

Dohoda o zľave z budúceho nájomného

Účastníci dohody :

1. Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
Zastúpený: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
IČO: 42 093 937
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Denisa Jasaňová – DNS - art

Sídlo: Slnecná 196/2, 044 71 Čečejevce
Zastúpený: Denisa Jasaňová
IČO: 32 566 344
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

Či. I

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je zľava z budúceho nájomného medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorá je bližšie špecifikovaná v nasledujúcich ustanoveniach tejto dohody.
2. V súlade s rozhodnutím vlastníka Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o poskytnutí zľavy vo výške 50% na nájomnom v čase sťaženého obdobia spôsobeného šírením ochorenia COVID-19 bola pre nájomcu na základe žiadosti podanej prenajímateľom odsúhlasená dotácia z Ministerstva hospodárstva v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií rovnako vo výške 50% z nájomného, spolu teda zníženie nájomného za sťažené obdobie vo výške 100%.
3. Výška schválenej dotácie za obdobie sťaženého užívania pre nájomcu je v sume 35,60 Eur, a to za obdobie od 13.03.2020 do 05.05.2020. Výška zľavy KSK je 35,60 Eur, spolu teda zníženie nájomného predstavuje sumu 71,20 Eur.
4. Nakoľko nájomca za obdobie sťaženého užívania uhradil dohodnuté nájomné, zľava na nájomnom bude poskytnutá počnúc mesiacom február 2021 za obdobie zodpovedajúce obdobiu sťaženého užívania, teda na budúcom nájomnom vyplývajúcom zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 149/2010 zo dňa 09.07.2010 v znení dodatku. Mesačná výška nájomného je 39,56 Eur.
5. Prenajímateľ súhlasí, aby zľava na nájomnom bola nájomcovi poskytnutá v budúcom období a preto nájomca neuhradí nájom v mesiaci február 2021 v sume 39,56 Eur a v mesiaci marec v sume 31,64 Eur, spolu vo výške 71,20 Eur.

Čl. II

Závěrečné ustanovenia

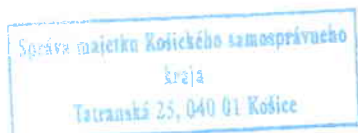
1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka.
2. Právne vzťahy touto dohodou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre prenajímateľa a nájomcu.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto bola uzavretá slobodne, určite, vážne, nie v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto potvrdzujú podpisom.

V Košiciach dňa 29 DEC. 2020

V Košiciach dňa 4. 1. 2021

.....
Mgr. Vladimír Millstenfer

riaditeľ



.....
Denisa Jasanová