

DODATOK č. 16

k Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zverého
do správy č. NM - 1/2013 zo dňa 15.01.2013
(ďalej len „Protokol“)

Zmluvné strany:

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
zastúpený: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937

(ďalej len „správca“)

Zmluvné strany sa k 01.07.2017 dohodli na nasledovných zmenách:

Čl. I.

1. Košický samosprávny kraj v rámci vlastnej investičnej činnosti realizoval projekt s názvom „Rekonštrukcia strechy objektu č. 2, ul. Strojárska č. 3, Košice“, ktorým došlo k technickému zhodnoteniu budovy súp. č. 1062 na pozemku registra C KN parc. č. 3205/3 v k. ú. Letná, obec Košice – Staré Mesto.
2. Vlastník odovzdáva technické zhodnotenie budovy uvedenej v Čl. I. Protokolu v bode 1.11 písmeno b) s por. číslom 1 v celkovej výške 59 267,90 €.
3. Z odovzdania a prevzatia technického zhodnotenia bude vyhotovený záznam.

Čl. II.

1. V Čl. I Protokolu v bode 1.6 písmeno a) pozemky registra C KN :

1.1. vypúšťajú sa položky s poradovými číslami:

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1. | 3461 | 569 | Zastavané plochy a nádvoría | 15 109,86 |
| 2. | 3805/8 | 81 | Ostatné plochy | 8,07 |

1.2. položky uvedené v bode 1.1 sa nahrádzajú položkami s poradovými číslami:

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1. | 3461 | 603 | Zastavané plochy a nádvoría | 16 009,65 |
| 2. | 3805/8 | 47 | Ostatné plochy | 4,65 |

2. Dôvodom zmeny je vznik novovytvorených pozemkov registra C KN v zmysle Geometrického plánu č. 86/2016 zo dňa 21.12.2016 vyhotoveného spoločnosťou GEOTREND KÖSZAGA Július, Gemerská 14, 040 11 Košice, ktorým došlo k zmene výmery pozemkov registra C KN uvedených v bode 1 tohto článku nachádzajúcich sa v k. ú. Huštáky v Košiciach, vedené Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 12628.

Čl. III.

1. V Čl. I Protokolu v bode 1.10 písmeno a) pozemky registra C KN :

1.1. vypúšťajú sa položky s poradovými číslami :

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1. | 3041 | 1776 | Zastavané plochy a nádvoría | 47 161,93 |
| 2. | 3042/3 | 3687 | Ostatné plochy | 9 790,88 |
| 3. | 3042/4 | 110 | Zastavané plochy a nádvoría | 2 921,06 |

1.2. položky uvedené v bode 1.1 sa nahrádzajú položkami s poradovými číslami:

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1. | 3041 | 2156 | Zastavané plochy a nádvoría | 57 241,80 |
| 2. | 3042/3 | 648 | Zastavané plochy a nádvoría | 17 204,40 |
| 3. | 3042/4 | 108 | Zastavané plochy a nádvoría | 2 867,40 |

1.3. dopĺňajú sa položky s poradovými číslami 5 až 12 :

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 5. | 3042/44 | 234 | Ostatné plochy | 620,10 |
| 6. | 3042/45 | 41 | Ostatné plochy | 108,65 |
| 7. | 3042/46 | 40 | Ostatné plochy | 106,00 |
| 8. | 3042/47 | 228 | Ostatné plochy | 604,20 |
| 9. | 3042/48 | 39 | Ostatné plochy | 103,35 |
| 10. | 3042/49 | 30 | Ostatné plochy | 79,50 |
| 11. | 3042/50 | 1305 | Zastavané plochy a nádvoría | 34 647,75 |
| 12. | 3042/51 | 744 | Zastavané plochy a nádvoría | 19 753,20 |

2. Dôvodom zmeny je vznik novovytvorených pozemkov registra C KN v zmysle Geometrického plánu č. 762/2016 zo dňa 16.01.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODETING s.r.o., Barčianska 68, 040 17 Košice, ktorým došlo k zmene výmery

pozemkov registra C KN uvedených v bode 1 tohto článku nachádzajúcich sa v k. ú. Severné Mesto v Košiciach, vedené Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 5402.

Čl. IV.

1. V Čl. I Protokolu v bode 1.2 písmeno a) pozemky registra C KN :

1.1. vypúšťa sa položka s poradovým číslom :

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 2. | 5011 | 1088 | Zastavané plochy a nádvoría | 29 182,85 |

1.2. položka uvedená v bode 1.1 sa nahrádza položkou s poradovým číslom

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 2. | 5011/1 | 701 | Zastavané plochy a nádvoría | 18 802,50 |

1.3. dopĺňajú sa položky s poradovými číslami 3 až 6 :

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 3. | 5011/2 | 140 | Zastavané plochy a nádvoría | 3 755,00 |
| 4. | 5011/3 | 131 | Zastavané plochy a nádvoría | 3 513,85 |
| 5. | 5011/4 | 38 | Zastavané plochy a nádvoría | 1 019,30 |
| 6. | 5011/5 | 78 | Zastavané plochy a nádvoría | 2 092,20 |

2. Dôvodom zmeny je vznik novovytvorených pozemkov registra C KN v zmysle Geometrického plánu č. 752/2016 zo dňa 12.12.2016 vyhotoveného spoločnosťou GEODETING s.r.o., Barčianska 68, 040 17 Košice, ktorým došlo k zmene výmery pozemku registra C KN uvedeného v bode 1 tohto článku nachádzajúceho sa v k. ú. Krásna v Košiciach, vedeného Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 882.

Čl. V.

1. Rekonštrukciou priestorov budovy súpisné číslo 1067 na pozemku registra C KN parc. č. 3205/7 v k. ú. Letná za účelom vytvorenia registratúrneho strediska došlo v roku 2011 k technickému zhodnoteniu budovy. V sume technického zhodnotenia bol zahrnutý aj regálový systém v hodnote 24 067,92 €.

2. Týmto dodatkom v Protokole Čl. I bod č. 1.11 písmeno b) stavby vypúšťa sa položka s poradovým č. 5 a nahrádza sa položkou :

| por. č. | súp.č. | parc. č. | charakteristika | obstarávacia cena v € | oprávky | zostatková cena v € |
|---------|--------|----------|-----------------|--------------------------|------------|------------------------|
| 5. | 1067 | 3205/7 | budova | 1 232 300,29 | 189 083,07 | 1 043 217,22 |

3. Dôvodom zmeny uvedenej v bode 2 je nesprávne zaradený majetok v účtovnej evidencii Úradu Košického samosprávneho kraja k 31.12.2012. Správca tieto zmeny zaznamenaná v účtovníctve od 01.01.2013.

Čl. VI.

1. V Čl. I Protokolu:

1.1. v bode 1.3 dopĺňa sa písmeno b) pozemky registra C KN a položka s poradovým číslom 1 :

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1. | 4096/21 | 2116 | Zastavané plochy a nádvoría | 107 471,64 |

v katastrálnom území Jazero v Košiciach vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 12375.

1.2. v bode 1.4. dopĺňa sa písmeno b) pozemky registra C KN a položka s poradovým číslom 1 :

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1. | 3010/1 | 1991 | Zastavané plochy a nádvoría | 101 122,89 |

v katastrálnom území Furča v Košiciach vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 11233.

2. Dôvodom zmeny uvedenej v bode č. 1 tohto článku je realizácia Uznesenia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 451/2016 zo dňa 5. decembra 2016, ktorým bola schválená zámena pozemkov registra C KN s mestom Košice.

Čl. VII.

Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníčkovi, jeden správcovi.

V Košiciach, dňa 15.6.2017

V Košiciach, dňa 09.06.2017

Vlastník:

Správca:

KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Márm. Mikulášu zláru 3
040 01 KOŠICE

Štvára majetku Košického samosprávneho kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice

.....
JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda

.....
JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením

DODATOK č. 17

k Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zvereného
do správy č. NM - 1/2013 zo dňa 15.01.2013
(ďalej len „Protokol“)

Zmluvné strany:

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: JUDr. Zdenko Trebul'a, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
zastúpený: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937

(ďalej len „správca“)

Zmluvné strany sa k 01.09.2017 dohodli na nasledovných zmenách:

Čl. I.

1. V Čl. I Protokolu v bode 1.9 :

1.1. písmeno a) pozemky registra C KN vypúšťajú sa položky s poradovými číslami 1 a 2 :

| por. č. | parc. č. | výmera v m ² | druh pozemku | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1. | 2367/1 | 262 | Zastavané plochy a nádvoría | 7 242,63 |
| 2. | 2367/3 | 293 | Zastavané plochy a nádvoría | 8 099,60 |

1.2. písmeno b) stavby vypúšťa sa položka s poradovým číslom 1 :

| por. č. | súp.č. | parc.č. | charakteristika | obstarávacia cena v € | oprávky | zostatková cena v € |
|---------|--------|---------|-----------------|--------------------------|------------|------------------------|
| 1. | 1481 | 2367/3 | dom | 199 728,14 | 199 728,14 | 0,00 |

v katastrálnom území Stredné Mesto v Košiciach vedené Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 11456.

2. Dôvodom zmeny uvedenej v bode č. 1 tohto článku je realizácia Uznesení Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 417/2012 zo dňa 16. apríla 2012, č. 37/2014 zo dňa 24. februára 2014 a č. 154/2014 z 13. októbra 2014, týkajúcich sa prevodu vlastníctva predmetných nehnuteľností na základe obchodnej verejnej súťaže.

Čl. II.

1. V Čl. I Protokolu v bode č. 1.2 b) stavby sa dopĺňa položka s poradovým číslom 2 :

| por. č. | súp. č. | parc. č. | charakteristika | obstarávacía cena v € | oprávky | zostatková cena v € |
|---------|---------|----------|-----------------|--------------------------|---------|------------------------|
| 2. | 1728 | 5011/5 | garáž | 9 542,45 | 40,00 | 9 502,45 |

2. Dôvodom zmeny je zápis stavby nachádzajúcej sa v k. ú. Krásna na Lackovej 12 v Košiciach, vedenej Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 882 a jej zverenie do správy.

3. Z odovzdania a prevzatia stavby bude vyhotovený protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí vrátane odovzdania kľúčov, súpisného čísla a prípadnej technickej dokumentácie.

Čl. III.

1. Košický samosprávny kraj v rámci vlastnej investičnej činnosti realizoval projekt s názvom „Rekonštrukcia a zateplenie strechy na Tabačke“, ktorým došlo k technickému zhodnoteniu časti budovy súp. č. 1067 na pozemku registra C KN parc. č. 3205/7 v k. ú. Letná, obec Košice – Staré Mesto.

2. Vlastník odovzdáva technické zhodnotenie budovy uvedenej v Čl. I Protokolu v bode 1.11 písmeno b) stavby s poradovým číslom 5 v celkovej výške 36 840,58 €.

Čl. IV.

Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníčkovi a jeden správcovi.

V Košiciach, dňa 31.8.2022

V Košiciach, dňa 24.08.2017

Vlastník:

Správca:

KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Nám. Mieru č. 1
042 68 KOŠICE

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda

JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením