

## Protokol č.00810/2018-UVOP-U00041/18.00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:**

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
 Búdkova 36, 817 15 Bratislava  
 štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová – generálna riaditeľka  
 Ing. Boris Brunner - námestník generálnej riaditeľky  
 IČO: 173 35 345  
 DIČ: 2021007021  
 (ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
 Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda  
 IČO: 355 41 016

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky nachádzajúce sa pod cestou 2. triedy č. II/576 (E KN parc. č. 2556) a pod cestou 3. triedy č. III/3291 (E KN parc. č. 2558 a 2555/2), (pôvodne podľa delimitačného protokolu cesta č. III/018226):

Katastrálne územie, Obec, Okres	LV číslo	E KN parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Podiel	Hodnota majetku (€)
K. ú. Vyšná Kamenica	573	2555/2	Zastavaná plocha a nádvorie	146	1/1	10,58
Obec Vyšná Kamenica		2556	Zastavaná plocha a nádvorie	27822	1/1	2016,60
Okres Košice - okolie		2558	Zastavaná plocha a nádvorie	3547	1/1	257,09

1. Hodnota pozemkov v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaných pozemkov vedených v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva, Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR. Hodnota pozemkov v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Predmetné pozemky boli do katastra nehnuteľností zapísané do LV č. 573, v prospech SPF na základe §14 zák. NR SR č. 180/1995 Z. z..

3. Pozemok registra E KN parc. č. 2556, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný spolu s príslušenými plochami sa nachádza pod cestou č. II/576 a pozemky registra E KN parc. č. 2558, zastavaná plocha a nádvorie a E KN parc. č. 2555/2, zastavaná plocha a nádvorie spolu s príslušenými plochami sa nachádzajú pod cestou č. III/3291 (pôvodne podľa delimitačného protokolu č. III/018226), ktoré prešli do vlastníctva Košického samosprávneho kraja podľa § 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. v spojení so zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené bol podpísaný Delimitačný protokol zo dňa 7.9.2006.

4. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, záložné práva, nedoplatky, ani iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávaných pozemkoch nie je ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

5. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

6. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

7. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor.

8. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

9. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa .....

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky

---

JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

---

Ing. Rastislav Trnka  
predseda