

**Dohoda o postúpení práv a prevzatí povinností  
zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 113/2009  
zo dňa 17.08.2009 a Dodatku č. 1/2014 zo dňa 27.03.2014**

---

**Účastníci dohody:**

**1. Prenajímateľ:**

**Košický samosprávny kraj**  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený:

**Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
IBAN: SK6881800000007000282732  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením:  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**2. MUDr. Ľubomíra Perlíková**

sídlo: Kuzmányho 17, 040 01 Košice  
bankové spojenie: .....  
IBAN: .....  
IČO: 35 533 200  
DIČ: 1024461075  
(ďalej len „pôvodný nájomca“)

**3. LP Dent s. r. o.**

konajúci: MUDr. Ľubomíra Perlíková  
sídlo: Kuzmányho 1886/17, 040 01 Košice  
bankové spojenie: ..... s.  
IBAN: .....  
IČO: 47 954 540  
DIČ: 2120036424  
(ďalej len „nový nájomca“)

## **Čl. I. Predmet dohody**

Predmetom dohody je postúpenie práv a prevzatie povinností zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 113/2009 zo dňa 17.08.2009 a Dodatku č. 1/2014 zo dňa 27.03.2014 a to z pôvodného nájomcu na nového nájomcu, s čím prenajímateľ súhlasí.  
(ďalej len „nájomná zmluva“)

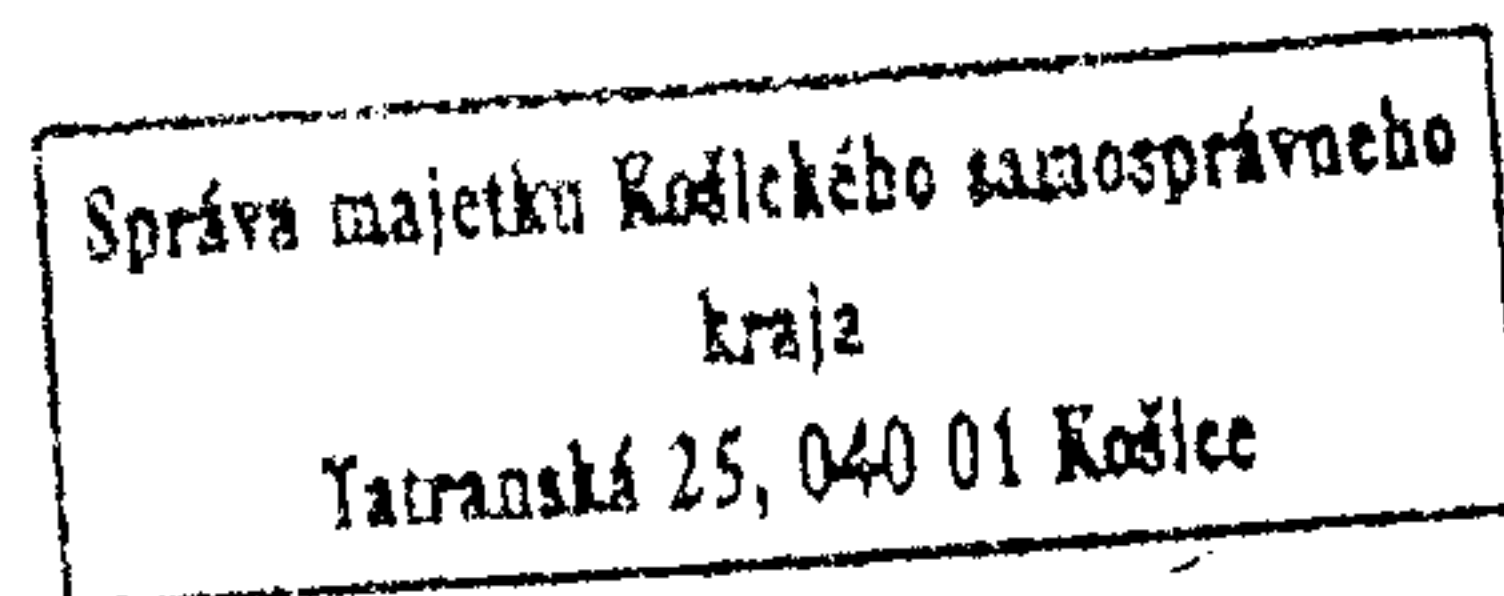
## **Čl. II. Rozsah postupovaných práv a preberaných povinností**

1. Pôvodný nájomca postupuje všetky práva vyplývajúce z nájomnej zmluvy a dodatku na nového nájomcu v rozsahu, v akom sú tieto práva ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
2. Nový nájomca vyhlasuje, že preberá povinnosti pôvodného nájomcu z nájomnej zmluvy a dodatku v plnom rozsahu a výške ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
3. Prenajímateľ súhlasí s postúpením práv a prevzatím povinností z nájomnej zmluvy a dodatku podľa tejto dohody.
4. Účastníci dohody berú na vedomie, že dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody zaniká nájomný vzťah medzi prenajímateľom a pôvodným nájomcom a vzniká nájomný vzťah medzi prenajímateľom a novým nájomcom, ktorý vstupuje do všetkých práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy a dodatku.
5. Pôvodný nájomca vyhlasuje, že ku dňu postúpenia práv a povinností, neviduje voči prenajímateľovi žiadne finančné a iné nároky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a dodatku.

## **Čl. III. Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne táto dohoda nasledujúcim dňom po dni zrušenia povolenia na prevádzkovanie zdravotníckej činnosti pre pôvodného nájomcu na základe právoplatného rozhodnutia vydaného Odborom sociálnych vecí a zdravotníctva Košického samosprávneho kraja, nie však skôr ako nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Prílohou dohody je Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 113/2009 zo dňa 17.08.2009 a Dodatok č. 1/2014 zo dňa 27.3.2014.

3. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa, jeden pre pôvodného nájomcu a jeden pre nového nájomcu.
4. Účastníci dohody vyhlasujú a svojim podpisom na dohode potvrdzujú, že táto dohoda nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli a tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle.



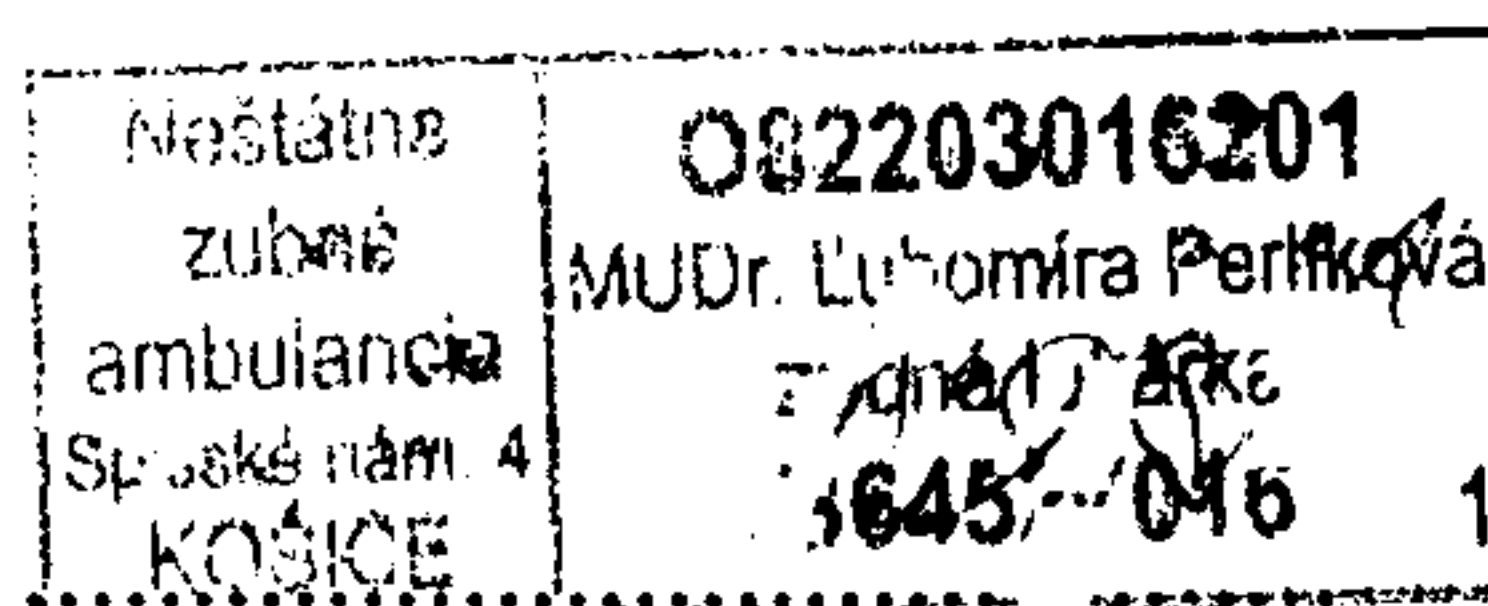
V Košiciach dňa 24.3.2015

**Prenajímateľ:**  
**Košický samosprávny kraj**  
 zastúpený **Správou majetku KSK**

.....  
**JUDr. Milena Pučanová,**  
 poverená riadením

V Košiciach dňa 26.3.2015

**Pôvodný nájomca:**  
**MUDr. Ľubomíra Perlíková**  
 Kuzmányho 17, 040 01 Košice



**MUDr. Ľubomíra Perlíková**

V Košiciach dňa 26.3.2015

**Nový nájomca:**  
**LP Dent s. r. o.**

*LP Dent s. r. o.*

.....  
**MUDr. Ľubomíra Perlíková**  
 konateľ