

## Dodatok č. 1/2014

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 120/2009 zo dňa 12.08.2009

**Prenajímateľ:** Košický samosprávny kraj  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
IBAN: SK6881800000007000282732  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Cumulus s.r.o.  
sídlo: Rastislavova 45, 040 01 Košice  
zastúpený: JUDr. Valéria Repovská, konateľ  
IČO: 36 217 417  
DIČ: 2021698569  
IBAN:  
bankové spojenie:  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro vl. č. 13608/V.  
(ďalej len „nájomca“)

### Preambula

Nájomca a obchodná spoločnosť Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o., ako osoba oprávnená vlastníkom nehnuteľnosti na jej prenajímanie zo Zmluvy o výkone správy nehnuteľného majetku č. VSN-2/2007, uzatvorili dňa 12.08.2009 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 120/2009 (ďalej len Zmluva). S účinnosťou od 01.01.2013 prenajímateľ zveril v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov predmetnú nehnuteľnosť do správy rozpočtovej organizácii Správa majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom Tatranská 25, 040 01 Košice, ktorá je na základe uvedeného zákona, Zriaďovacej listiny zo dňa 20.12.2012 a Preberacieho protokolu zo dňa 15.01.2013 oprávnená v mene prenajímateľa vykonávať správu nehnuteľností a zastupovať Košický samosprávny kraj pri jej prenájme.

Vzhľadom na pokyn vlastníka č. 63/2014/OSM - 15036 zo dňa 27.05.2014 pristupujú zmluvné strany k uzavretiu dodatku v nasledovnom znení.

### Čl. I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že doba nájmu sa predlžuje o ďalších 5 rokov, a to do 30.6.2019.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že článok VI. Zmluvy „**Ďalšie ustanovenia**“ sa mení takto:
- a) v bode č. 3 sa v prvej vete vypúšťa časť textu „alebo si túto službu objedná u prenajímateľa.“
  - b) bod č. 11 sa vypúšťa

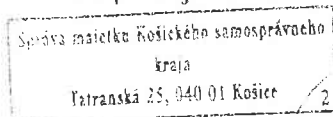
## Čl. II.

- 1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 2. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že predĺženie doby nájmu v zmysle ustanovenia čl. I. bodu 1 tohto dodatku nadobudne účinnosť až dňom jej schválenia Zastupiteľstvom Košického samosprávneho kraja.
- 3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
- 4. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 5.6.2014

V Košiciach, dňa 6.6.2014

Za prenajímateľa:



JUDr. Milena Púčanová  
poverená riadením

Za nájomcu:

JUDr. Valéria Repovská  
konateľ

