

DODATOK č. 18

k Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zvereného
do správy č. NM - 1/2013 zo dňa 15.01.2013
(ďalej len „Protokol“)

Zmluvné strany:

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
zastúpený: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937

(ďalej len „správca“)

Zmluvné strany sa k 31.10.2017 dohodli na nasledovných zmenách:**Čl. I.**

1. V Čl. I Protokolu v bode 1.24 :

1.1. písmeno a) pozemky registra C KN vypúšťa sa položka :

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
778	3702	Zastavané plochy a nádvoría	6 145,32

1.2. písmeno b) stavby vypúšťa sa položka s poradovým číslom 1 :

por. č.	súp.č.	parc.č.	charakteristika	obstarávacia cena v €	oprávky	zostatková cena v €
1.	35	778	BUDOVA INTERNÁTU	120 971,95	120 971,95	0,00

v katastrálnom území Nižná Slaná, vedené Okresným úradom Rožňava v liste vlastníctva
č. 247.

2. Dôvodom zmeny uvedenej v bode č. 1 tohto článku je realizácia Uznesenia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 573/2017 zo dňa 23. októbra 2017 týkajúceho sa prevodu vlastníctva predmetných nehnuteľností na základe obchodnej verejnej súťaže.

Čl. II.

Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníčkovi a jeden správcovi.

V Košiciach, dňa 30. 10. 2017

V Košiciach, dňa 25. 10. 2017

Vlastník:

Správca:

Košický samosprávny kraj
Krajské úradisko
040 01 Košice

Špráva majetku Košického samosprávneho
kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda

JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením

DODATOK č. 19

k Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zvereného
do správy č. NM - 1/2013 zo dňa 15.01.2013

Zmluvné strany:

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
zastúpený: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zvereného do správy č. NM - 1/2013 zo dňa 15.01.2013 (ďalej len Protokol“) v znení dodatkov.

Čl. II.

1. Košický samosprávny kraj v rámci vlastnej investičnej činnosti realizoval projekt s názvom „Rekonštrukcia priestorov školy“, ktorým došlo k zhodnoteniu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, budovy školy - gymnázium súp. č. 960 na pozemku registra C KN parc. č. 3059 v k. ú. Furča, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, v liste vlastníctva č. 12417.
2. Predmetom investície bola výmena pôvodných okien za nové plastové okná v počte 216 kusov, vrátane s tým súvisiacich stavebných prác a dopravy a to v celkovej sume 172 861,00 €.
3. Týmto Dodatkom v Čl. I Protokolu v znení dodatkov v bode 1.5 písmeno a) stavby s poradovým číslom 1 mení sa obstarávacia cena z „896 100,78 €“ na „1 068 961,78 €“.
4. Z odovzdania a prevzatia stavby bol vyhotovený „Protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí majetku“ zo dňa 20.02.2018, ktorý tvorí prílohu tohoto dodatku.

Protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí majetku

Odobzdávajúci: Konzervatórium Jozefa Adamoviča, Exnárova 8, Košice
sídlo: Exnárova 8, 040 22 Košice
IČO: 42 243 262

(ďalej len „odobzdávajúci“)

Preberajúci: Košický samosprávny kraj
sídlo: Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Za účasti: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937

(ďalej len „správca“)

Predmet odovzdania:

1. Odobzdávajúci odobzďáva vlastníkovi investičnú akciu „Rekonštrukcia priestorov školy“, ktorá bola ukončená k 13.12.2017. Investičná akcia sa realizovala v budove bývalého Gymnázia, Exnárova č. 10, Košice, so súpisným č. 960 na pozemkoch reg. C KN parcelné č. 3059 a č. 3060/4 v katastrálnom území Furča, ktorej vlastníkom je Košický samosprávny kraj a správcom budovy je Správa majetku Košického samosprávneho kraja. V uvedenej budove odobzdávajúci užíva priestory, v ktorých sa investičná akcia realizovala.
2. Predmetom investície bola výmena pôvodných okien za nové plastové v celkovom počte 216 ks, vrátane s tým súvisiacich stavebných prác a dopravy, podľa predloženej faktúry č. 170893 vystavenej dňa 12.12.2017 v celkovej výške 172.861,00 Eur vrátane DPH.
3. Uvedené technické zhodnotenie bude Dodatkom k Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku odobzďaný správcovi do správy.

Deň odovzdania: 19. 12. 2017

Dôvod odovzdania:

Technické zhodnotenie budovy vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ktoré bude Dodatkom k Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku odobzďaný správcovi do správy spolu s kópiou nižšie uvedenej dokumentácie.

Dokumentácia:

Súpis vykonaných prác
Faktúra č. 170893
Krycí list čerpania
Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach
Preberací protokol

SÚPIS VYKONANÝH PRÁC

Stavba: Rekonštrukcia priestorov školy
Objekt:

Objednávateľ: Konzervatórium Jozefa Adamoviča, Exnárova 8, Košice
Zhotoviteľ: PROFÍ - spol., s.r.o., Dostojevského 2805 / 23, Poprad 058 01
Miesto: Košice

Spracoval: J. Kostúr
Dátum: 12.12.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV							5 398,305	22 005,620	27 403,925	12,164
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							3 460,671	6 880,407	10 341,078	7,664
1	014	612425931R2	Vyspravenie a omlietka vnútorných stĺpov - omlietka, maľba, výstužná vrstva, vyspravenie podkladu	m2	95,400	22,332	176,776	1 953,697	2 130,473	3,583
51	014	61242593R	Omlietka vápenná vyspravenie obvodu múru okenného alebo dverného štuková + penetrácia a maľba	m2	81,212	13,123	88,440	977,305	1 065,745	3,050
47	011	622462572	Vonkajšia omlietka stien tenkovrstvová silikónová so zatieranou štruktúrou hr.zma 1,50mm	m2	43,460	11,859	264,715	250,677	515,392	0,106
48	011	622463028	Príprava vonkajšieho podkladu stien, emulzia na zvýšenie priľnavosti weber.betonkontakt	m2	43,460	1,435	12,430	49,935	62,365	0,004
4	014	624601151	Tmelenie škár tmelom pre exteriér (s dodaním hmôt)	m	812,120	6,778	2 362,457	3 142,092	5 504,549	0,430
49	011	625250232	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm BASF MullTherm MP - biely EPS, skrutkovacie kotvy	m2	43,460	24,449	555,853	506,701	1 062,554	0,489
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 937,634	14 195,567	16 133,201	4,500
8	003	941955004	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m na kolieskach Interiér	m2	728,160	6,037	1 937,634	2 458,268	4 395,902	4,500
21	003	949942101R	Hydraulická zdvíhača plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	25,000	68,246	0,000	1 706,150	1 706,150	0,000
50	014	952902110	Čistenie budov zemetaním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povelách	m2	1 604,183	0,150	0,000	240,627	240,627	0,000
2	013	967031132	Príkreslenie rovných ostení, bez odstupe, po hrubomvúbúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m	812,120	1,962	0,000	1 593,379	1 593,379	0,000
46	013	968062357	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy nad 4 m2, - 0,04700t	m2	597,084	3,869	0,000	2 310,118	2 310,118	0,000
13	013	979081111	Odvoz sušiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	74,354	11,681	0,000	868,529	868,529	0,000
14	013	979081121	Odvoz sušiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	743,540	0,401	0,000	298,160	298,160	0,000
15	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sušiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	74,354	7,982	0,000	593,494	593,494	0,000
16	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sušiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	74,354	0,896	0,000	66,621	66,621	0,000
17	013	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	74,354	25,583	0,000	1 902,198	1 902,198	0,000
18	013	979089612	Poplatok za skladovanie - Iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	74,354	25,583	0,000	1 902,198	1 902,198	0,000
19	013	979089712	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	5,000	51,165	0,000	255,825	255,825	0,000



PROFÍ spol., s.r.o.
Dostojevského 2805 / 23, 058 01 POPRAD
IČO: 36 772 10022376444

Uodávateľ

PROFI - spol., s.r.o.
 Prevádzka: prevádzka : O.K.OKNO
 Dostojevského 2805/23
 058 01 Poprad
 SLOVENSKÁ REPUBLIKA

IČO : 36772194 DIČ : 2022376444
 IČ DPH : SK2022376444
 Okresný súd Prešov , Vložka č: 18571/P

Vystavil
 Müllerová Jaroslava
 Tel.: 052/7886101

Odberateľ

Konzervatórium Jozefa Adamoviča
 Exnárova 8
 040 22 Košice

IČO : 42243262 DIČ :

Faktúra č. 170893

Objednávka č.

Dodací list č.

Konzervatórium Jozefa Adamoviča
 Exnárova 8
 040 22 Košice

Dátum vyhotovenia	Dát. dod. tov./sl.	Dátum splatnosti
12.12.2017	12.12.2017	19.12.2017
Forma úhrady	Prevodným príkazom	
Spôsob dopravy	Osobný odber	
Konštantný symbol	0008	
Banka	UniCredit Bank	
Pobočka	Poprad	
Číslo účtu	1001603000/1111	
SWIFT	UNCRSKBX	
IBAN	SK11 1111 0000-0010 0 160 3000	
Dod. a plat. podm.		

„Rekonštrukcia priestorov školy“:

P.č.	Kód položky	Popis	DPH %	Množstvo	Jedn.	Cena za j. bez DPH	Zľava %	Cena za j. po zľave	Spolu bez DPH
1		Fakturujeme Vám na základe Zmluvy č. 1KE82017 a Súpisu vykonaných prác	20	1,00	ks	144 050,83		144 050,83	144 050,83

Základ pre DPH: 20 % 144 050,83
 Základ pre DPH: 10 %



PROFI-spol., s.r.o.
 Dostojevského 2805/23, 058 01 POPRAD
 IČO: 36 772 194, IČ DPH: SK2022376444

Celková suma bez DPH:	144 050,83
DPH: 20 %	28 810,17
DPH: 10 %	
Centové vyrovnanie:	0,00
Celková fakturovaná suma: EUR	172 861,00

Podpis a pečiatka

**ZISŤOVACÍ PROTOKOL
O VYKONANÝCH STAVEBNÝCH PRÁČACH**

Obdobie: 20.11.-12.12.2017

Číslo faktúry:
Počet príloh: 2

ZHOTOVITEĽ

PROFI - spol. s.r.o., Dostojevského 2805/23, Poprad 058 01 IČO: 36772194
sídlo: IČ DPH: SK2022376444

OBJEDNÁVATEĽ

Konzervatórium Jozefa Adamoviča, Exnárova 8, Košice IČO: 42243262
sídlo: IČ DPH:


Stavba: Rekonštrukcia priestorov školy
Objekt:
JKSO:
Miesto: Košice

Údaje v EUR

1.	Celkový náklad z rozpočtu			172 861,00
		do začiatku fakt. obdobia	fakturované obdobie	do konca fakt. obdobia
2.	Stavebné práce CÚ ponuka	0,00	144 050,83	144 050,83
3.	DPH	0,00	20,00 % 28 810,17	28 810,17
4.	Celkom (2+3)	0,00	172 861,00	172 861,00
5.	Zádržné		0,00 % 0,00	
6.	Pozastávka		0,00 % 0,00	
7.	K úhrade (4-5-6)		172 861,00	

VYHLÁSENIE

Nižšie podpísaní vyhlasujú, že objem prác a dodávok v tomto protokole a špecifikovaný v priložených súpisoch vykonaných prác a dodávok zodpovedá platnej dokumentácii a skutočnosti zistenej podľa platnej vyhlášky a že ceny zodpovedajú cenám platným v deň zisťovania.

<p>Za zhotoviteľa:</p>  <p>OK OKNO PROFI-spol., s.r.o. Dostojevského 2805/23, 058 01 POPRAD IČO: 36 772 194, IČ DPH: SK2022376444</p> <p style="text-align: center;">podpis</p>	<p>Za objednávateľa:</p> <p style="text-align: center;">KONZERVATÓRIUM JOZEFA ADAMOVIČA Exnárova 8 040 22 Košice</p> <p style="text-align: center;">podpis</p>
---	---

V

Dátum: 12.12.2017

III.

Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ zhodne prehlasujú, že si protokol detailne prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú proti nemu žiadne námietky a na znak súhlasu s ním ho na záver vlastnoručne podpisujú.
2. Odovzdávací a preberací protokol je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých každý ma platnosť originálu. Objednávateľ a zhotoviteľ obdržia každý po jednom vyhotovení protokolu.
3. Tento odovzdávací a preberací protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

V Košiciach dňa 13.12.2014


OK OKNO
PROFIL s.r.l.
Dostojevského 2/05/23, 058 01 PÁPRAD
IČO: 36 772 194, IČ DPH: SK2022376444

.....
Zhotoviteľ

.....
Objednávateľ

KONZERVATÓRIUM
JOZEFA ADAMOVIČA
Exnárova 8
040 22 Košice