

**DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2021 - 2022**

Táto dohoda je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 27/2019  
o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok  
2021 - 2022 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Sever, Komenského 37/A v Košiciach

**Platnosť : od 01.04.2021 do 31.03.2022**

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:**

Košický samosprávny kraj  
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016  
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK6881800000007000282732  
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

**Nájomca:**

OCUMEDICAL s.r.o.  
Jarná 21/1166, 040 01 Košice  
V zastúpení: MUDr. Štefan Matejovič, konateľ  
IČO: 50 876 911  
DIČ: 2120505618  
Bank.spojenie: \_\_\_\_\_  
IBAN: \_\_\_\_\_

| Variabilný symbol | Nájom a služby                                   | Platba v EUR |
|-------------------|--|--------------|
| 272019            | Nájomné  | 129,75       |
|                   | Záloha na spotrebu elektrickej energie           | 15,00        |
|                   | Záloha na spotrebu vodné, stočné a zrážkova voda | 10,00        |
|                   | Záloha na spotrebu tepla                         | 32,00        |
|                   | Záloha na spotrebu TUV                           | 10,00        |
|                   | Upratovanie spoločných a ostatných priestorov    | 47,74        |
|                   | Záloha na dezinfekciu a deratizáciu              | 1,67         |
|                   | Odvoz komunálneho odpadu                         | 18,96        |
|                   | Informátor a tlf. ústredňa                       | 31,04        |
|                   | Prevádzka a údržba spoločných priestorov         | 5,26         |
|                   | OBP, PO ostatných priestorov, energetika         | 5,26         |
|                   | <b>Spolu</b>                                     |              |

| Rekapitulácia |        |               |
|---------------|--------|---------------|
|               | Nájom  | 129,75        |
|               | Služby | 176,93        |
| <b>Spolu</b>  |        | <b>306,68</b> |

| Obdobie | Dátum dodania služby | Dátum splatnosti |
|---------|----------------------|------------------|
| 04/2021 | 30.04.2021           | 15.04.2021       |
| 05/2021 | 31.05.2021           | 15.05.2021       |
| 06/2021 | 30.06.2021           | 15.06.2021       |
| 07/2021 | 31.07.2021           | 15.07.2021       |
| 08/2021 | 31.08.2021           | 15.08.2021       |
| 09/2021 | 30.09.2021           | 15.09.2021       |
| 10/2021 | 31.10.2021           | 15.10.2021       |
| 11/2021 | 30.11.2021           | 15.11.2021       |
| 12/2021 | 31.12.2021           | 15.12.2021       |
| 01/2022 | 31.01.2022           | 15.01.2022       |
| 02/2022 | 28.02.2022           | 15.02.2022       |
| 03/2022 | 31.03.2022           | 15.03.2022       |

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa 9.3.21

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

OCUMEDICAL  
s.r.o.  
Poliklinika  
Sever  
Komenského 37/A  
KOŠICE

**P74179015**  
MUDr. Štefan Ma  
oftalmológ  
**A74058010**

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

MUDr. Štefan Matejovič, konateľ