

**Dohoda o poskytnutí zľavy na nájomnom k Zmluve č. I/1/2013 o nájme nebytového priestoru, uzatvorenej podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**

medzi

**Prenajímateľ:**

Obchodná akadémia  
Sídlo: Komenského 3425/18, 075 42 Trebišov  
Zastúpený: Ing. Marcela Rabatinová, riaditeľka  
IČO: 00162213  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK

**Nájomca:**

Martina Šipošová  
Sídlo: Lipová 3733, 075 01 Trebišov  
IČO: 35479990

**Čl. I**

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 01.09.2013 Zmluvu č. I/1/2013 o nájme nebytového priestoru, ktorej predmetom je nebytový priestor uvedený v čl. I. bod 1 s povinnosťou nájomcu platiť nájomné prenajímateľovi nájomnej zmluvy čl. III.
2. Z dôvodu dopadov pandémie ochorenia COVID-19 bola škola opatreniami MŠVVaŠ SR uzavretá, čím bola nájomcovi znemožnená prevádzka v predmete nájmu v období od **09.03.2020 do 30.06.2020**.
3. Prenajímateľ v zmysle Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom KSK podľa § 7 a poskytne nájomcovi zľavu na nájomnom vo výške 50 % za dobu sťaženého užívania.

**Čl. II**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ podá žiadosť o dotáciu na nájomné za obdobie sťaženého užívania z kapitoly Ministerstva hospodárstva SR.
2. Podpisom tejto dohody sa nájomca zrieka plnenia z dotácie na nájomné v prospech prenajímateľa.
3. Zľava z nájomného uvedená v ods. 1 tejto dohody sa nevzťahuje na úhrady za služby obvykle spojeného s nájmom.

**Čl. III**

1. Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy sa nemenia a ostávajú nezmenené.
2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch origináloch, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál dohody.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvárajú slobodne, s jej obsahom sa stotožnili, obsahu porozumeli, že ju neuzatvárajú v tiesni a ani za ináč nevýhodných podmienok na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

4. Dohoda je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Trebišove dňa 19.11.2020

.....  
Ing. Marcela Rabatinová, riaditeľka

.....  
Martina Šipošová