

**Protokol č. 00327/2021-OV-0250022/21-00**

**o odovzdaní pozemkov pod stavbou z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
 Štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová - generálna riaditeľka  
 Ing. Peter Kubala - námestník generálnej riaditeľky  
 IČO: 17 335 345  
 DIČ: 2021007021

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
 Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda  
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky, odčlenené geometrickým plánom č. 51155052-50/2020 zo dňa 22.10.2020, overený Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pod. č.G<sub>1</sub> – 195/2020 dňa 9.11.2020, ktorý vyhotovila spol. GEODET Slovakia s.r.o., Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina :

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €
Kráľovský Chlmec	7254	4073/3	Ostatná plocha	3545	1/1	1	4073/39	Zast.pl. a nádvorie	2261	262,84
Kráľovský Chlmec	1570	4074/2	Trvalý trávny porast	9111	1/1	3	2073/4	Zast.pl. a nádvorie	201	23,37
Trebišov						2	4073/40	Zast.pl. a nádvorie	3068	
	8878	4075/2	Orná pôda	1358	1/1	4	4073/40	Zast.pl. a nádvorie	1154	
									4222	490,80

1. Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa Bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva, Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Pozemky parcely KN C č. 4073//39, 2073/4, 4073/40 sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/3690 (st. č.0553024).

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor.

7. Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky  
Slovenského pozemkového fondu

---

Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka  
Slovenského pozemkového fondu

---

Ing. Rastislav Trnka  
predseda  
Košického samosprávneho kraja