

## Protokol č. 00422/2019-UVOP-U00010/19.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová - generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner - námestník generál. riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda  
IČO: 35 541 016

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K.ú.: Pribeník	1014	345/3	Orná pôda	2482	1/1	1003	Zastav. pl. a nádvorie	285,07
Obec : Pribeník		357/1	Ostatná plocha	5427	1/1	1179/2	Zastav. pl. a nádvorie	623,31
Okres : Trebišov		357/2	Ostatná plocha	836	1/1	1196	Vodná plocha	96,02
		2722	Ostatná plocha	8325	1/1	1423	Zastav.pl. a nádvorie	956,16
		2995	Ostatná plocha	1907	1/1	1367	Zastav. pl. a nádvorie	219,03
		3773	Ostatná plocha	10294	1/1	1185/2	Zastav. pl. a nádvorie	1182,31
		3872/1	Orná pôda	3471	1/1	1185/3	Zastav.pl. a nádvorie	398,66
		3872/3	Ostatná plocha	3003	1/1	1185/5	Zastav.pl. a nádvorie	344,91
		3914/1	Orná pôda	206	1/1	234/1	Ostatná plocha	23,66
		4631	Ostatná plocha	14577	1/1	1374	Zastav.pl. a nádvorie	1674,23
		4632	Ostatná plocha	1526	1/1	1188/1	Zastav. pl. a nádvorie	175,27
		4901/1	Ostatná plocha	313	1/1	1179/2	Zastav. pl. a nádvorie	35,95

1. Hodnota majetku € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa Bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva, Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR).

2. Pozemky registra E KN parc. č. 2995, 2722, 3872/1, 3872/3, 3773, 3914/1 sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/3711. Pozemky registra E KN parc. č. 4631,4632, 357/1, 357/2, 4901/1 sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/3698.

Pozemok registra E KN parc. č. 345/3 sa nachádza z časti pod stavbou súp. č. 3 – dielňa – LV č. 1013 a časť tvorí príslušnú plochu k stavbe.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor.

7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky  
Slovenského pozemkového fondu

---

JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka  
Slovenského pozemkového fondu

---

Ing. Rastislav Trnka  
predseda  
Košického samosprávneho kraja