

DODATOK č. 9

k Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zverného
do správy č. NM - 1/2013 zo dňa 15.01.2013
(ďalej len „protokol“)

Zmluvné strany:

Správca: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
zastúpený: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937

(ďalej len „správca“)

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Čl. I.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene v Čl. I. protokolu :

1. Vypúšťa sa celý bod 1.28. :**a) pozemky registra C KN**

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	1470/1	800	zastavané plochy a nádvoria	1 858,86

b) stavby

por.č.	súpisné číslo	parcelné číslo	charakteristika	obstarávacia cena v €	oprávky	zostatková cena v €
1.	518	1470/1	budova	48 480,28	29 754,36	18 725,92

evidované v katastrálnom území Kráľovský Chlmec, obec Kráľovský Chlmec, okres Trebišov, vedené Okresným úradom Trebišov v liste vlastníctva č. 8790.

c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností

por. č.	charakteristika	obstarávacia cena v €	oprávky	zostatková cena v €
1.	kanalizačná prípojka	5 926,94	2 711,93	3 215,01

2. Dôvodom zmeny je realizácia Uznesení Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 499/2012 zo dňa 22. októbra 2012 (príloha č. 1) a č. 148/2014 zo dňa 13. októbra 2014 (príloha č. 2), ktorými bol schválený spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec.
3. Vlastník odníma správcovi nehnuteľnosti uvedené v bode 1 a potvrdzuje ich prevzatie.

Čl. II.

1. Predmetný dodatok nadobúda účinnosť dňom 01.03.2015.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené vlastníčkovi, dva správcovi a jeden rovnopis sa priloží k návrhu na výmaz správcu na Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú:
 - a) Uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 499/2012 zo dňa 22.10.2012 ako príloha č. 1,
 - b) Uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 148/2014 zo dňa 13.10.2014 ako príloha č. 2.

Košice dňa 18.02.2015

Správca:



.....
 JUDr. Milena Pučanová
 poverená riadením

Košice dňa 25.02.2015

Vlastník:

KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
 Nám. Maratónu mieru 1
 042 66 KOŠICE
 -1-

.....
 JUDr. Zdenko Trebuľa
 predseda

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 499/2012
z 18. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 22. októbra 2012 v Košiciach

Zrušenie uznesenia číslo 418/2012 zo dňa 16. apríla 2012 – Spôsob prevodu budovy a pozemku v k. ú. Kráľovský Chlmec na ulici Pri štadióne č. 69 v Kráľovskom Chlmcu na základe obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienok obchodnej verejnej súťaže

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

A) zrušuje

uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 418/2012 zo dňa 16. apríla 2012 – „Spôsob prevodu budovy a pozemku v k. ú. Kráľovský Chlmec na ulici Pri štadióne č. 69 v Kráľovskom Chlmcu na základe obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže“;

B) rozhodlo

o prebytočnosti nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec, obec Kráľovský Chlmec, okres Trebišov, vedených Správou katastra Trebišov v liste vlastníctva číslo 8790, a to:

- a) budovy, súpisné číslo 518 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1470/1, vrátane príslušenstva,
- b) pozemku registra C KN parcelné číslo 1470/1 o výmere 800 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol geometrickým plánom č. 46193600-16/2012 zo dňa 11. 07. 2012 vyhotoveným Ing. Milošom Ondrušom rozčlenený na novovytvorené pozemky registra C KN parcelné číslo 1470/1 o výmere 192 m², zastavané plochy a nádvoria a parcelné číslo 1470/5 o výmere 608 m², zastavané plochy a nádvoria;

C) schvaľuje

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec, obec Kráľovský Chlmec, okres Trebišov, vedených Správou katastra Trebišov v liste vlastníctva číslo 8790, a to:

- a) budovy, súpisné číslo 518 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1470/1, vrátane príslušenstva,
- b) pozemku registra C KN parcelné číslo 1470/1 o výmere 800 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol geometrickým plánom č. 46193600-16/2012 zo dňa 11. 07. 2012

Uznesenie č. 499/2012, druhá strana

vyhotovený Ing. Milošom Ondrušom rozčlenený na novovytvorené pozemky registra C KN parcelné číslo 1470/1 o výmere 192 m², zastavané plochy a nádvoría a parcelné číslo 1470/5 o výmere 608 m², zastavané plochy a nádvoría na základe obchodnej verejnej súťaže;

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:

2.1. základné podmienky:

- a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 39 000,00 €,
- b) finančnú zábezpeku vo výške 3 900,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košícký samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

2.2. osobitné podmienky:

- 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
- 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ak:
 - a) víťaz súťaže v stanovenej lehote splatnosti nezaplatí kúpnu cenu v celej výške,
 - b) víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavrätej kúpnej zmluve,
 - c) do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže.
- 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh, v prípade podania viacerých návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude hodnotiť Komisia Zastupiteľstva Košíckého samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po vyhodnotení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košíckého samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košíckého samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 23. 10. 2012

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 148/2014
zo 7. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 13. októbra 2014 v Košiciach

Zrušenie uznesenia č. 38/2014 zo dňa 24. februára 2014
a zmena uznesenia č. 499/2012 zo dňa 22. októbra 2012 - Spôsob prevodu
vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec na základe
obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona
č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
§ 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších
územných celkov v znení neskorších predpisov

A) zrušuje

uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 38/2014 zo dňa
24. februára 2014 Zmena uznesenia č. 499/2012 zo dňa 22. októbra 2012 - Zrušenie uznesenia
č. 418 zo dňa 16. apríla 2012 - Spôsob prevodu budovy a pozemku v k. ú. Kráľovský Chlmec
na ulici Pri štadióne č. 69 v Kráľovskom Chlmcu na základe obchodnej verejnej súťaže
a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, schválenie spôsobu prevodu vlastníctva
nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienok
obchodnej verejnej súťaže;

B) schvaľuje

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 499/2012
zo dňa 22. októbra 2012.- Zrušenie uznesenia č. 418 zo dňa 16. apríla 2012 - Spôsob prevodu
budovy a pozemku v k. ú. Kráľovský Chlmec na ulici Pri štadióne č. 69 v Kráľovskom
Chlmcu na základe obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej
súťaže, schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec
na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienok obchodnej verejnej súťaže v časti C)
schvaľuje tak, že v bode 2.1. písm. a) vypúšťa slová „minimálnu kúpnu cenu vo výške
39 000,00 €“ a nahrádza ich slovami „minimálnu kúpnu cenu vo výške 20 000,00 €“
a v bode 2.1. písm. b) vypúšťa slová „finančnú zábezpeku vo výške 3 900,00 €“ a nahrádza
ich slovami „finančnú zábezpeku vo výške 2 000,00 €“.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 14. 10. 2014