

**Rámcová dohoda o poskytovaní služieb**  
uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:**

názov: LUMEN Špecializované zariadenie, zariadenie pre seniorov a domov  
sociálnych služieb  
sídlo: Jilemnického 1707/1, 075 01 Trebišov  
štatutárny orgán: Ing. Róbert Gima, poverený riadením organizácie  
IČO: 00035777  
DIČ: 2020749654  
IBAN: SK28 8180 0000 0070 0018 5967  
právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom  
spojenie: tel.: 056/6722223  
e-mail: lumen@trenet.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Poskytovateľ:**

názov: **Ing. Ladislav Komjáty - ODYSEA**  
sídlo: Čínska 17, 040 13 Košice  
zastúpený: Ing. Ladislav Komjáty  
IČO: 34 744 801  
DIČ: 1032315427  
IČ DPH: nie som platca  
bankové spojenie: Tatrabanka a.s.  
číslo účtu: SK85 1100 0000 0026 2871 0808  
IBAN:  
právna forma: SZČO  
spojenie: tel.: 0905/ 327 469  
e-mail: odysea.projekt@gmail.com

(ďalej len „poskytovateľ“)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa § 7 ods. 1 písm. d) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ZVO) v znení neskorších predpisov.
- 1.2 Táto rámcová dohoda sa uzatvára na účely poskytovania odborných služieb, vyústením ktorých bude vypracovanie projektových dokumentácií pre realizáciu stavieb – zameraných na obnovu, údržbu a opravy objektov/budov v správe verejného obstarávateľa, vrátane vypracovania rozpočtovej

dokumentácie stavieb, inžinierskej činnosti pre vydanie príslušných povolení a súhlasných stanovísk dotknutých orgánov a organizácií v konaniach povoľujúcich realizáciu týchto stavieb na profesionálnej a vysoko odbornej úrovni podľa Príloh č. 1 (ďalej len „zákazka“).

## **Článok II**

### **Predmet rámcovej dohody**

- 2.1 Predmetom rámcovej dohody je záväzok poskytovateľa vykonať na základe objednávky objednávateľa služby týkajúce sa predmetu zákazky „Vypracovanie projektových a rozpočtových dokumentácií stavieb“ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto rámcovej dohode a jej prílohách.
- 2.2 Poskytovateľ sa zaväzuje plniť predmet dohody uvedený v bode 2.1 tohto článku dohody riadne a včas, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú odplatu za čiastkové plnenia na základe čiastkových objednávok podľa prílohy č. 2 tejto dohody.
- 2.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny rozsahu a špecifikácie predmetu tejto zmluvy v závislosti od aktuálnych potrieb resp. stavebno-technického stavu spravovaných objektov.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi všetku potrebnú súčinnosť najmä tým, že poskytovateľovi v dohodnutom čase oznámi všetky informácie a predloží mu všetky dokumenty potrebné pre riadne plnenie predmetu tejto dohody.
- 2.5 Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvie pri plnení predmetu dohody, resp. v súvislosti s touto dohodou, a to aj po skončení tohto zmluvného vzťahu.
- 2.6 Poskytovateľ je povinný pri plnení predmetu tejto dohody postupovať s odbornou starostlivosťou, konať čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky právne prostriedky a v záujme objednávateľa uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné na účel riadneho plnenia povinností podľa tejto rámcovej dohody. Prítom je tiež povinný dbať na účelnosť a hospodárnosť.

## **Článok III**

### **Odplata, platobné podmienky**

- 3.1 Odplata za poskytnutie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Jednotkové ceny za poskytnutie služby sú maximálne a záväzné počas platnosti rámcovej dohody.

- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi odplatu za každé čiastkové plnenie uskutočnené poskytovateľom na základe čiastkovej objednávky objednávateľa v súlade s cenovou ponukou poskytovateľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto dohody. Celková odplata za poskytnutie služieb v rozsahu podľa čl. II v spojení s prílohami tejto dohody činí maximálne **22.000 Eur bez DPH**.
- 3.3 Ku každej odplate bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.
- 3.4 Odplata za každé čiastkové plnenie uskutočnené poskytovateľom na základe čiastkovej objednávky objednávateľa je konečná a zahŕňa všetky náklady a hotové výdavky (priebežné konzultácie, poštovné náklady, dopravné náklady, náklady na telekomunikačné služby a pod.) vynaložené pri plnení povinností poskytovateľa podľa tejto rámcovej dohody.
- 3.5 Objednávateľ si objednáva jednotlivé čiastkové plnenia na základe jednotlivých objednávok. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať odplatu za každé čiastkové plnenie uskutočnené poskytovateľom na základe čiastkovej objednávky objednávateľa po:
- podpísaní preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami podľa čl. VII tejto dohody s vecnou a časovou špecifikáciou čiastkového plnenia a
  - poskytnutí čiastkového plnenia v zmysle v čl. II. tejto zmluvy v súlade s rozsahom dohodnutým v čiastkovej objednávke.
- 3.6 Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
- označenie zákazky,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, adresa a sídlo,
  - číslo zmluvy, číslo faktúry,
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú sumu.
- Prílohou faktúry je preberací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami podľa čl. VII tejto dohody.
- 3.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti a prílohu uvedené v tejto rámcovej dohode, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi v lehote jej splatnosti na doplnenie, resp. opravu. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry a nová lehota splatnosti podľa čl. III bod 3.8 mu začne plynúť dňom doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry. Za uhradenie faktúry sa považuje deň, v ktorom bude fakturovaná suma odpísaná z účtu objednávateľa. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti faktúry považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 3.8 Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 3.9 Na vykonanie služieb podľa tejto zmluvy objednávateľ neposkytuje preddavok.

## **Článok IV**

### **Miesto plnenia a plnenie predmetu rámcovej dohody**

- 4.1 Miesto plnenia rámcovej dohody: sídlo objednávateľa.
- 4.2 Služby podľa čl. II tejto zmluvy bude poskytovateľ poskytovať objednávateľovi odo dňa účinnosti tejto zmluvy po celú dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

## **Článok V**

### **Sankcie a zodpovednosť za škodu**

- 5.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur pri za každé jednotlivé porušenie povinností poskytovateľa uložených mu touto zmluvou, ktoré nastane pri uskutočňovaní jednotlivých čiastkových plnení objednaných objednávateľom. Celková výška objednávateľom uplatnených zmluvných pokút nesmie presiahnuť 50% odplaty za dané čiastkové plnenie na základe objednávky objednávateľa. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči poskytovateľovi v plnej výške.
- 5.2 V prípade omeškania sa objednávateľa s úhradou riadne doručenej faktúry poskytovateľa, je poskytovateľ oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania podľa ust. § 369 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 5.3 Poskytovateľ zodpovedá v celom rozsahu za škodu spôsobenú objednávateľovi. Za škodu sa na účely tejto dohody považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti/povinností podľa príslušných právnych predpisov.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku z tohto zmluvného vzťahu alebo vzniknutú v súvislosti s ním (t.j. aj nesplattnú) voči poskytovateľovi proti akejkoľvek peňažnej pohľadávke poskytovateľa.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že poskytovateľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky z tejto dohody alebo pohľadávky s touto dohodou súvisiace (napr. náhrada škody, vydanie bezdôvodného obohatenia) tretej strane, pričom zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto dohody.

## **Článok VI**

### **Zánik zmluvy**

- 6.1 Zmluvný vzťah založený touto dohodou zaniká uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami, písomnou dohodou alebo jednostranným odstúpením od tejto rámcovej dohody, najneskôr však dňom uvedeným v čl. VIII bod 8.2.

- 6.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto dohody v prípade, ak:
- poskytovateľ poruší čl. V bod 5.5 tejto dohody,
  - poskytovateľ akokoľvek poruší ustanovenia tejto dohody, a to najmä je v omeškaní s plnením zmluvy v dohodnutých termínoch, lehotách na poskytnutie služieb, neposkytne predmet zmluvy v požadovanej kvalite, rozsahu a v súlade s touto zmluvou.
- 6.3 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto dohody v prípade, ak:
- objednávateľ ani po uplynutí primeranej lehoty danej mu písomnou výzvou poskytovateľa, neposkytne poskytovateľovi nevyhnutnú súčinnosť na plnenie predmetu dohody,
  - nezaplatí riadne a včas dohodnutú odplatu.
- 6.4 Odstúpenie od rámcovej dohody musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 6.5 V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné v lehote do jedného mesiaca od ukončenia účinnosti zmluvy vysporiadať všetky svoje zmluvné záväzky v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou. Poskytovateľ je povinný odovzdať kompletnú spisovú dokumentáciu súvisiacu s poskytovanými službami najneskôr do 5 kalendárnych dní po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
- 6.6 Poskytovateľ je povinný v prípade zániku platnosti zmluvy vykonať všetky nevyhnutné úkony na zabránenie vzniku škody objednávateľovi. V prípade ukončenia tejto Zmluvy je poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu zaslať objednávateľovi krátku správu o stave jednotlivých vecí, v ktorých poskytoval služby, všetky písomné podklady týkajúce sa týchto vecí a zoznam prípadných nevyhnutných úkonov, ktoré je potrebné v tej - ktorej veci vykonať.

## **Čl. VII**

### **Ďalšie dojednania**

- 7.1 Poskytovateľ poskytuje služby podľa čl. II tejto zmluvy na základe písomných požiadaviek objednávateľa, ktoré obsahujú špecifikáciu požadovanej služby a požadovaný termín jej poskytnutia. Na základe žiadosti objednávateľa v prípadoch neuvedených v prílohe č. 2 vypracuje poskytovateľ cenovú ponuku na vykonanie objednávateľom požadovanej služby bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 kalendárnych dní. Súčasťou cenovej ponuky bude doklad/doklady preukazujúce odbornú spôsobilosť osoby/osôb poskytovateľa, ktoré budú poskytovať službu špecifikovanú v požiadavke, predpokladaná lehota na vykonanie služby, predpokladaný počet hodín potrebných na zrealizovanie služby spolu so špecifikáciou počtu hodín a konečná cena za jej vykonanie. Komunikácia o ponuke môže byť vykonaná v písomnej alebo e-mailovej podobe. Objednávateľ je oprávnený cenovú

ponuku odmietnuť aj bez uvedenia dôvodu. Poskytovateľ nemá nárok na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s vyhotovením cenovej ponuky. V prípadoch neuvedených v prílohe č. 2 sa zmluvné strany dohodli, že východiskovými cenami budú ceny podľa v tom čase platného cenníka (Sadzobník pre navrhovanie cien projektových a inžinierskych činností – UNIKA), pričom pre ocenenie služieb nezahrnutých v prílohe č. 2 sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase platného cenníka (Sadzobník pre navrhovanie cien projektových a inžinierskych činností – UNIKA).

7.2 Poskytovateľ sa zaväzuje:

- a) prevziať od objednávateľa všetky podklady potrebné k plneniu predmetu dohody,
- b) pri preberaní podkladov skontrolovať ich úplnosť a upozorniť objednávateľa na zistené nedostatky alebo ich nekompletnosť, za neskôr zistené nedostatky nesie plnú zodpovednosť poskytovateľ,
- c) postupovať s odbornou starostlivosťou, podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami a so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- d) vyžiadať si v prípade pochybností o obsahu pokynu písomné stanovisko objednávateľa,
- e) pri plnení predmetu dohody oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie predmetu dohody a vyžiadali by si zmenu pokynov objednávateľa,
- f) po poskytnutí služby v súlade s touto dohodou vrátiť objednávateľovi všetky písomnosti objednávateľa, ako i celú dokumentáciu vzťahujúcu sa k poskytnutým službám,
- g) vykonať službu výlučne po písomnom odsúhlasení cenovej ponuky zo strany objednávateľa, pričom je poskytovateľ povinný začať s vykonávaním služby bezodkladne (najneskôr do troch dní) po akceptácii cenovej ponuky objednávateľom,
- h) plnenie svojich záväzkov stanovených touto zmluvou vykonávať podľa zmluvy a požiadavky objednávateľa, v lehote stanovenej objednávateľom a v súlade s jeho záujmami, ktoré poskytovateľ pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti,
- i) poskytnúť všetky výstupy vyplývajúce z poskytovania služieb podľa tejto zmluvy písomne vo vopred dohodnutom množstve vyhotovení a na elektronických nosičoch,
- j) že v prípade, ak výsledok služby nebude zodpovedať požiadavkám uvedeným v objednávke (požiadavke), dopravuje výsledok služby tak, aby ich spĺňal, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako obdrží oprávnenú požiadavku objednávateľa na jej dopracovanie.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi nevyhnutnú súčinnosť.

7.4 V priebehu plnenia tejto rámcovej dohody sú zmluvné strany povinné zúčastňovať sa vzájomných konzultácií navrhnutých druhou zmluvnou stranou podľa jej uváženia a požiadavky, príp. na základe výzvy.

7.5 Kontaktnou osobou pre plnenie predmetu rámcovej dohody zo strany objednávateľa je **Ing. Róbert Gima**, č. tel.: 056/6722223, email: lumen@trenet.sk, zo strany poskytovateľa je **Ing. Ladislav Komjáthy** č. tel.: 0905 327 469, email: odysea.projekt@gmail.com.

- 7.6 Poskytovateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri výkone predmetu rámcovej dohody, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne informácie, poznatky, doklady alebo materiály, a to počas jej výkonu ako aj po jej ukončení.
- 7.7 Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy vzťahujúce sa na predmet tejto rámcovej dohody ním vykonávaný.

## Čl. VIII Spoločné a záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto rámcová dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 8.2 Táto rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú, a to na 12 mesiacov od jej účinnosti alebo do vyčerpania finančného limitu uvedeného v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že poskytovateľ je povinný písomne informovať objednávateľa, keď jeho nárok na odplatu podľa tejto Zmluvy (uhradenú i neuhradenú) presiahne sumu 22.000,- EUR bez DPH (ďalej len „notifikačná suma“). V prípade, ak objednávateľ o tejto skutočnosti poskytovateľ neinformuje, nepatrí poskytovateľovi nárok na odplatu podľa tejto zmluvy, ktorý presiahne sumu 22.000,- EUR bez DPH (ďalej len „konečná suma“). V uvedenej sume sú obsiahnuté akékoľvek a všetky úhrady, ktoré objednávateľ uhradí poskytovateľovi v súvislosti s touto zmluvou. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade ak poskytovateľ objednávateľ neinformuje o presiahnutí notifikačnej sumy ako je uvedené v tomto bode, všetky ďalšie služby sa považujú za uhradené uhradením konečnej sumy objednávateľom poskytovateľovi.
- 8.3 Meniť alebo dopĺňať túto dohodu možno iba formou písomných a očíslovaných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, a to iba za predpokladu, že takáto zmena alebo doplnenie je v súlade s ust. § 18 ZVO a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré upravujú verejné obstarávanie.
- 8.4 Právne vzťahy výslovne neupravené touto dohodou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a príslušnými právnymi predpismi v platnom a účinnom znení.
- 8.5 Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve poskytovateľ.
- 8.6 Neoddeliteľnou prílohou tejto rámcovej dohody sú jej prílohy:  
Príloha č. 1: Cenová špecifikácia predmetu zákazky (ponuka úspešného uchádzača)

8.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si rámcovú dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Trebišove, dňa 5.9.2019

V Košiciach, dňa 26.08.2019