

**Dodatok č. 4 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 4/2011/NZ**  
**zo dňa 26.08.2011 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 11.12.2013, dodatku č. 2 zo dňa**  
**24.11.2016 a dodatku č. 3 zo dňa 22.05.2019**

uzavretej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
a zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších  
predpisov  
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

**Košický samosprávny kraj**, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35 541 016, zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda, bankové spojenie: Štátna pokladnica, IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505, BIC: SPSRSKBA

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**Svet zdravia, a.s.**, so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 960 884, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3721/B, zastúpená: MUDr. Vladimír Dvorový, MPH, predseda predstavenstva a Ing. Tomáš Valaška, FCCA, člen predstavenstva, bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: SK85 1100 0000 0029 2284 7303 BIC:TATRSKBXXXX,

ktorá sa na základe zlúčenia s pôvodným nájomcom - spoločnosťou Vranovská investičná s.r.o. stala s účinnosťou od 17.4.2012 univerzálnym právnym nástupcom spoločnosti Vranovská investičná s.r.o. a v plnom rozsahu vstúpila do všetkých jej práv a povinností zo Zmluvy

(ďalej len „**Nájomca**“)

## **1. PREDMET DODATKU**

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu k pozemku registra C KN parcelné číslo 2426/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup> a pozemku registra C KN parcelné číslo 2426/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>, zapísaných v liste vlastníctva číslo 8778, katastrálne územie Trebišov, v súlade s uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 431/2020 zo dňa 24.08.2020.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu ku dňu účinnosti tohto dodatku.
- 1.3 Z dôvodov uvedených v bode 1.1 tohto dodatku sa Zmluva mení tak, že dňom ukončenia nájmu podľa bodu 1.2 tohto dodatku sa z Prílohy č. 2 Zmluvy vypúšťa majetok špecifikovaný v bode 1.1 tohto dodatku, a to tak, že z *bodu 1 písm. a) pozemky – parcely registra C* sa vypúšťa položka s poradovým číslom 5 a položka s poradovým číslom 6, doterajšie položky s poradovými číslami 7 až 28 sa označujú ako položky 5 až 26.

- 1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že predmet nájmu špecifikovaný v bode 1.1 tohto dodatku si odovzdajú na základe písomného protokolu najneskôr ku dňu ukončenia nájmu podľa bodu 1.2 tohto dodatku.

## **2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 2.1 Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) obsahovo zhodných rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každej zo zmluvných strán sú určené po dva rovnopisy.
- 2.2 Zmluvné strany si tento dodatok prečítali a vyhlasujú, že dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na dôkaz toho, že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, tento dodatok podpísali.
- 2.3 Neoddeliteľnou súčasťou dodatku je aktuálne znenie prílohy č. 2 Zmluvy – „Predmet nájmu“.
- 2.3 Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nedotknuté.
- 2.4 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.

V Košiciach dňa 27.11.2020

V Bratislave dňa 19.10.2020

---

Košický samosprávny kraj  
Ing. Rastislav Trnka  
predseda

---

Svet zdravia, a.s.  
MUDr. Vladimír Dvorový, MPH  
predseda predstavenstva

---

Svet zdravia, a.s.  
Ing. Tomáš Valáška, FCCA  
člen predstavenstva