

Zmluva o nájme hnuteľných vecí
uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: CSI Leasing Slovakia, s.r.o.
Sídlo: Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava
IČO: 36721077
Štatutárny orgán: Martin Kardoš, konateľ spoločnosti
DIČ: 2022302876
IČ DPH: SK2022302876
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č. 43928/B,

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka, predseda
DIČ: 2021624924
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505
Bankové spojenie: Štátna pokladnica

(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

1. PREDMET NÁJMU

- 1.1 Prenajíateľ je výlučným vlastníkom hnuteľného majetku – IT zariadení – LENOVO ThinkPad P50, Core i7 6820HQ 2,7, NoCD, 8GBRAM/256GBSSD, WIN10 Home, „B, v počte kusov 33 (ďalej len „predmet nájmu“).
- 1.2 Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenechanie hnuteľného majetku špecifikovaného v bode 1.1 tejto zmluvy do nájmu nájomcovi za odplatu.
- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu, vrátane jeho technickej dokumentácie, a to na základe písomného protokolu v lehote a spôsobom dohodnutým oboma zmluvnými stranami, najneskôr však v lehote 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. V prípade, ak je prenajíateľ v omeškaní s dodaním predmetu nájmu má nájomca právo od tejto zmluvy odstúpiť a požadovať od prenajíateľa zmluvnú pokutu vo výške jednej tridsatiny nájomného za každý deň omeškania prenajíateľa až do dňa riadneho odovzdania a prevzatia predmetu nájmu nájomcom.
- 1.4 Za prenajíateľa a nájomcu je predmet nájmu oprávnený odovzdať, resp. prevziať štatutárny orgán alebo ním poverená osoba. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu sa vykoná písomným protokolom podpísaným na to oprávnenými osobami.

2. ÚČEL NÁJMU

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za účelom zabezpečenia činnosti nájomcu súvisiacej s poskytovaním zdravotnej starostlivosti – očkovania vo Veľkokapacitných očkovacích centrách Košického samosprávneho kraja (ďalej aj "VKOC").

- 2.2 Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu na dohodnutý účel.
- 2.3 Prenajímateľ prehlasuje, že predmet nájmu je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

3. DOBA NÁJMU A SKONČENIE NÁJMU

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 3 mesiace, odo dňa 1.5.2021, nie však skôr ako odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2 Právny vzťah založený touto zmluvou skončí
- a) na základe písomnej **dohody** zmluvných strán o ukončení zmluvy,
 - b) **odstúpením od zmluvy** zo strany prenajímateľa bez predchádzajúceho písomného vyrozumienia nájomcu a bez akýchkoľvek záväzkov voči nájomcovi v prípade, ak :
 - ba) nájomca užíva predmet nájmu na iný ako dohodnutý účel;
 - bb) nájomca závažným spôsobom porušuje podmienky dohodnuté v tejto zmluve;
 - c) **odstúpením od zmluvy** zo strany nájomcu, ak
 - ca) predmet nájmu (alebo jeho jednotlivý kus) prestane byť spôsobilý na užívanie na účel dohodnutý v zmluve a prenajímateľ napriek výzve nájomcu a v termíne v nej uvedenom nevykoná nápravu;
 - cb) tretia osoba uplatňuje k predmetu nájmu práva, ktoré sú nezlučiteľné s právami nájomcu a prenajímateľ v primeranej dobe neurobí potrebné opatrenia na ochranu nájomcu, alebo ak sú tieto opatrenia neúspešné.

Právne účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

4. NÁJOMNÉ

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný hradiť za užívanie predmetu nájmu, t.j. za 33 ks IT zariadenia špecifikovaného v bode 1.1 tejto zmluvy nájomné vo výške 1.287,- € bez DPH mesačne (slovom: jedentisícdivestoosemdsiatsedem s DPH Eur), t.j. 1.544,40 € s DPH mesačne. Nájomné je splatné mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom a doručenej nájomcovi, a to v lehote splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry prenajímateľa nájomcovi.
- 4.2 V cene nájomného je zahrnutá aj odplata za doručenie predmetu nájmu (jeho jednotlivých kusov) na miesto dodania určené nájomcom.

5. PODMIENKY UŽÍVANIA

- 5.1 Nájomca zodpovedá za riadne užívanie prenajatých zariadení v súlade s ich určením a v súlade s technickými normami a pravidlami týkajúcimi sa užívania daných zariadení.
- 5.2 Zmluvné strany sú povinné oznámiť si v lehote troch dní akékoľvek zmeny identifikačných údajov (najmä zmenu sídla, konateľa, bankového spojenia), ktoré sú

5.3 uvedené v zmluve.

Po ukončení nájomného vzťahu je nájomca na základe výzvy prenajímateľa a po dohode zmluvných strán o termíne odovzdania povinný odovzdať predmet nájmu v stave s prihliadnutím na bežnú mieru opotrebenia. Povinnosť vrátiť predmet nájmu sa považuje za splnenú, ak nájomca odovzdá a prenajímateľ prevezme predmet nájmu písomným protokolom. Ak nájomca neodovzdá predmet nájmu podľa tohto ustanovenia zmluvy, považuje sa predmet nájmu za neodovzdaný. V prípade nevrátenia IT zariadenia nájomcom prenajímateľovi po ukončení doby platnosti zmluvy, je nájomca povinný platiť prenajímateľovi denné nájomné vo výške jednej tridsatiny mesačného nájomného za každý deň až do dňa odovzdania predmetu nájmu.

- 5.4 Pri vykonávaní činností spojených s účelom nájmu vystupuje nájomca voči tretím osobám ako samostatný právny subjekt a zodpovedá za dodržiavanie všetkých právnych predpisov súvisiacich s jeho vlastnou činnosťou.

6. DORUČOVANIE

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä výpoveď a odstúpenie od zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.

- 6.2 Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

7. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 7.1 Prenajímateľ prehlasuje, že predmet nájmu nie je:
- a) predmetom nájomných ani iných užívacích vzťahov zriadených v prospech tretích osôb, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom obmedziť výkon práv nájomcu dohodnutých touto zmluvou,
 - b) zaťažený záložným právom, vecným bremenom, ani iným právom tretej osoby s obdobným účinkom,
 - c) predmetom žiadnych súdnych sporov, ani sa k nemu alebo jeho častiam neviažu žiadne iné právne spory, voči nemu nie sú vedené žiadne nútené výkony rozhodnutia alebo exekúcie podľa osobitných právnych predpisov.
- 7.2 Prenajímateľ prehlasuje, že:
- a) pred uzavretím tejto zmluvy neurobil a ani po uzavretí tejto zmluvy neurobí žiaden právny úkon, na základe ktorého by akejkolvek tretej osobe vzniklo akékoľvek užívacie, či iné obmedzujúce právo k predmetu nájmu,
 - b) nemá žiadne dlhy, následkom ktorých by z titulu odporovateľnosti tento právneho



úkonu bolo možné vyhlásiť tento právny úkon za neúčinný.

- 7.3 Nájomca zodpovedá za nebezpečenstvo škody na predmete nájmu od dňa jeho prevzatia od prenajímateľa v súlade s touto zmluvou do dňa jeho odovzdania prenajímateľovi v súlade s touto zmluvou.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 8.2 Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť vykonané vo forme očíslovaných písomných dodatkov.
- 8.3 Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené prenajímateľovi a tri s určené nájomcovi .
- 8.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Košiciach dňa 1.5.2021

Košiciach dňa 24.05.2021

Prenajímateľ:



CSI Leasing Slovakia, s.r.o.
Digital Park II. Einstel'nova 23
851 01 Bratislava
IČO: 36 721 077 IČ DPH: SK2022302876