

515

**Dohoda o postúpení práv a prevzatí povinností
zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 66/2009
zo dňa 07.08.2009 v znení Dodatku č. 1/2014 zo dňa 10.03.2014**

Účastníci dohody:

1. Prenajímateľ:

sídlo:
IČO:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
35 541 016

zastúpený:

sídlo:
IČO:

DIČ:

číslo účtu IBAN:

bankové spojenie:

konajúci prostredníctvom:
(ďalej len „prenajímateľ“)

Správa majetku Košického samosprávneho kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice
42 093 937
2022359669
SK

JUDr. Ivona Farkašová, poverená riadením

2. Pôvodný nájomca:

sídlo:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

(ďalej len „pôvodný nájomca“)

MUDr. Ružena Timurová Zambová
Czambelova 18, 040 01 Košice
35 555 581
1033187254

SK

3. Nový nájomca:

konajúci:

sídlo:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd.: Sro, vložka číslo: 44184/V
(ďalej len „nový nájomca“)

RT-MED s. r. o.

MUDr. Ružena Timurová Zambová, konateľ
Czambelova 18, 040 01 Košice

51 785 811

2120800088

SK

(prenajímateľ, pôvodný nájomca a nový nájomca spolu ďalej len „účastníci dohody“)

Preambula

Na základe žiadosti pôvodného nájomcu o udelenie súhlasu so zmenou v osobe nájomcu sa prenajímateľ, pôvodný nájomca a nový nájomca dohodli na uzatvorení dohody v nasledovnom znení:

Čl. I **Predmet dohody**

Predmetom dohody je postúpenie práv a prevzatie povinností zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 66/2009 zo dňa 07.08.2009 v znení Dodatku č. 1/2014 zo dňa 10.03.2014, ktorá je prílohou tejto dohody (ďalej len „nájomná zmluva“), a to z pôvodného nájomcu na nového nájomcu, s čím prenajímateľ súhlasí.

Čl. II **Rozsah postupovaných práv a preberaných povinností**

1. Pôvodný nájomca postupuje všetky práva a povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy na nového nájomcu v rozsahu, v akom sú tieto práva a povinnosti ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
2. Nový nájomca vyhlasuje, že preberá všetky práva a povinnosti pôvodného nájomcu z nájomnej zmluvy v plnom rozsahu a výške ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
3. Prenajímateľ súhlasí s postúpením práv a prevzatím povinností z nájomnej zmluvy podľa tejto dohody.
4. Účastníci dohody berú na vedomie, že dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody zaniká nájomný vzťah medzi prenajímateľom a pôvodným nájomcom a vzniká nájomný vzťah medzi prenajímateľom a novým nájomcom, ktorý vstupuje do všetkých práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy.
5. Prenajímateľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto dohody neviduje voči pôvodnému nájomcovi žiadne finančné a iné nároky vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi dohody a účinnosť nadobudne táto dohoda dňom nasledujúcim po dni zrušenia povolenia na prevádzkovanie zdravotníckej činnosti pre pôvodného nájomcu na základe právoplatného rozhodnutia vydaného Oddelením zdravotníctva Úradu Košického samosprávneho kraja, nie však skôr ako nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Prílohou Dohody je Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 66/2009 zo dňa 07.08.2009 a Dodatok č. 1/2014 zo dňa 10.03.2014.
3. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa, jeden pre pôvodného nájomcu a jeden pre nového nájomcu.

4. Účastníci dohody vyhlasujú a svojím podpisom na dohode potvrdzujú, že táto dohoda nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli a tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle.

Prenajíateľ:

V Košiciach, dňa

29. JÚL 2019

.....
.....
.....

JUDr. Ivona Farkašová

poverená riadením

Pôvodný nájomca:

V Košiciach, dňa

29. JÚL 2019

.....
.....
.....
MUDr. Ružena Timurová Zambova

Nový nájomca:

V Košiciach, dňa

29. JÚL 2019

.....
.....
.....
RT-MED s. r. o.
MUDr. Ružena Timurová Zambová, konateľ