

## Protokol č. 00517/2021-OV-0250042/21-00

**o odovzdaní pozemkov z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

**medzi účastníkmi:**

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
 Štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová - generálna riaditeľka  
 Ing. Peter Kubala - námestník generál. riaditeľky  
 IČO: 17 335 345  
 DIČ: 2021007021

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
 Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda  
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „**preberajúci**“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovný pozemok:

Kat. územie Obec Okres	LV číslo	KN-E parcela číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku	Hodnota majetku €
Bajany Bajany Michalovce	762	337	Or. pôda	74	1/1	613	Zastavaná plocha a nádvorie	11,52

1. Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa Bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPaRV SR). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Odovzdávaný pozemok sa nachádza pod stavbou cesty 3. triedy č. III/3754.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávaný pozemok nie je uzatvorená nájomná zmluva,
- na odovzdávanom pozemku neviazu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky, ani iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
- na odovzdávanom pozemku nie je ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor.

7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

**Ing. Peter Kubala**  
námestník generálnej riaditeľky  
Slovenského pozemkového fondu

---

**Ing. Gabriela Bartošová**  
generálna riaditeľka  
Slovenského pozemkového fondu

---

**Ing. Rastislav Trnka**  
predseda  
Košického samosprávneho kraja