

**DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2021 - 2022**

Táto dohoda je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 25/2013 v znení Dodatku č.1/2016  
o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu  
pre rok 2021 - 2022 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Juh, Rastislavova 45 v Košiciach

**Platnosť : od 01.04.2021 do 31.03.2022**

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:**

Košický samosprávny kraj  
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016  
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42093937  
DIČ: 2022359669  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK688180000007000282732  
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

**Nájomca:**

ORTOKAL, s.r.o.  
Krásnohorská 2218/109, 040 11 Košice  
V zastúpení: MUDr. Ondrej Kalanin, konateľ  
MUDr. Martin Kalanin, konateľ  
IČO: 36 853 704  
DIČ: 2022485850  
Bankové spojenie:  
IBAN:

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
252013	Nájomné	211,21
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	30,00
	Záloha na spotrebu vody	6,00
	Záloha na spotrebu tepla	70,00
	Záloha na spotrebu TUV	10,00
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	56,14
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	1,67
	Odvoz komunálneho odpadu	17,93
	Informátor a tlf. ústredňa	52,03
	Prevádzka a údržba spoločných a ost. priestorov	8,57
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	5,19
	<b>Spolu</b>	
<b>Rekapitulácia</b>		
	Nájom	211,21
	Služby	257,53
<b>Spolu</b>		<b>468,74</b>

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
04/2021	30.04.2021	15.04.2021
05/2021	31.05.2021	15.05.2021
06/2021	30.06.2021	15.06.2021
07/2021	31.07.2021	15.07.2021
08/2021	31.08.2021	15.08.2021
09/2021	30.09.2021	15.09.2021
10/2021	31.10.2021	15.10.2021
11/2021	30.11.2021	15.11.2021
12/2021	31.12.2021	15.12.2021
01/2022	31.01.2022	15.01.2022
02/2022	28.02.2022	15.02.2022
03/2022	31.03.2022	15.03.2022

V Košiciach dňa 1.8.2021

Za prenajímateľa

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

V Košiciach dňa 12.8.2021

Za nájomcu, s.r.o.

ORTOKAL, s.r.o.  
Krásnohorská 109, 040 11 Košice  
IČO: 36853704 DIČ: 2022485850  
0905 263 599

MUDr. Ondrej Kalanin, konateľ