

Dodatok č. 4 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 96/2013

ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ: Mestská časť Košice - Nad Jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice

Zastúpený: Ing. Mgr. Lenkou Kovačevičovou – starostkou mestskej časti
IČO: 00 691 038
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK70 0200 0200 3600 1492 8512
(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA: Verejná knižnica Jána Bocatia
Hlavná 48, 040 01 Košice

Zastúpený: Ing. Soňou Jakešovou – riaditeľkou
IČO: 13 297 838
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK43 8180 0000 0070 0018 4630
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento dodatok k zmluve č. 96/2013 o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.05.2013:

V Čl. II. Výška a splatnosť nájomného, v bode 2 sa mení písm. b) a c):

- b) záloha za dodávku tepla s účinnosťou od 01.09.2019 vo výške 1 920,00 € ročne, mesačne 160,00 €,
- c) záloha za dodávku elektrickej energie s účinnosťou od 01.09.2019 vo výške 1 644,00 € ročne, mesačne 137,00 €.

V Čl. II. Výška a splatnosť nájomného, mení sa bod 3:

3. Nájomné sa platí mesačne a je splatné vždy najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca. Mesačná úhrada nájomného za užívanie nebytových priestorov a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov s účinnosťou od 01.09.2019 činí spolu 434,14 €. Úhradu nájomného za užívanie nebytových priestorov bude nájomca platiť bankovým prevodom na účet prenajímateľa VÚB, a.s., IBAN: SK70 0200 0200 3600 1492 8512, VS:962013.

V Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán, mení sa bod 14:

14. Zmluvné strany berú na vedomie, že písomnosti zmluvných strán sa doručujú výhradne v zmysle zákona NR SR č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších právnych predpisov. V prípade, ak nie je takéto doručovanie možné z technických alebo iných dôvodov spravuje sa doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami ustanoveniami všeobecne platných právnych predpisov o doručovaní.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok možno meniť len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených ďalších dodatkov k zmluve.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01. 09. 2019, najskôr však dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Nad jazerom (www.jazerokosice.sk).

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámení s obsahom tohto dodatku pred jeho podpísaním, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním v celom rozsahu. Zároveň sa zaväzujú ustanovenia tohto dodatku dobrovoľne plniť. Súčasne prehlasujú, že tento dodatok je uzatvorený po vzájomnej dohode, slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán, a taktiež nie v omyle, a že zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená, na znak čoho ho podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.

V Košiciach dňa: 15. 7. 2019

V Košiciach dňa: 31. 8. 2019

prenájomca

nájomca