

## Protokol č. 04015/2020-OV-0250128/20-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

### medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová - generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala - námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda  
IČO: 35 541 016

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K. ú.: Kráľovský Chlmec	7254	997	Zastavaná plocha a nádvorie	3288	1/1	15050	Zastavaná plocha a nádvorie	382,22
Obec : Kráľovský Chlmec		1116/1	Zastavaná plocha a nádvorie	29936	1/1	11116	Zastavaná plocha a nádvorie	3480,00
Okres : Trebišov		1211	Ostatná plocha	468	1/1	11211	Zastavaná plocha a nádvorie	54,40
		5050	Ostatná plocha	9662	1/1	15050	Zastavaná plocha a nádvorie	1123,19
		5076	Ostatná plocha	28693	1/1	15076	Zastavaná plocha a nádvorie	3335,50
		5096	Orná pôda	1029	1/1	15076	Zastavaná plocha a nádvorie	119,62

1. Hodnota majetku € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa Bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky



poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR).

2. Pozemky registra E KN parc. č. 997, 5050, 5076, 5096 sa nachádzajú pod cestou 2. triedy č. II/555. Pozemky registra E KN parc. č. 1116/1, 1211 sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/3714 ( pôvodné číslo cesty 0553051).

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor.

7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a odst.1 Občianskeho zákonníka.

8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky  
Slovenského pozemkového fondu

---

Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka  
Slovenského pozemkového fondu

---

Ing. Rastislav Trnka  
predseda  
Košického samosprávneho kraja

