

Dohoda o zľave z budúceho nájmu č. 1/21

Účastníci dohody:

1. **Názov:** **Gymnázium Pavla Horova**
Sídlo: Masarykova 1, 071 79 Michalovce
Zastúpený: Mgr. Katarína Olšavová, riaditeľka školy
IČO: 00161063
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK73 8180 0000 0070 0018 8164
(ďalej len prenajímateľ)

2. **Názov:** **Milan Petruška**
Sídlo: Klokočov 79, 072 36
Zastúpený: Milan Petruška
IČO: 44171536
(ďalej len nájomca)

Čl. I

1. Predmetom dohody je zľava z budúceho nájomného medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorá je bližšie špecifikovaná v nasledujúcich ustanoveniach tejto dohody.
2. Na základe žiadosti podanej prenajímateľom bola nájomcovi odsúhlasená dotácia z Ministerstva hospodárstva SR v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v znení neskorších predpisov vo výške 50% z nájomného. Následne v zmysle § 7a Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja zo dňa 24. februára 2020 v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2 bude nájomcovi poskytnutá zľava na nájomnom vo výške 50% na nájomnom, spolu teda zníženie nájomného za sťažené obdobie vo výške 100%..
3. Výška schválenej dotácie za obdobie sťaženého užívania pre nájomcu je v sume 161,50 Eur, a to za obdobie od 9.3.2020 do 30.6.2020. Výška zľavy prenajímateľa je 161,50 Eur, spolu teda zníženie nájomného predstavuje sumu 323 Eur.
4. Nakoľko nájomca za obdobie sťaženého užívania uhradil nájomné, zľava na nájomnom bude poskytnutá počnúc mesiacom január 2021 za obdobie zodpovedajúce obdobiu sťaženého užívania, teda na budúcom nájomnom vyplývajúcom zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 11/2018 zo dňa 3.9.2018. Mesačná výška nájomného je 85 Eur.
5. Prenajímateľ súhlasí, aby zľava na nájomnom bola nájomcovi poskytnutá v budúcom období a preto nájomca neuhradí nájom v mesiaci január - marec 2021 v sume 255 Eur a v mesiaci apríl 2021 v sume 68 Eur, spolu vo výške 323 Eur.

Čl. II

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Právne vzťahy touto dohodou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre prenajímateľa a nájomcu.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto bola uzavretá slobodne, určite, vážne, nie v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto potvrdzujú podpisom.

V Michalovciach dňa 19.3.2021 V Klokočove dňa 19.3.2021


Mgr. Katarína Oľšavová
riaditeľka školy

Gymnázium
Pavla Horova
Masarykova 1
79 79 MICHALOVCE


Mihail PETRUŠKA
072 36 KLOKOČOV 79
IČO: 44171536
IČ DPH: SK1079912086
Tel.: 0918 044 444