

**Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku,
uzatvorený podľa § 3b ods. 1, § 5c ods. 1, 2 a § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku
vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika – LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Zastúpený: Ing. Matej Vigoda, generálny riaditeľ
Sídlo: Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
IČO: 36 038 351
IČ DPH: SK2020087982
DIČ: 2020087982
IBAN: SK77 0200 0000 0000 0680 6312
Právna forma: Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: Košický samosprávny kraj
Zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
IČ DPH: SK2021624924
DIČ: 2021624924
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505
Právna forma: Samosprávny kraj

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“)

**Čl. I
Úvodné ustanovenia**

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky, ktoré do dňa prechodu, t.j. k 1.7.2009, ako majetok štátu boli v správe odovzdávajúceho, a ktoré podľa § 3b ods. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prešli do vlastníctva vyššieho územného celku, na území ktorého sa nachádzajú, t.j. Košického samosprávneho kraja.
2. Na pozemkoch, ktoré sú predmetom odovzdania podľa tohto protokolu sa nachádza stavba - **cesta 3. triedy č. III/3009 (pôvodné číslo komunikácie 050154)** vo vlastníctve preberajúceho, pričom predmetné pozemky sú zastavanými pozemkami.
3. Stavba sa stala dňom 01.01.2004 vlastníctvom preberajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Čl. II**Predmet odovzdania a prevzatia**

1. Odovzdávajúci je správcom pozemkov vo vlastníctve štátu, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Slavec, obec Slavec, okres Rožňava, zapísané v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Rožňava, katastrálnom odbore na LV č. 93 v celosti, a to:

- parcela registra **KN-E č. 779** o celkovej výmere 50 7754 m², druh pozemku ostatná plocha, od ktorej bola geometrickým plánom č. 338/2019 zo dňa 11.11.2019, ktorý vyhotovil GEOS Košice, s.r.o., Barčianska č. 68, 040 17 Košice, IČO 36 589 934, úradne overeným Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom dňa 22.11.2019 pod č. 363/19, oddelená novovytvorená
 - o parcela registra KN-C č. 474 – diel č. 1 o výmere 7006 m²,
 - o parcela registra KN-C č. 475/3 – diel č. 2 o výmere 6 9653 m².

Kat. územie, obec, okres	Stav podľa E KN					Stav podľa GP				
	LV číslo	E KN parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	Diel	C KN parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Hodnota majetku €
k.ú. Slavec	93	779	Ostatná plocha	507754	1/1	1	474	Zast. plocha a nádvorie	7006	4.651,28
obec: Slavec okres: Rožňava						2	475/3	Zast. plocha a nádvorie	69653	46.242,63

2. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu sú novovzniknuté pozemky:

- parcela registra KN-C č. 474 o výmere 7 006 m²,
- parcela registra KN-C č. 475/3 o výmere 69 653 m².

Čl. III**Vysporiadanie záväzkov**

1. Odovzdanie a prevzatie pozemkov sa uskutočňuje bezodplatne spolu so súvisiacimi majetkovými právami a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiacimi záväzkami podľa § 4b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Čl. IV**Záverečné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávaných pozemkoch nie sú uzatvorené nájomné zmluvy,
- na odovzdávaných pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky, ani iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
- na odovzdávaných pozemkoch nie je ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

2. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
3. Tento protokol je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, po tri rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis protokolu záznamom predloží Okresnému úradu Rožňava, katastrálnemu odboru preberajúci. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.
5. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento protokol nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
7. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

V Rožňave, dňa

V Košiciach dňa

Ing. Štefan Zubriczký
poverený riadením OZ Rožňava

Ing. Rastislav Trnka
predseda

V Banskej Bystrici dňa

Ing. Matej Vigoda
generálny riaditeľ