diela a/alebo vykonanie prác navyše sa považuje za zmenu Zmluvy.

Článok VII

Platobné podmienky

- 7.1 Celkovú cenu za zhotovenie Diela uhradí Objednávateľ na základe daňového dokladu (konečná faktúra), ktorú Zhotoviteľ vystaví v 3 vyhotoveniach a doručí Objednávateľovi bezodkladne po protokolárnom odovzdaní a prevzatí Diela, pričom lehota splatnosti je 30 dní.
- 7.3 Objednávateľ má zádržné právo na 10% z celkovej ceny Diela, a to po dobu troch mesiacov odo dňa splatnosti konečnej faktúry pre prípad výskytu drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného Diela. Zadržanú časť finančných prostriedkov podľa predchádzajúcej vety, v prípade jej nespotrebovania započítaním podľa bodu 7.4, vyplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty, resp. pokiaľ v tejto lehote nebudú drobné vady a nedorobky odstránené, do 7 pracovných dní odo dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo zo zadržanej sumy podľa predchádzajúceho bodu na započítanie svojich nárokov voči Zhotoviteľovi zo vzniknutých väd a nedorobkov; na započítanie nárokov na úhradu zmluvných pokút podľa tejto Zmluvy alebo nárokov Objednávateľa na náhradu škody vzniknutej v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa. Bez ohľadu na znenie predchádzajúcej vety má Objednávateľ právo na započítanie akýchkoľvek svojich nárokov voči nárokom Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú voči Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy alebo na jej základe.
- 7.5 Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie Diela. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa uhradiť cenu Diela. Ustanovenie bodu 7.3 tým nie je dotknuté.
- 7.6 Konečná faktúra okrem ďalších náležitostí a príloh uvedených v tejto Zmluve musí obsahovať všetky náležitosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 7.7 Neoddeliteľnou prílohou konečnej faktúry je súpis vykonaných prác overených poverenou osobou Objednávateľa. Prílohou ku konečnej faktúre musí byť dokumentácia, ktorá je potrebná pre riadne užívanie a funkčnosť Diela, a to najmä:
- 7.7.1 Dokumentácia k prevzatiu Diela (atesty, potvrdenia o zhode, nakladanie s odpadom),
 - 7.7.2 Potvrdenie o odstránení zariadenia staveniska, všetkých väd a nedorobkov,
 - 7.7.3 Zápisnica o odovzdaní a prevzatí prác,
 - 7.7.4 Písomné potvrdenie od každého subdodávateľa, ktorému Zhotoviteľ zveril vykonanie niektorej časti Diela, z ktorého bude vyplývať, že subdodávateľ za vykonané plnenie, za ktoré vystavuje Zhotoviteľ faktúru podľa tejto Zmluvy, neeviduje voči Zhotoviteľovi faktúru za plnenia týkajúce sa zhotovenia Diela, resp. jeho časti, s úhradou ktorej je Zhotoviteľ ku dňu vystavenia faktúry Objednávateľovi v omeškaní.
- 7.8 Nesprávne účtovanú, neúplnú alebo príslušnými dokladmi nedoloženú alebo inak chybnú faktúru vystavenú na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou vráti Objednávateľ v lehote splatnosti späť Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie bez toho, aby tým bol v omeškaní s jej úhradou; za deň doručenia faktúry sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
- 7.9 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky z tejto Zmluvy alebo pohľadávky s touto Zmluvou súvisiace (napr. náhrada škody, vydanie bezdôvodného obohatenia) tretej strane, pričom zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto Zmluvy.
- 7.10 Spolu s poslednou faktúrou na zaplatenie zostatku ceny Diela, ktorú Zhotoviteľ vystaví po konečnom odovzdaní Diela ako celku, Zhotoviteľ zároveň poskytne Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, že táto faktúra predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých čiastok, na zaplatenie ktorých má Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy ku dňu vystavenia tejto faktúry právo. Prílohou poslednej faktúry musí byť aj protokol o prevzatí diela ako celku. Bod 7.3 tohto článku Zmluvy týmto ustanovením nie je dotknutý.
- 7.11 Uhradenie akejkoľvek časti ceny Diela a/alebo schválenie súpisov prác sa nepovažuje za potvrdenie zhotovenia Diela bez väd.

Článok VIII

Podmienky vykonania Diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade so Zmluvou, jej súčasťami a pokynmi Objednávateľa.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom alebo nevhodnú povahu vecí na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky prvky a výrobky nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na stavenisko. Cena prvkov a výrobkov, ako aj náklady na dopravenie stavebných výrobkov na stavenisko, ako aj ich uskladnenie na stavenisku alebo prípadne na inom mieste sú zahrnuté v cene za Dielo.

- 8.5** Nebezpečenstvo škody na Diele znáša až do dňa jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom Zhotoviteľ.
- 8.6** Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pre vykonanie Diela. Pod súčinnosťou sa rozumie najmä sprístupnenie a umožnenie vstupu Zhotoviteľa, alebo ním poverených osôb do priestorov, kde sa bude realizovať Dielo (stavenisko), ako aj odovzdanie všetkých dokumentov alebo vyjadrení príslušných orgánov štátnej správy, ak sa vyžadujú.
- 8.7** Zhotoviteľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve tiež zaväzuje:
- 8.7.1 Postupovať pri zhotovení Diela v súlade s právnymi predpismi, právne záväznými technickými a inými normami, ktoré sa vzťahujú na Dielo,
 - 8.7.2 Vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy a podľa pokynov Objednávateľa,
 - 8.7.3 Oboznámiť Objednávateľa s Dielom a upozorniť na všetky vady, resp. jeho nedostatky, ktoré by bránili v konečnom užívaní,
 - 8.7.4 Rešpektovať upozornenia Objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v stavebnom denníku,
 - 8.7.5 Udržiavať na prevzatom stavenisku a priľahlých priestoroch, resp. komunikáciách určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady,
 - 8.7.6 Dodržiavať predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
 - 8.7.7 Zaznačiť všetky zmeny v realizácii Diela do dokumentácie zhotovenia Diela, na základe ktorej bolo Dielo vykonané,
 - 8.7.8 Vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne dva pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú skôr. Zároveň Zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii Diela. V prípade, že Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady Zhotoviteľa. V prípade rozporu ohľadne kvality a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta,
 - 8.7.9 Zhotoviteľ je povinný vytvoriť Objednávateľovi na vykonávanie kontroly primerané podmienky na stavenisku, poskytnúť mu potrebnú súčinnosť a byť prítomný pri vykonávaní kontroly. Kontrola sa vykonáva vo forme kontrolných dní, a to minimálne jedenkrát za 5 dní alebo individuálne podľa potreby (v prípade dohody poverených zástupcov zmluvných strán). Kontrolné dni budú zvolávané povereným zástupcom Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný na kontrolných dňoch zabezpečiť účasť stavbyvedúceho. V rámci kontrolných dní môžu byť zo strany Objednávateľa uložené Zhotoviteľovi rôzne opatrenia a usmernenia týkajúce sa vykonávania Diela, ktoré bezprostredne nesúvisia s kontrolou spôsobu vykonávania Diela, pričom takéto opatrenia a usmernenia sú pre zmluvné strany záväzné a majú len také účinky, ktoré predpokladá účel tejto Zmluvy.
 - 8.7.10 Nakladať so stavebným odpadom a/alebo iným odpadom, ktorý je vzhľadom na charakter, stav alebo povahu objektívne spôsobilý na prípadné speňaženie a/alebo ďalšie použitie a ktorý je majetkom Objednávateľa podľa pokynov Objednávateľa.
- 8.8** Objednávateľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve zaväzuje:
- 8.8.1 Zabezpečiť a včas Zhotoviteľovi doručiť kompletnú potrebnú dokumentáciu,
 - 8.8.2 Oznámiť Zhotoviteľovi včas svoje pokyny a prípadné požiadavky k vykonaniu Diela.
- 8.9** Zhotoviteľ je povinný rešpektovať interné predpisy objednávateľa týkajúce sa vstupu do zdravotníckeho zariadenia a v najmenšej možnej miere zasahovať svojou činnosťou do

bežného chodu zdravotníckeho zariadenia. Zhotoviteľ môže vykonávať stavebné práce vo vnútri objektu v pracovných dňoch po 16.00 hod. (alebo v inom čase po dohode s objednávatel'om) a po vzájomnej dohode s objednávatel'om aj v dňoch pracovného pokoja.

Článok IX

Odobzdzanie a prevzatie Diela

- 9.1** Riadne a včas zhotovené Dielo, vrátane úspešného vykonania všetkých skúšok dohodnutých zmluvnými stranami alebo vyžadovaných príslušnými technickými a inými právnymi predpismi, je Objednávatel' povinný prevziať. Objednávatel' je povinný prevziať Dielo, aj pokiaľ má drobné vady a nedorobky nebrániace jeho riadnemu užívaniu. Na účely tejto Zmluvy sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených predloženou zadávacou dokumentáciou, touto Zmluvou, jej prílohami a súčasťami, zadáním verejného obstarávania a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Za drobné vady a nedorobky sa považujú nedokončené práce oproti Zmluve, ktorých súhrnná cena nepresahuje 5 % z rozpočtu za predpokladu, že tieto vady nebránia riadnemu užívaniu Diela. Za drobné vady a nedorobky sa nepovažuje nedodanie kompletnej dokumentácie podľa bodu 9.5 tejto Zmluvy.
- 9.2** Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení Diela podľa Zmluvy, sa začne na základe výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela spôsobom podľa tejto Zmluvy doručenej Objednávatel'ovi, a to v deň určený vo výzve. Deň určený vo výzve nesmie nastať skôr ako 7 pracovných dní po doručení výzvy Objednávatel'ovi, v prípade ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Pokiaľ sa Objednávatel' nemôže zúčastniť preberacieho konania v deň navrhnutý Zhotoviteľom, oznámi to najneskôr v lehote 3 pracovných dní Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ následne po dohode s Objednávatel'om určí náhradný termín preberacieho konania, ktorý je pre zmluvné strany záväzný.
- 9.3** Odobzdzanie a prevzatie Diela sa uskutoční v preberacom konaní. O výsledku preberacieho konania sa vyhotoví preberací protokol, ktorého súčasťou bude zoznam väd a nedorobkov odobzdzávaného Diela spolu s určením termínu pre ich odstránenie.
- 9.4** Preberacie konanie spočíva v komplexnej prehliadke Diela a kontrole výskytu možných väd a nedorobkov Diela. Objednávatel' sa zaväzuje ukončiť prehliadku Diela najneskôr do 5 dní odo dňa začatia preberacieho konania podľa bodu 9.2. Prehliadku Diela Objednávatel' písomne potvrdí na preberacom protokole, ktorý sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch. Preberacie konanie je ukončené podpísaním preberacieho protokolu Objednávatel'om a Zhotoviteľom s tým, že Dielo sa považuje za odobzdzané ku dňu podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 9.5** Podmienkou odobzdzania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, sprievodnou dokumentáciou a Zmluvou a jej prílohami. Prevzatie Diela je podmienené odobzdzaním týchto dokladov:
- 9.5.1 atesty od výrobcov, certifikáty v Slovenskom jazyku, ak sa vyžadujú,
 - 9.5.2 revízne a kontrolné správy, ak sa vyžadujú,
 - 9.5.3 doklady preukazujúce nakladanie s odpadmi,
 - 9.5.4 stavebný denník,
 - 9.5.5 súpis zistených väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,
 - 9.5.6 projekt skutočného vyhotovenia v štyroch vyhotoveniach, ak sa vyžaduje,

- 9.5.7 porealizačné zameranie geodetom a geodetický posudok overený príslušným orgánom štátnej správy na úseku katastra v dvoch vyhotoveniach, ak sa vyžaduje,
9.5.8 manuál stavby, ak sa vyžaduje,
9.5.9 iné doklady, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek Objednávateľa.

- 9.6 V prípade ak zhotovené Dielo má drobné vady a nedorobky, Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v termíne a za podmienok, ktoré budú dohodnuté v preberacom protokole, pričom sa má za to, že počas lehoty na odstránenie drobných vád a nedorobkov Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním Diela, pokiaľ tieto drobné vady a nedorobky odstráni v lehote do 3 dní. Ak Zhotoviteľ tieto vady neodstráni najneskôr do 2 týždňov, má Objednávateľ právo odstrániť drobné vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Náklady Zhotoviteľa na odstránenie drobných vád a nedorobkov budú medzi zmluvnými stranami vysporiadané v súlade s čl. VII bod 7.3 a 7.4 zmluvy. V prípade, ak zadržaná suma nebude postačovať na odstránenie týchto vád, všetky náklady spojené s odstránením drobných vád a nedorobkov hradí Zhotoviteľ, a to bez ohľadu na skutočnosť, či ich odstránenie zabezpečí Zhotoviteľ, alebo bude zabezpečené Objednávateľom alebo treťou osobou určenou Objednávateľom.

Článok X

Zodpovednosť za vady Diela a záruka za akosť Diela

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo alebo jeho časť má v čase odovzdania Diela vlastnosti dohodnuté v Zmluve a jej prílohách, predloženej dokumentácii a právnych predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas záručnej doby (záruka za akosť).
- 10.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté v dôsledku nesprávneho používania Diela.
- 10.3 Záručná doba za zhotovené Dielo je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom, pričom pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.
- 10.4 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe.
- 10.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím materiálov, prvkov a výrobkov dodaných a/alebo určených Objednávateľom a/alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ nemohol túto nevhodnosť zistiť a/alebo na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku prípadného použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ Objednávateľa neupozornil. Zhotoviteľ zodpovedá za vady použitých materiálov, prvkov a výrobkov, ktoré zabezpečil, dodal a použil na vytvorenie Diela počas záručnej doby.
- 10.6 Vady zhotoveného Diela uplatnené v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezplatne.
- 10.7 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne, elektronickou poštou alebo faxom. Reklamácia musí obsahovať označenia vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.

- 10.8** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s Objednávateľom. Pokiaľ nebude dohodnuté inak, Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovaných väd bez zbytočného odkladu po doručení reklamácie. Vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť podľa písomnej dohody a závislosti od charakteru konkrétnej vady, vždy však v čo možno najkratšom čase, najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote napriek tomu, že sú zrejmé a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa. Ustanovenia tejto Zmluvy o zmluvnej pokute tým nie sú dotknuté.
- 10.9** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadne užívanie Diela do 24 hodín odo dňa doručenia reklamácie.
- 10.10** O odstránení reklamovaných porúch a väd bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.11** V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovaných väd a porúch v lehote podľa dohody alebo podľa Zmluvy alebo reklamované vady a poruchy neodstráni v lehote podľa Zmluvy alebo dohody zmluvných strán a Objednávateľ zabezpečí odstránenie väd prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, bude o tejto skutočnosti Zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.
- 10.12** Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila riadnemu užívaniu Diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia vady.
- 10.13** Zmluvné strany sa dohodli a sú s tým uzrozmene, že za vady, ktoré bránia užívaniu Diela sa bude považovať aj nedodanie dokladov podľa bodu 9.5 tejto Zmluvy.

Článok XI

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody

- 11.1** Vlastníkom zhotoveného Diela, ako aj častí Diela zabudovaných do stavby, je Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom Diele a veci v stavbe zabudovaných znáša až do protokolárneho odovzdania a prevzatia podľa článku IX. Zmluvy Zhotoviteľ.
- 11.2** Vlastníkom nezabudovaných vecí, určených k vykonaniu Diela je Zhotoviteľ, pokiaľ ich Objednávateľ už predtým nezaplatil. V prípade, že ich Objednávateľ zaplatil, je vlastníkom nezabudovaných vecí Objednávateľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený zo staveniska odvieť akýkoľvek materiál, ktorý je vo vlastníctve Objednávateľa s výnimkou výmeny materiálu reklamovaného pre nekvalitu.

Článok XII

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 12.1 Pre účely Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ust. § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Článok XIII

Sankcie

- 13.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa týkajúceho sa riadneho vykonania Diela podľa tejto Zmluvy alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy (s výnimkou bodu 13.2, 13.3 a 13.4), uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny Diela za každý začatý deň omeškania.
- 13.2 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa článku X. Zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 66,00 EUR (slovom šesťdesiatšesť euro) za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne.
- 13.3 V prípade zistenia nesúladu Objednávateľom požadovaných a Zhotoviteľom deklarovaných vlastností Diela so skutočnosťou je Zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 25% z celkovej ceny Diela.
- 13.4 V prípade, že Zhotoviteľ nevypracuje stavenisko riadne a včas, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR (slovom päťsto euro).
- 13.5 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplacením ceny za Dielo (po splnení platobných podmienok) je Zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 13.6 Uplatnením sankčných postihov zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú v súvislosti porušením povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 13.7 Zaplacením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody prevyšujúci výšku zmluvnej pokuty.
- 13.8 Pohládávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy je vždy splatná v lehote štrnástich (14) dní od doručenia výzvy na jej zaplatenie Zhotoviteľovi. Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy vznikne len za podmienky, že Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 13.9 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítat akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku (t.j. aj nesplattnú) voči Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou proti akejkoľvek peňažnej pohľadávke Zhotoviteľa.

Článok XIV

Zodpovednosť za škodu

- 14.1 Zhotoviteľ je odo dňa odovzdania staveniska do odovzdania riadne ukončeného Diela povinný predchádzať škodám a počínať si tak, aby pri vykonávaní Diela nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.

- 14.2** Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám, pokiaľ tieto škody vzniknú z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov alebo v súvislosti s prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa a taktiež za škody na vznikajúcich alebo existujúcich objektoch susediacich so stavbou a na vonkajšom vybavení, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Zhotoviteľ sa zaväzuje takto vzniknuté škody nahradiť v lehote do 30 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na ich náhradu.
- 14.3** Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu Objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade je povinný nahradiť škodu, ktorá týmto Objednávateľovi vznikla. Opustením staveniska sa rozumie odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie stavebných prác, resp. prác, ktorých výsledkom má byť vykonanie Diela po dobu dlhšiu ako 5 dní, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je následkom prerušenia prác podľa Zmluvy.

Článok XV

Trvanie a zánik Zmluvy

- 15.1** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho odovzdania Diela. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán ako aj ustanovenia o zmluvnej pokute a náhrade škody.
- 15.2** Zmluvné strany môžu ukončiť zmluvný vzťah písomnou dohodou, pričom v takejto dohode musí byť uvedený spôsob vysporiadania ich záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.
- 15.3** Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy ako pri podstatnom porušení Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 15.3.1 Objednávateľ požaduje také vlastnosti Diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa zjavne nevhodné,
 - 15.3.2 Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy,
 - 15.3.3 Z dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
- 15.4** Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ako pri podstatnom porušení Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 15.4.1 Zhotoviteľ do 15 dní odo dňa prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - 15.4.2 Zhotoviteľ je aj napriek predchádzajúcej výzve Objednávateľa nečinný alebo je v omeškaní so splnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými Objednávateľom,
 - 15.4.3 Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy alebo v prípade, že sa situácia Zhotoviteľa zmení v takej miere, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok podľa tejto Zmluvy,
 - 15.4.4 Z dôvodu opakovaného porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia Diela ustanovených v tejto Zmluve alebo v jej súčasťach,
 - 15.4.5 Na majetok Zhotoviteľa bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie Zhotoviteľa,
 - 15.4.6 Ak Zhotoviteľ stratí oprávnenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi na činnosti, na základe ktorých je Zhotoviteľ oprávnený zhotovovať Dielo podľa tejto Zmluvy,
 - 15.4.7 Ak Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie,
 - 15.4.8 V prípade prerušenia zhotovovania Diela v rozpore s touto Zmluvou trvajúcim dlhšie ako 5 dní,
 - 15.4.9 Z ďalších dôvodov ustanovených Obchodným zákonníkom.

- 15.5 Objednávateľ je v prípade opakovaného menej závažného porušenia Zmluvy (nepodstatné porušenie) Zhotoviteľom povinný písomne upozorniť Zhotoviteľa na nedostatky a požadovať ich odstránenie v primeranej lehote určenej Objednávateľom. Ak nedôjde k náprave, je Objednávateľ oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy.
- 15.6 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane, inak sa nepovažuje za odstúpenie od tejto Zmluvy. Odstúpením od tejto Zmluvy sa táto Zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 15.7 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote 3 dní odo dňa zániku Zmluvy, odovzdať Objednávateľovi neukončené Dielo spolu s príslušnou dokumentáciou, opustiť stavenisko a odstrániť zariadenia staveniska. Pri plnení tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zanechať priestor staveniska v stave a s vybavením a zariadením, ktoré bude zaručovať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vstupujúcich na stavenisko a pohybujúcich sa v priestoroch staveniska a jeho bezprostrednom okolí, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Povinnosti vyplývajúce z predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný splniť aj v prípade podľa článku XIV. bod 14.3 Zmluvy v spojení s článkom XVI. bod 16.3 Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenie akejkoľvek hrozacej škody na neukončenom diele alebo zmiernenia jej následkov.
- 15.8 Vlastnícke právo k neukončenému Dielu prechádza na Objednávateľa odovzdaním neukončeného Diela; v prípade, ak nedošlo k odovzdaniu neukončeného Diela v lehote na odovzdanie neukončeného Diela uvedenej v bode 15.7 tohto článku Zmluvy, vlastnícke právo k neukončenému Dielu prechádza na Objednávateľa uplynutím tejto lehoty. V prípade zániku tejto Zmluvy pred zhotovením Diela podľa tejto Zmluvy má zhotoviteľ právo na zaplatenie ceny Diela v rozsahu skutočne vykonaných prác na Diele ku dňu zániku tejto Zmluvy.

Článok XVI

Spoločné ustanovenia

- 16.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť zadávacou dokumentáciou a podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.
- 16.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon finančnej kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s realizáciou Diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami Objednávateľa v termínoch vopred ohlásených a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 16.3 Zhotoviteľ je povinný do doby nástupu nového Zhotoviteľa najdlhšie v lehote uvedenej v čl. XV. bod 15.7 Zmluvy zabezpečovať na stavenisku na vlastné náklady všetky potrebné ochranné, bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a strážne opatrenia. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu vzniknutú z dôvodu neplnenia tohto ustanovenia.

16.4 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto Zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä odstúpenie od Zmluvy a výzvy na plnenie si povinností z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ zo Zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví Zmluvy. Pri doručení prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho znenia tohto bodu Zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

16.5 Prílohami tejto Zmluvy sú:

16.5.1 Plán realizácie prác (Príloha č. 1) zahŕňajúci plán zhotovovania celého Diela s popisom hlavných činností, postupnosťou a časovou nadväznosťou prác v súlade s požiadavkami uvedenými v jednotlivých technických predpisoch, technicko-kvalitatívnych podmienkach; v súlade s ďalšími požiadavkami Objednávateľa uvedenými v tejto zmluve a v zadávacej dokumentácii a so stanoveným termínom ukončenia Diela a predpokladanými klimatickými podmienkami; plán realizácie prác obsahuje minimálne:

16.5.1.1 Určenie osoby stavbyvedúceho;

16.5.1.2 Určenie osoby zástupcu stavbyvedúceho;

16.5.1.3 Určenie osoby zodpovednej za koordináciu bezpečnosti na stavenisku;

16.5.1.4 podrobný harmonogram vecnej a časovej postupnosti prác pri zhotovovaní diela;

16.5.1.5 zoznam ekvivalentných položiek, ak ich zhotoviteľ uplatnil v procese verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto zmluva.

16.5.2 Podrobný rozpočet Diela obsahujúci objem stavebných prác, výpočet a rekapituláciu ceny Diela zaokrúhlený na dve desatinné miesta v listinnej podobe (Príloha č. 2) ;

Článok XVII

Záverečné ustanovenia

17.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať nevyhnutné spolupôsobenie a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy.

17.2 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

17.3 Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy dodržiavať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

17.4 Meniť alebo dopĺňať text Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných

strán. Akékoľvek dodatky k Zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 a ďalšími ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

- 17.5 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 17.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 17.7 Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam tejto Zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Zmluve.

V Košiciach, dňa 14.06.2021

V Košiciach, dňa 16.06.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

064 011
IČO: 365091
Lubovňa
PH: SK2022059391



URČENIE OSOBY STAVBYVEDÚCEHO

Názov zákazky: „ZZ Mäsiarska 27, Košice, Rekonštrukcia výtahu“

Stavbyvedúci: Wojciech Gabrys,
+421 918 120 109
miw.ponuky@gmail.com

Vzhľadom na druh zákazky je osoba stavbyvedúceho rovnaká ako osoba oprávnená konať vo veciach technických

V Košiciach, dňa 16. 06. 2021

MIW s.r.o.
Lev. Ľubovňa
064 01 5
IČO: 36509132
SK2022059351

Wojciech Gabrys
konateľ spoločnosti
MiW, s.r.o.

URČENIE OSOBY ZÁSTUPCA STAVBYVEDÚCEHO

Názov zákazky: „ZZ Mäsiarska 27, Košice, Rekonštrukcia výťahu“

Stavbyvedúci: Wojciech Gabrys,
+421 918 120 109
miw.ponuky@gmail.com

Zástupca stavbyvedúceho: NEAPLIKOVATELNÉ

Vzhľadom na druh, zloženie a komplexitu zákazky nevzniká potreba angažovanosti zástupcu stavbyvedúceho na stavenisku.

V Košiciach, dňa 16. 06. 2021

MiW	O.
Le	3
064 01	Jbovňa
IČO:36509132	SK2022059331

Wojciech Gabrys
konateľ spoločnosti
MiW, s.r.o.

**URČENIE OSOBY
ZODPOVEDNEJ ZA KOORDINÁCIU BEZPEČNOSTI NA
STAVENISKU**

Názov zákazky: „ZZ Mäsiarska 27, Košice, Rekonštrukcia výtahu“

Stavbyvedúci: Wojciech Gabrys,
+421 918 120 109
miw.ponuky@gmail.com

Koordinátor BOZP: NEAPLIKOVATELNÉ

Vzhľadom na druh zákazky nevzniká zákonná povinnosť prítomnosti koordinátora BOZP na stavenisku.


V Košiciach, dňa 16.06.2021

MiW
s.r.o.
Lubovňa
IČO: 36509132
IČ: 064 0
SK2022059331

Wojciech Gabrys
konateľ spoločnosti
MiW, s.r.o.

Harmonogram Prác

Názov ucelených častí plnenia	Časový rámec: Mesiace				
	1	2	3	4	5
ZZ Mäsiarska 27 - rekonštrukcia výťahu	X	X	X	X	X

 Miroslav, s.r.o.
 Ležiská 9
 084 01 Táľubovňa
 IČO: 36509132
 DIČ: SK2022222221
Wojtech Gabrys
 konateľ spoločnosti
MiW, s.r.o.

Príloha 8.1

ZOZNAM EKVIVALENTNÝCH POLOŽIEK

Názov zákazky: „ZZ Mäsiarska 27, Košice, Rekonštrukcia výtahu“

Zhotoviteľ: MiW, s.r.o.
Levočská 9
064 01 Stará Ľubovňa

Stavbyvedúci: Wojciech Gabrys,
+421 918 120 109
miw.ponuky@gmail.com

Zhotoviteľ nemá v úmysle využívať pri realizácii ekvivalenty.

V Košiciach, dňa 16.06.2021

MIW
Lev
064 01
IČO: 36509132
s.r.o.
ká 9
a Ľubovňa
JPH-SK2022058-091

Wojciech Gabrys
konateľ spoločnosti
MiW, s.r.o.

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Názov zákazky: „ZZ Mäsiarska 27, Košice, Rekonštrukcia výťahu“

Zhotoviteľ: MiW, s.r.o.
Levočská 9
064 01 Stará Ľubovňa

Stavbyvedúci: Wojciech Gabrys,
+421 918 120 109
miw.ponuky@gmail.com

vyhlasujeme, že na realizácii zákazky s názvom „ZZ Mäsiarska 27, Košice, Rekonštrukcia výťahu“ sa v súlade so zmluvou o dielo budú podieľať nasledovní subdodávatelia

Obchodné meno a sídlo sub.	IČO sub.	osoby oprávnené konať za subdodávateľa	Predmet subdodávok	Podiel subdodávky v %	Suma v EUR bez DPH
KONE s.r.o.	31359884	Ing. Irena Kasanová, Marek Oppeln – Bronikowski Ing. Jozef Györki	Dodávka a montáž výťahov	61,36 %	33.800,00

V Košiciach, dňa 16.06.2021

MiW s.r.o.
Levočská 9
064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36509132
H: SK2022059391

Wojciech Gabrys
konateľ spoločnosti
MiW, s.r.o.

VÝKAZ VÝMER

Kód: 21024
 Stavba: ZZ Mäsiarska 27 - rekonštrukcia výťahu

Príloha č. 2

JKSO:
 Miesto: Košice

Objednávateľ:
 Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Zhotoviteľ:
 MIW s.r.o.

Projektant:
 Sespro s.r.o., Košice

Spracovateľ:
 Ing. Ivana Brecková

Poznámka:

KS:
 Dátum:

IČO:
 IČ DPH:

IČO: 36509132
 IČ DPH: SK2022059391

IČO:
 IČ DPH:

IČO:
 IČ DPH:

Cena bez DPH

55 083,68

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	55 083,68	11 016,74

Cena s DPH

v

EUR

66 100,42

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

IV
 064
 IČO: 36509
 s.r.o.
 ská 9
 á Ľubovňa
 JPH: SK2022059391

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 21024

Stavba: ZZ Mäsiarska 27 - rekonštrukcia výťahu

Miesto: Košice

Dátum:

Objednávateľ: Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Projektant:

Sespro s.r.o., Košice

Zhotoviteľ: MiW s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Ivana Brecková

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov			
		55 083,68	66 100,42
21024	ZZ Mäsiarska 27 - rekonštrukcia výťahu	55 083,68	66 100,42

Iv. .O.
Lubovňa
064 01 f
IČO:36509132 J:SK2022059391

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZZ Mäsiarska 27 - rekonštrukcia výťahu

JKSO:

Miesto: Košice

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MiW s.r.o.

IČO:

36509132

Projektant:

Sespro s.r.o., Košice

IČ DPH:

SK2022059391

Spracovateľ:

Ing. Ivana Brecková

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

55 083,68

DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
znižovaná	0,00	20,00%	0,00
	55 083,68	20,00%	11 016,74

Cena s DPH

v EUR

66 100,42

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

MiW, s.
Levoča
064 01 St.
IČO: 36509132
vňa
322059391

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZZ Mäsiarska 27 - rekonštrukcia výtahu

Miesto: Košice

Objednávateľ: Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Zhotoviteľ: MiW s.r.o.

Dátum:

Projektant: Sespro s.r.o., Košice

Spracovateľ: Ing. Ivana Brecková

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV	55 083,68
4 - Vodorovné konštrukcie	2 587,01
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	67,05
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	778,67
99 - Presun hmôt HSV	1 463,96
	277,34
PSV - Práce a dodávky PSV	1 096,74
771 - Podlahy z dlaždíc	42,21
776 - Podlahy povlakové	14,42
777 - Podlahy syntetické	140,93
783 - Nátery	17,88
784 - Maľby	881,30
M - Práce a dodávky M	51 399,93
21-M - Elektromontáže	787,53
33-M - Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh	50 612,40

MiW.
Levc
064 01 SI
IČO:36509132 IČ
Jvňa
022059391

ROZPOČET

Stavba:

ZZ Mäsiarska 27 - rekonštrukcia výtahu

Miesto:

Košice

Objednávateľ:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Zhotoviteľ:

MiW s.r.o.

Dátum:

Projektant:

Sespro s.r.o., Košice

Spracovateľ:

Ing.Ivana Brecková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

55 083,681

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 587,011

D 4

Vodorovné konštrukcie

1	K	489381009.S	Dobetonovanie otvorov betónov C12/15, vr. debnenia a oddebnenia	m3	0,500	134,090	67,045
VV					0,500		67,045

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2	K	612425939.S	Omieta vnútorného ostenia sadrová	m2	6,216	23,220	778,667
VV					6,216		144,336

3	K	617455120.S	Oprava omietok cementových v šachtách, opravená plocha do 5 %, oceľovým hladidlom hladená	m2	145,000	3,700	536,500
VV					145,000		

4	K	631312141.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez potery rýh v mazaninách	m3	0,250	139,120	34,780
VV					0,250		

5	K	631312149.S	Doplnenie existujúcich mazanín - dobetonávka z vysokopevnostnej malty hr.30mm	m3	0,250	132,280	33,070
VV					0,250		

6	K	631312511.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 12/15 hr.50 mm	m3	0,220	106,560	23,443
VV					0,220		

7	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	4,350	0,510	2,219
VV					4,350		

8	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	0,896	4,820	4,319

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 463,962

9	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	14,886	2,520	37,513
VV					11,486		
VV					3,400		
VV					14,886		

10	K	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	3,400	5,860	19,924
VV					3,400		

11	K	941955004.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	6,800	6,520	44,336
VV					3,400		
VV					3,400		
VV					6,800		

12	K	943943222.S	Montáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťaženie do 2 kPa, výšky nad 10 do 22 m	m3	71,787	0,520	37,329
VV					71,787		

13	K	943943291.S	Príplatok k cene za pôdorysnú plochu do 6 m2 lešenia priestorového ľahkého bez podláh, výšky do 22 m	m3	71,787	0,100	7,179

14	K	943943292.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac používania lešenia priestorového ľahkého bez podláh výšky do 10 m a nad 10 do 22 m	m3	71,787	0,740	53,122
VV					71,787		

15	K	943943822.S	Demontáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťaženi do 2 kPa, výšky nad 10 do 22 m	m3	71,787	0,310	22,254

16	K	943955022.S	Montáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi výšky nad 10 do 20 m	m2	43,560	1,250	54,450
VV					43,560		

17	K	943955191.S	Príplatok za prvý a každý i začatý mesiac použitia lešeňovej podlahy pre všetky výšky do 40 m	m2	43,560	1,300	56,628
VV					43,560		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	943955822.S	Demontáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdižníkmi výšky nad 10 do 20 m	m2	43,560	1,070	46,609
19	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	45,486	3,390	154,198
	W		"1.PP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
	W		"1.NP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
	W		"2.NP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
	W		"3.NP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
	W		"4.NP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
	W		"strojovňa" 4,54*2,53		11,486		
	W		Súčet		45,486		
20	K	952901114.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží nad 4 m	m2	4,356	4,240	18,469
	W		"VŠ" 1,8*2,42		4,356		
21	K	961043111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého, -2,20000t	m3	2,000	73,160	146,320
	W		"B3" 1		1,000		
	W		"B6" 1		1,000		
	W		Súčet		2,000		
22	K	965043321.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	0,065	137,360	8,928
	W		"B4" 1,08*0,3*0,05*4		0,065		
23	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolít., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	1,000	2,010	2,010
	W		"B4" 0,5*2		1,000		
24	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	0,500	3,110	1,555
	W		"B4" 0,5		0,500		
25	K	967031132.S	Prikresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom vybúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	7,698	5,750	44,264
	W		"B1" (1,08+2*2,05)*0,3*4		6,216		
	W		"B2" (0,9+2*2,02)*0,3		1,482		
	W		Súčet		7,698		
26	K	968071125.S	Vyvesenie kovového dverného krídla do suti plochy do 2 m2	ks	5,000	0,840	4,200
	W		"B1" 4		4,000		
	W		"B2" 1		1,000		
	W		Súčet		5,000		
27	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,818	17,820	32,397
	W		"B2" 0,9*2,02		1,818		
28	K	968072456.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	8,856	14,870	131,689
	W		"B1" 1,08*2,05*4		8,856		
29	K	971052231.S1	Vybúranie otvoru v železobet. stropoch plochy do 0,0225 m2, do 150 mm, -0,00800t	ks	4,000	7,160	28,640
	W		"B5" 4		4,000		
30	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	5,913	17,920	105,961
31	K	979011141.S	Príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	17,739	6,210	110,159
	W		5,913*3 'Prepočítané koeficientom množstva		17,739		
32	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,913	12,440	73,558
33	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	112,347	0,330	37,075
	W		5,913*19 'Prepočítané koeficientom množstva		112,347		
34	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,913	8,730	51,620
35	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	5,913	1,070	6,327
36	K	979086112.S	Nakladanie alebo prekladanie na dopravný prostriedok pri vodorovnej doprave sutiny a vybúraných hmôt	t	5,913	3,860	22,824
37	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie	t	5,913	17,660	104,424
D 99 Presun hmôt HSV							277,337
38	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	8,351	33,210	277,337
D PSV Práce a dodávky PSV							1 096,740
D 771 Podlahy z dlaždíc							42,212
39	K	771551021.S	Montáž podláh z dlaždíc terazzových, v obmedzenom priestore, kladených do malty	m2	0,500	14,240	7,120
	W		"N6" 0,5		0,500		
40	M	592470000100.S	Dlaždica terazzová (podľa výberu investora)	m2	0,510	10,910	5,564

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
W			0,5*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		0,510		
41	K	771571127.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty v obmedzenom priestore veľ. 200 x 200 mm	m2	1,000	15,430	15,430
W			"N6" 0,5*2		1,000		
42	M	597740001700.S	Dlaždice keramické (podľa výberu investora)	m2	1,020	11,980	12,220
W			1*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		1,020		
43	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,422	4,450	1,878
D 776			Podlahy povlakové				14,416
44	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	0,500	2,500	1,250
W			"B4" 0,5		0,500		
45	K	776591920.S	Ostatné opravy na nášľapnej ploche, oprava poškodeného podlahového povlaku, bez podložky, s vyrezaním a očistením podkladu, lepením v ploche nad 0,25 do 0,50m2	ks	1,000	6,610	6,610
W			"N6" 1		1,000		
46	M	284110002100.S	Podlaha PVC (podľa výberu investora)	m2	0,515	12,630	6,504
W			1*0,515 'Prepočítané koeficientom množstva		0,515		
47	K	998776203.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,145	0,360	0,052
D 777			Podlahy syntetické				140,928
48	K	777610209	Protiprašný náter podlahy	m2	15,850	8,820	139,797
W			"N4" 4,35		4,350		
W			"N13" 11,5		11,500		
W			Súčet		15,850		
49	K	998777203.S	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,450	0,780	1,131
D 783			Nátery				17,880
50	K	783814210.S	Nátery olejové farby bielej betónových povrchov stien dvojnásobné	m2	3,000	5,960	17,880
W			"N11" 3		3,000		
D 784			Malby				881,304
51	K	784103119.S	Malby dvojnásobné disperzno-silikónové strojne nanášané	m2	220,300	3,830	843,749
W			"N9" 145		145,000		
W			"N10" 31,5		31,500		
W			"N11" 3,8		3,800		
W			"N14" 40		40,000		
W			Súčet		220,300		
52	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	61,565	0,610	37,555
W			"1/D" 1,08*2,12*4		9,158		
W			"2/D" 0,9*2,05		1,845		
W			"okná v strojovni" 0,6*0,6*2		0,720		
W			Medzisúčet - dvere		11,723		
W			"1.PP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
W			1,8*2,42		4,356		
W			"1.NP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
W			"2.NP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
W			"3.NP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
W			"4.NP" (2,4+2*0,5)*2		6,800		
W			"strojovňa" 4,54*2,53		11,486		
W			Medzisúčet - podlahy		49,842		
W			Súčet		61,565		
D M			Práce a dodávky M				51 399,930
D 21-M			Elektromontáže				787,530
53	K	2100000001	Elektroinštalácie montáž komplet (viď dielči výkaz výmer v časti Elektroinštalácie)	súb	1,000	246,130	246,130
54	M	21000000002	Elektroinštalácie dodávka komplet (viď dielči výkaz výmer v časti Elektroinštalácie)	úb	1,000	541,400	541,400
D 33-M			Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh				50 612,400
60	K	330030054.S.	Montáž a dodávka osobného výťahu, 4nástupišťa, vr. všetkých doplnkov a súčastí + demontáž pôvodného výťahu s odvozom a likvidáciou sute	ks	1,000	50 612,400	50 612,400

ZADANIE PRE VÝKAZ VÝMER

Stavba: ZZ Másiarska 27, Košice, Rekonštrukcia výťahu								
Objekt:								
Objednávateľ: Správa majetku KSK, Tatranska 25, 040 01 Košice								
Zhotoviteľ: MiW s.r.o.								
Miesto:								
						Spracoval: Ing.Sedlák		
						Dátum: 06/2021		
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania	Jednotková cena montáže	Celková cena montáže
1		Prachotesné LED svetidlo MAH LED HI 19W-NW RYF, 2400lm, 4000K, IP65	ks	9	28,79	259,11	10,10	90,90
2		Rozbočovacia krabica zapustená + svorkovnica 4-pólová + viečko (možný variant rozbočovacia krabica zapustená + WAGO svorky)	ks	1	4,86	4,86	3,00	3,00
3		Jednopolový spínač v nástennom prevedení, 250V, 10A, IP44	ks	1	5,10	5,10	3,28	3,28
4		Tlačidlový spínač v nástennom prevedení so signalkou, 250V, 10A, IP44	ks	1	14,63	14,63	8,62	8,62
5		Kábel N2XH-O 2x1,5mm ² , pevne	m	40	0,97	38,80	0,44	17,50
6		Kábel N2XH-J 3x1,5mm ² , pevne	m	50	1,24	62,00	0,56	28,13
7		Zaklapávací lišta LHD 40x20	m	35	1,65	57,75	0,74	25,90
8		Zaklapávací lišta LV 24x22	m	15	1,61	24,15	0,72	10,80
OSTATNÉ								
9		Ostatný nevyšpecifikovaný materiál a práce	€			75,00		60,00
						541,400		248,13

S.R.O.
 ská 9
 irá Ľubovňa
 IČO:3650913
 IČPH:SK2022059331