

## Dohoda o zľave z budúceho nájomného

### Účastníci dohody :

#### 1. Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
Zastúpený: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ  
IČO: 42 093 937  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732  
(ďalej len „prenajímateľ“)

#### 2. Anna Fečová - FEMINA

Sídlo: Budapeštianska 5, 040 13 Košice  
Zastúpený: Anna Fečová  
IČO: 37 521 179  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
(ďalej len „nájomca“)

### Čl. I

#### Predmet dohody

1. Predmetom dohody je zľava z budúceho nájomného medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorá je bližšie špecifikovaná v nasledujúcich ustanoveniach tejto dohody.
2. V súlade s rozhodnutím vlastníka Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o poskytnutí zľavy vo výške 50% na nájomnom v čase sťaženého obdobia spôsobeného šírením ochorenia COVID-19 bola pre nájomcu na základe žiadosti podanej prenajímateľom odsúhlasená dotácia z Ministerstva hospodárstva v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií rovnako vo výške 50% z nájomného, spolu teda zníženie nájomného za sťažené obdobie vo výške 100%.
3. Výška schválenej dotácie za obdobie sťaženého užívania pre nájomcu je v sume 150,48 Eur, a to za obdobie od 13.03.2020 do 05.05.2020. Výška zľavy KSK je 150,48 Eur, spolu teda zníženie nájomného predstavuje sumu 300,96 Eur.
4. Nakoľko nájomca za obdobie sťaženého užívania uhradil dohodnuté nájomné, zľava na nájomnom bude poskytnutá počnúc mesiacom február 2021 za obdobie zodpovedajúce obdobiu sťaženého užívania, teda na budúcom nájomnom vyplývajúcom zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 76/2009 zo dňa 31.07.2009 v znení dodatkov. Mesačná výška nájomného je 167,20 Eur.
5. Prenajímateľ súhlasí, aby zľava na nájomnom bola nájomcovi poskytnutá v budúcom období a preto nájomca neuhradí nájom v mesiaci február 2021 v sume 167,20 Eur a v mesiaci marec v sume 133,76 Eur, spolu vo výške 300,96 Eur.

## Čl. II

### Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka.
2. Právne vzťahy touto dohodou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre prenajímateľa a nájomcu.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto bola uzavretá slobodne, určite, vážne, nie v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto potvrdzujú podpísom.

V Košiciach dňa ..... 29 DEC. 2020 .....

V Košiciach dňa ..... 31. 12. 2020 .....

.....  
Mgr. Vladimír Milistenfer  
riaditeľ

.....  
Anna Fečová

