

**Dodatok č. 4/2021**  
**k Zmluve č. 74/2012 o nájme parkovacieho miesta**  
uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

---

**Zmluvné strany:**

**Prenajíateľ:** Košický samosprávny kraj  
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

Zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**Nájomca:** Klein & Gefferth, spol. s r. o.  
Sídlo: Letná 30, 040 01 Košice  
Zastúpený: MUDr. Edita Lojová, konateľ  
MUDr. Mikuláš Loja, konateľ  
IČO: 36 179 451  
DIČ: 2021358218  
IBAN:  
Bankové spojenie:  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd.: Sro, Vložka číslo: 9905/V  
(ďalej len „nájomca“)

**Preambula**

V zmysle žiadosti nájomcu zo dňa 27.04.2021 o výpoveď užívania jedného parkovacieho miesta v nádvorí zdravotníckeho zariadenia na Poštovej 15 zo Zmluvy o nájme parkovacieho miesta č. 74/2012 zo dňa 27.8.2012 v znení Dodatku č. 1/2014 zo dňa 04.03.2014, Dodatku č. 2/2016 zo dňa 21.03.2016 a Dodatku č. 3/2016 zo dňa 06.06.2016 zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 4/2021 s nasledujúcim znením:

**Čl. I.**  
**Predmet dodatku**

1. V čl. I „Predmet a účel nájmu“

- bod 2 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

„Predmetom tejto zmluvy je prenájom časti pozemku špecifikovaného v bode 1 tohto článku o výmere 8 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmet nájmu“) nájomcovi za účelom parkovania jedného osobného motorového vozidla na vyhradenom parkovacom mieste č. 4,

- v bode 3 sa predmet nájmu zakreslený v grafickej situácii nahrádza novou prílohou č. 1“.

## 2. V čl. II „Nájomné“

- bod 1 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

„ Výška nájomného bola určená dohodou zmluvných strán vo výške 289,44 €/ročne, t. j. 24,12 € mesačne za jedno parkovacie miesto“.

## Čl. II. Záverečné ustanovenia

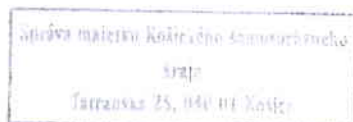
1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.
3. Prílohou dodatku je grafická situácia predmetu nájmu ako príloha č. 1.
4. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach dňa 14.05.2021

V Košiciach dňa 25.5.2021

Za prenajímateľa

Za nájomcu



ELBÍN & GEFERTNER  
Lomá 30, 040 01 Košice  
IČO: 36 179 451  
-1- DIČ: 202135821

Mgr. Vladimír Milistenfer  
poverená riadením

MUDr. Edita Lojová  
konateľ

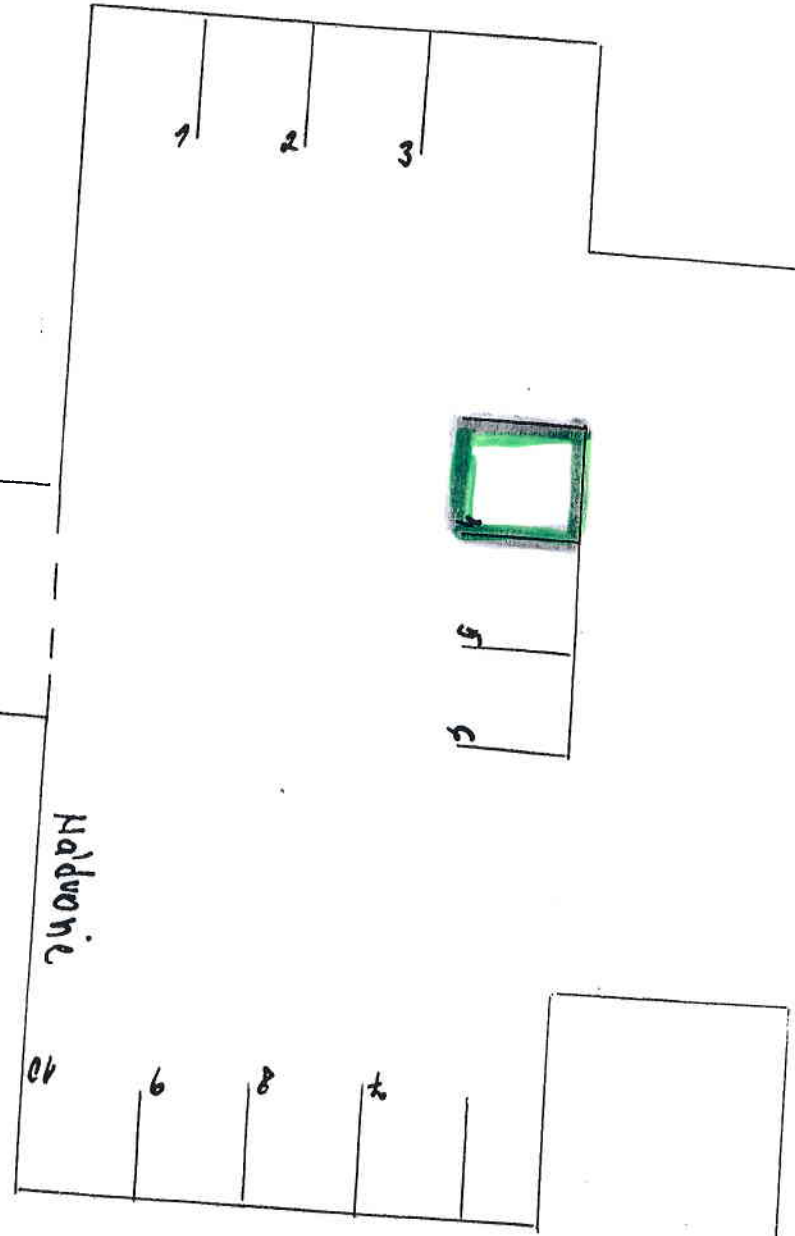
Budova zc Postova' 15 - n.o. 323/1

Priloha c. 1  
k dodatku c. 4/2007  
k uzniu c.  
2007/47

ul. Pochova'

Pochod

Hadovne



zahrada - par. c. 328