

Zmluva č. 8 / 2019

o nájme nebytového priestoru, uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

sídlo:

IČO:

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 1,042 66 Košice

35541016

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

IBAN:

Bankové spojenie:

Konajúci prostredníctvom:

Mgr. Katarína Olšavová , riaditeľka školy

Masarykova 1, 071 79 Michalovce

00161063

SK73 8180 0000 0070 0018 8164

Štátna pokladnica

Gymnázium Pavla Horova, Masarykova 1, 071 79 Michalovce

Nájomca:

Zastúpený:

Sídlo :

IČO :

Tenisový klub TC - Lobax

Ing. Radomír Trčka, PaedDr. Radislav Lipka

Nad Laborcom 1770/6, 071 01 Michalovce

17151112

Čl. II

Predmet a účel nájmu

Košický samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – tenisové ihrisko nachádzajúce sa na pozemku registra C Kn p.č. 2818/1 vedenej OU Michalovce, katastrálny odbor na LV č. 120 pre katastrálne územie Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce. Uvedená nehnuteľnosť je v zmysle zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverená do správy Gymnázia Pavla Horova – rozpočtovej organizácií zriadenej vlastníkom, ktorá je ako jej správca oprávnená zastupovať vlastníka pri jej prenájme.

Predmetom tejto zmluvy je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa na parcele 2818/1 nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, za účelom rekreačného tenisu.

Čl. III Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na **dobu určitú** od **15.7.2019 do 31.10.2019** a to konkrétne v dňoch každý nepárny utorok , piatok a sobota do 15.00 hod.

Nájomné neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci.

Po ukončení doby nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ich prevzal s ohľadom na obvyklé opotrebovanie.

Čl. IV Výška a splatnosť nájomného a platieb za služby

Výška nájomného za nebytové priestory uvedené v čl. I. tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá v sume **200,- EUR** .

Nájomca je povinný uhradiť nájomné bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov na základe vystavenej faktúry prenajímateľom na účet : SK73 8180 0000 0070 0018 8164 vedený v Štátnej pokladnici.

Čl. V Ďalšie ustanovenia

Nájomca zodpovedá za dodržiavanie požiarnej ochrany v prenajatom priestore, za ich vybavenie požiarou technikou, za stav požiarnej prevencie, za spracovanie predpísanej požiarnej dokumentácie podľa Vyhlášky MV č. 121/2002 Z.z. a za vykonávanie preventívnych požiarных prehliadok.

Pri skončení nájmu, je nájomca povinný vrátiť prenajatý priestor v stave dojednanému spôsobu užívania, inak v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a úpravy vykonané so súhlasom prenajímateľa.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ výslovne neuvádzajú v tejto zmluve inak, budú sa na ňu vzťahovať príslušné ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia .

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Michalovciach, dňa 15.04.2019

V Michalovciach, dňa 15.4.2019

Gymnázium
Pavla Horova
Masarykova 1
071 79 MICHALOVCE

TC-LOBAX
tenisový klub
Nad Laborcom 6
071 01 MICHALOVCE

.....
prenajímateľ
GPH Michalovce

.....
nájomca