

Protokol č. 03504/2020-OV-0250113/20-00

o odovzdaní pozemkov z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová - generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala - námestník generál. riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda
IČO: 35 541 016

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Kat. územie Obec Okres	LV číslo	KN-E parcela číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku	Hodnota majetku €
Blatné Remety Blatné Remety Sobrance	333	436/2	Ostatná plocha	13625	1/1	361/2	Zastavaná plocha a nádvorie	2 084,63
Blatné Remety Blatné Remety Sobrance	333	436/4	Ostatná plocha	7521	1/1	409	Zastavaná plocha a nádvorie	1 150,71
Blatné Remety Blatné Remety Sobrance	333	437/2	Ostatná plocha	3880	1/1	408	Zastavaná plocha a nádvorie	593,64

1. Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa Bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Odovzdávané pozemky: KN-E parcely č. 436/2 a 436/4 sa nachádzajú pod stavbou cesty 3. triedy č. III/3743 k. ú. Blatné Remety a KN-E parcela č. 437/2 sa nachádza pod stavbou cesty 3. triedy č. III/3797 k. ú. Blatné Remety.
3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:
 - na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy,
 - na odovzdávaných pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená (okrem zákonného vecného bremena zriadeného na odovzdávanom pozemku registra KN E parc. č. 436/4 v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a §10 ods. 1) a 5) Zákona NR SR č.656/2004 Z. z. v prospech Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 400145.024/2011, 400145.025/2011 a 400145026/2011 vyhotoveného spoločnosťou HRDLIČKA-SLOVAKIA, Z 344/2012 - č.z.19/12), záložné práva, nedoplatky, ani iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
 - na odovzdávaných pozemkoch nie je ani nebolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
5. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.
6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Sobrance, katastrálny odbor.
7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja