

Dodatok č. 6/2021

k Zmluve o výpožičke č. 3/2013 zo dňa 05.12.2012 v znení Dodatku č. 1/2017 zo dňa 20.06.2017, Dodatku č. 2/2017 zo dňa 14.11.2017, Dodatku č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018, Dodatku č. 4/2019 zo dňa 20.12.2019 a Dodatku č. 5/2020 zo dňa 11.1.2021

Požičiavateľ: Košický samosprávny kraj
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
číslo účtu IBAN: SK6881800000007000282732
bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Centrum voľného času – Regionálne centrum mládeže
sídlo: Strojárska 3, 040 01 Košice
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK91 8180 0000 0070 0018 4833
IČO: 00520969
konajúci menom : Mgr. Viera Hamříková, riaditeľ
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

V súlade so stanoviskom Košického samosprávneho kraja č. 4191/2021/OSM – 19126 zo dňa 27.05.2021 a v súvislosti so začatím rekonštrukčných prác v budovách č. III, VII, VIII a IX v areáli na Strojárskej 3 v Košiciach s názvom „Kreatívne centrum Košického kraja“, zmluvné strany uzatvárajú Dodatku č. 6/2021 k Zmluve o výpožičke č. 3/2013 zo dňa 05.12.2012 v znení Dodatku č. 1/2017 zo dňa 20.06.2017, Dodatku č. 2/2017 zo dňa 14.11.2017, Dodatku č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018, Dodatku č. 4/2019 zo dňa 20.12.2019 a Dodatku č. 5/2020 zo dňa 11.1.2021 s nasledujúcim znením :

Článok I.

Predmet Dodatku

1. Znenie Čl. I „Predmet zmluvy“ :

- pôvodné znenie bodu 1 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne :

„ 1. Košický samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to budovy č. II, súpisné číslo 1062 nachádzajúcej sa na pozemku registra C KN p. č. 3205/3 vedenej

Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 11618 pre katastrálne územie Letná, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I. Predmetná nehnuteľnosť sa nachádza v areáli na Strojárskej ulici č. 3 v Košiciach a je to národná kultúrna pamiatka. Uvedená nehnuteľnosť je v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverená Správe majetku Košického samosprávneho kraja do správy, rozpočtovej organizácii zriadenej vlastníkom, ktorá je ako jej správca oprávnená zastupovať vlastníka pri jej prenájme.

2. - pôvodné znenie bodu 2 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„ 2. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:

a) nebytový priestor na druhom poschodí o výmere 216,12 m²,

b) prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch zodpovedajúci vypožičanej ploche na druhom poschodí o výmere 54,00 m² (ďalej len „predmet výpožičky“) do bezplatného dočasného užívania vypožičiatelovi.“

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre požičiavateľa a jeden pre vypožičiatel'a.
3. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
 - a) Pôdorysné vymedzenie predmetu výpožičky ako príloha č. 1,
 - b) Rozpis úhrad za služby ako príloha č. 2,
 - c) Dohoda o platbách ako príloha č. 3.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.
5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o výpožičke č. 3/2013 zo dňa 05.12.2012 v znení Dodatku č. 1/2017 zo dňa 20.06.2017, Dodatku č. 2/2017 zo dňa 14.11.2017, Dodatku č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018, Dodatku č. 4/2019 zo dňa 20.12.2019 a Dodatku č. 5/2020 zo dňa 11.1.2021 nedotknuté týmto dodatkom ostávajú zachované.

V Košiciach dňa.....29. MAJ 2021.....

V Košiciach dňa.....28. 5. 2021.....

Za požičiavateľa:

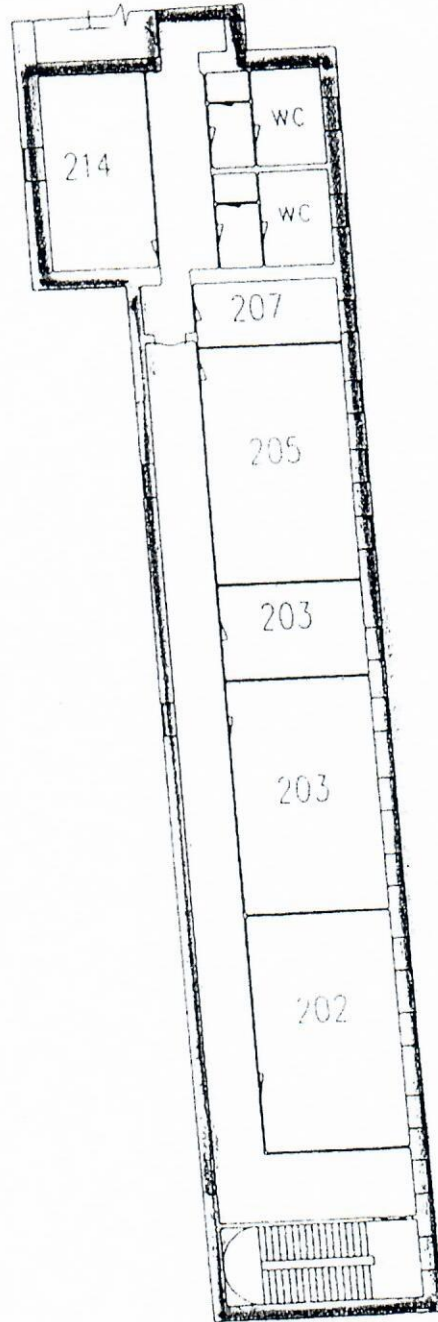
Za vypožičiatel'a:

Mgr. Vladimír Mústenfer
riaditeľ

Mgr. Viera Hamřiková
riaditeľ

Centrum voľného času
Strojárska 3
040 01 Košice

Листа б. 1 к судатку б. 6/2021 к делу о банкротстве б. 3/2017



Centrum voľného času Košice

Platné od 1.9.2021

Príloha č. 2

k Dodatku č. 6/2021

k Zmluve o výpožičke č. 3/201

Rozpis úhrad za služby

	m2	€ mesačne
Nebytové priestory	216,1	
Spoločné priestory	54,0	
Spolu	270,1	
záloha na spotrebu elektrickej energie		90,00
záloha na spotrebu vody		70,00
záloha na spotrebu tepla		220,00
upratovanie spoločných a ostatných priestorov		25,60
záloha na dezinfekciu a deratizáciu		2,69
odvoz komunálneho odpadu		23,42
informátor		29,29
prevádzka a údržba spoločných a ost. priestorov		6,70
OBP, PO spol.a ost. priestorov, energetika		6,70
B/ Služby spojené s užívaním / mesiac		474,40
SPOLU / mesiac		474,40

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2021 - 2022

Táto dohoda je prílohou Dodatku č.6/2021 k Zmluve o výpožičke č.3/2013
o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu
pre rok 2021 - 2022 za priestory objektu : Strojárska 3 v Košiciach

Platnosť : od 01. 09. 2021 do 31. 03. 2022

uzatvorená medzi:

Požičiavateľ:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sidlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Vypožičiavateľ:

Centrum voľného času Košice
Strojárska 3, 040 01 Košice
V zastúpení: Mgr. Viera Hamříková, riaditeľ
IČO: 00 520 969
DIČ:
Bank.spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK9181800000007000184833

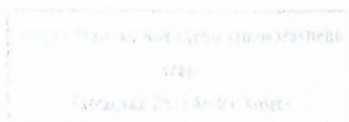
Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
32013	Nájomné	0,00
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	90,00
	Záloha na spotrebu vody	70,00
	Záloha na spotrebu tepla	220,00
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	25,60
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	2,69
	Odvoz komunálneho odpadu	23,42
	Informátor	29,29
	Prevádzka a údržba spoločných a ost. priestorov	6,70
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	6,70
Spolu		474,40
Rekapitulácia		
	Nájom	0,00
	Služby	474,40
Spolu		474,40

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
09/2021	30.09.2021	15.09.2021
10/2021	31.10.2021	15.10.2021
11/2021	30.11.2021	15.11.2021
12/2021	31.12.2021	15.12.2021
01/2022	31.01.2022	15.01.2022
02/2022	28.02.2022	15.02.2022
03/2022	31.03.2022	15.03.2022

V Košiciach dňa

29. MAJ 2021

Za požičiavateľa:
Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ



V Košiciach dňa

29. 5. 2021

Za vypožičiavateľa:
Mgr. Viera Hamříková, riaditeľ

Centrum voľného času
Strojárska 3