

**Dodatok č. 7**

**k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 09.04.2015**  
 uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1

**Vlastník :** Košický samosprávny kraj  
 zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda  
 sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

**Správca :** LUMEN  
 Špecializované zariadenie, zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb  
 zastúpený: PaedDr. Štefan Čarný, riaditeľ  
 sídlo: Jilemnického 1707/1, 075 01 Trebišov  
 IČO: 00 035 777

(ďalej len „správca“)

**ČI. I.**

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 09.04.2015 v znení dodatkov č. 1 až č. 6 (ďalej len „Protokol“).

**ČI. II.**

1. Týmto dodatkom vlastník zveruje správcovi do správy ďalšie nehnuteľné veci uvedené v prílohe tohto dodatku v súlade s § 6a ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1, a to pozemky registra C KN parc. č. 2426/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup> a parc. č. 2426/9, zastavaná plocha o výmere 3 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Trebišov vedené Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 8778 a správca potvrdzuje ich prevzatie.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 2, písmeno a) pozemky registra C KN dopĺňajú sa položky s por. č. 2 a č. 3 :

por. č.	parc. č.	výmera v m <sup>2</sup>	druh pozemku	obstarávacia cena v €
2.	2426/8	12	zastavaná plocha a nádvorie	59,75
3.	2426/9	3	zastavaná plocha a nádvorie	14,94

5. Na zverovaných pozemkoch registra C KN neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované pozemky nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných pozemkov.

### ČI. III.

1. V rámci investičnej činnosti na základe Zmluvy o dielo č. 64/2019 zo dňa 20.11.2019 bol realizovaný projekt „Rekonštrukcia izieb a chodbových priestorov v pavilóne D“, ktorým došlo k technickému zhodnoteniu budovy súp. č. 1707 na pozemku registra C KN parc. č. 2428/4 v katastrálnom území Trebišov vedenej Okresným úradom Trebišov katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 8895.
2. Rekonštrukčné práce realizované na základe projektu uvedeného v bode č. 1 tohto článku v celkovej sume **116 125,81 €** pozostávajú zo sumy 106 141,81 € za stavebné práce, zo sumy 6 000,00 € za projektovú dokumentáciu a zo sumy 3 948,00 € za vykonanie stavebného dozoru.
3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 1 písmeno b) stavby vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 2 :

por. č.	súp. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
2.	1707	2428/4	DD-hlavná budova - rekonštrukcia v pavilóne „D“	4 303 475,62 116 125,81

### ČI. IV.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to v ČI. II *bod 2 nasledovne*: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **5 084 819,51 €**.“

### ČI. V.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníčkovi a jeden správcovi.

4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.

V Košiciach dňa 14.12.2020

V Trebišove dňa 3.11.2020

Vlastník:

Správca:

.....  
Ing. Rastislav Trnka  
predseda

.....  
PaedDr. Štefan Čarný  
riaditeľ