

**Dodatok č. 1**

**k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 30.11.2015**  
*uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2*

**Odovzdávajúci**

**Vlastník:** Košický samosprávny kraj  
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

**Preberajúci**

**Správca:** Kultúrne centrum Údolia Bodvy a Rudohoria  
zastúpený: MA Michal Kupec, riaditeľ  
sídlo: Hlavná 52, 045 01 Moldava nad Bodvou  
IČO: 42 104 076

(ďalej len „správca“)

**Čl. I.**

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 30.11.2015 (ďalej len „Protokol“).

**Čl. II.**

1. Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 384/2020 zo dňa 15. mája 2020 boli schválené „Racionalizačné opatrenia v kultúrnych organizáciách zriadených Košickým samosprávnym krajom“.
2. Uznesením uvedeným v bode 1 tohto článku Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja s účinnosťou od 01.01.2021 schválilo zmenu názvu a zmenu sídla príspevkovej organizácie Kultúrne centrum Údolia Bodvy a Rudohoria so sídlom Hlavná 52, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 42 104 076 na **Centrum kultúry Košického kraja so sídlom Hrnčiarska 9, 040 01 Košice, IČO: 42 104 076.**

**Čl. III.**

1. V súlade s § 6a ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1 a č. 2 vlastník zveruje správcovi do správy ďalšie nehnuteľné veci ku dňu 01.01.2021, ktoré sú do 31.12.2020 v správe príspevkovej organizácie Kultúrne centrum Abova so sídlom Bidovce 206, IČO: 42 104 033.

2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, dopĺňa sa bod č. 2, a to :

2. Okresný úrad Košice – okolie  
Katastrálne územie: Košický Klečenov  
List vlastníctva : 499

2.1. a) pozemky registra C KN a položky s por. č. 1 až 63:

por. č.	parc. č.	výmera v m <sup>2</sup>	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	349/99	49	zastavaná plocha a nádvorie	31,78
2.	349/103	1701	zastavaná plocha a nádvorie	1 103,31
3.	349/104	767	ostatná plocha	497,49
4.	349/105	707	ostatná plocha	458,58
5.	349/106	22	ostatná plocha	14,27
6.	349/107	24	ostatná plocha	15,57
7.	349/108	22	zastavaná plocha a nádvorie	14,27
8.	349/109	105	zastavaná plocha a nádvorie	68,11
9.	349/110	104	zastavaná plocha a nádvorie	67,46
10.	349/111	73	zastavaná plocha a nádvorie	4,43
11.	349/112	9	ostatná plocha	0,55
12.	368/24	290	ostatná plocha	188,10
13.	368/25	84	zastavaná plocha a nádvorie	54,48
14.	368/26	316	ostatná plocha	204,97
15.	368/27	229	zastavaná plocha a nádvorie	148,53
16.	368/28	76	ostatná plocha	49,30
17.	368/29	6	ostatná plocha	3,89
18.	368/30	11	zastavaná plocha a nádvorie	7,13
19.	368/31	3	ostatná plocha	1,95
20.	368/32	4	zastavaná plocha a nádvorie	2,59
21.	368/33	81	zastavaná plocha a nádvorie	4,92
22.	368/34	75	ostatná plocha	4,55
23.	368/35	46	zastavaná plocha a nádvorie	2,79
24.	368/36	4	ostatná plocha	0,24
25.	355/12	2003	zastavaná plocha a nádvorie	1 329,79
26.	355/13	1798	zastavaná plocha a nádvorie	1 193,69
27.	355/14	1199	zastavaná plocha a nádvorie	796,02
28.	355/15	308	zastavaná plocha a nádvorie	204,48
29.	355/16	1540	zastavaná plocha a nádvorie	1 022,41
30.	355/17	755	zastavaná plocha a nádvorie	501,24
31.	355/18	211	zastavaná plocha a nádvorie	140,08
32.	355/19	37	zastavaná plocha a nádvorie	24,56
33.	355/20	91	zastavaná plocha a nádvorie	60,41
34.	355/21	274	ostatná plocha	18,19
35.	355/22	4	ostatná plocha	0,27
36.	355/23	90	ostatná plocha	5,98
37.	355/24	2	ostatná plocha	0,13

38.	355/25	48	zastavaná plocha a nádvorie	31,87
39.	355/26	62	ostatná plocha	4,12
40.	355/27	38	ostatná plocha	2,52
41.	355/28	246	ostatná plocha	16,33
42.	355/29	204	ostatná plocha	13,54
43.	355/30	444	ostatná plocha	29,48
44.	355/31	824	ostatná plocha	54,71
45.	355/32	943	ostatná plocha	62,61
46.	355/33	654	zastavaná plocha a nádvorie	434,19
47.	355/34	85	ostatná plocha	5,64
48.	355/35	8	ostatná plocha	0,53
49.	355/36	18	ostatná plocha	1,20
50.	355/37	197	ostatná plocha	13,08
51.	355/38	47	zastavaná plocha a nádvorie	31,20
52.	355/39	51	zastavaná plocha a nádvorie	33,86
53.	355/40	20	zastavaná plocha a nádvorie	13,28
54.	355/41	189	zastavaná plocha a nádvorie	125,48
55.	355/42	31	zastavaná plocha a nádvorie	1,88
56.	355/43	23	zastavaná plocha a nádvorie	1,40
57.	355/44	14	ostatná plocha	0,85
58.	355/45	43	zastavaná plocha a nádvorie	2,61
59.	355/46	331	ostatná plocha	20,09
60.	355/47	44	zastavaná plocha a nádvorie	2,67
61.	355/48	384	ostatná plocha	23,31
62.	355/49	158	zastavaná plocha a nádvorie	9,59
63.	355/50	58	zastavaná plocha a nádvorie	3,52

## 2.2. b) stavby a položka por. č. 1:

por. č.	súp.č.	parc.č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	120	355/41	sieň bojovej slávy	96 622,04

## 2.3. c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností a položky s por. č. 1 a ž č. 5

por. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	355/37	pamätník víťazstva s nástupnou plochou	238 555,57*
2.	349/107, 349/106	murované podstavce pod tanky	*
3.	355/31, 355/13	lavičky	*
4.	355/13	vlajkové stožiare	*
5.		vsakovacia studňa	*

\* cena je spoločná a predmetný nehnuteľný majetok sa neodpisuje.

3. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy nehnuteľné veci uvedené v bode č. 2 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie.
4. Na zverených nehnuteľných veciach neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverené veci nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverených nehnuteľných vecí.
5. Správca je oprávnený a povinný užívať zverené nehnuteľné veci v súlade s jeho činnosťou vymedzenou v zriaďovacej listine a hospodáriť s nimi v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2.

#### ČI. IV.

1. Vlastník zveruje správcovi do správy pozemky registra C KN v katastrálnom území Košický Klečenov vedené Okresným úradom Košice – okolie v liste vlastníctva č. 499.
2. Týmto dodatkom mení sa znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu v bode č. 2, písmeno a) pozemky registra C KN dopĺňajú sa položky s por. č. 64 až č. 77, a to :

por. č.	parc. č.	výmera v m <sup>2</sup>	druh pozemku	obstarávacia cena v €
64.	368/24	290	ostatná plocha	187,92
65.	368/25	84	zastavaná plocha a nádvorie	54,43
66.	368/26	316	ostatná plocha	204,77
67.	368/27	229	zastavaná plocha a nádvorie	148,39
68.	368/28	76	ostatná plocha	49,25
69.	368/29	6	ostatná plocha	3,89
70.	368/30	11	zastavaná plocha a nádvorie	7,13
71.	368/31	3	ostatná plocha	1,95
72.	368/32	4	zastavaná plocha a nádvorie	2,59
73.	368/33	81	zastavaná plocha a nádvorie	52,49
74.	368/34	75	ostatná plocha	48,60
76.	368/35	46	zastavaná plocha a nádvorie	298,08
77.	368/36	4	ostatná plocha	2,59

3. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy nehnuteľné veci uvedené v bode č. 2 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie.
4. Na zverených nehnuteľných veciach neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverené veci nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými

právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverených nehnuteľných vecí.

5. Správca je oprávnený a povinný užívať zverenú nehnuteľnú vec v súlade s jeho činnosťou vymedzenou v zriaďovacej listine a hospodáriť s nimi v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2.

## ČI. V.

1. Týmto dodatkom z dôvodu administratívnej chyby mení sa znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu v bode č. 1, písmeno a) pozemky registra C KN vypúšťajú a nahrádzajú sa položky s por. č. 1 až č. 3, a to :

por. č.	parc. č.	výmera v m <sup>2</sup>	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	2627	465	zastavaná plocha a nádvorie	1672,98
2.	2628	166	zastavaná plocha a nádvorie	*
3.	2629	304	záhrada	539,06

## ČI. VI.

1. Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to :
  - 1.1. v ČI. II bod 1 nasledovne:  
„Tento protokol nahrádza všetky doterajšie dokumenty, ktorými boli nehnuteľnosti správcovi zverenú do správy alebo odňaté zo správy.“
  - 1.2. v ČI. II bod 2 nasledovne:  
„Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **922 202,97 €.**“
  - 1.3. v ČI. III bod 1 nasledovne:  
„Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu je „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy.“

## ČI. VII.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania vlastníkom a správcom a účinnosť dňom 01.01.2021, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkovi, jeden správcovi.

4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.

V Košiciach, dňa 21.12.2020

V Košiciach, dňa 16.12.2020

Vlastník:

Správca:

.....  
Ing. Rastislav Trnka  
predseda

.....  
MA Michal Kupec  
riaditeľ