

## DOHODA

o ukončení Zmluvy č. 74/2014 o nájme časti pozemku zo dňa 17.10.2014 uzavretej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

---

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** **Košický samosprávny kraj**  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Ivona Farkašová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:** **Pančaková Martina**  
adresa trvalého pobytu:  
nar.:  
bankové spojenie:  
IBAN:  
(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

### I.

#### Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 17.10.2014 Zmluvu č. 74/2014 o nájme časti pozemku (ďalej len „zmluva“), ktorou prenajíateľ prenechal nájomcovi do užívania časť pozemku o výmere 6 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v Moldave nad Bodvou, na parcele registra C KN s parcelným číslom 1345/1, ktorý je evidovaný Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 513, kat. územie Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou, okres Košice - okolie za účelom parkovania jedného osobného motorového vozidla. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú so začiatkom nájmu od 01.11.2014.
2. Dňa 22.5.2019 nájomca doručil prenajíateľovi podanie označené ako „Žiadosť o ukončenie zmluvy č. 74/2014“, ktorým požiadal o ukončenie Zmluvy o nájme časti pozemku č. 74/2014 dohodou k 31.5.2019. Prenajíateľ vzhľadom na obsah podania vyhodnotil toto ako návrh na uzatvorenie dohody o skončení nájmu, s čím nájomca súhlasí.

### II.

#### Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvného vzťahu založeného Zmluvou č. 74/2014 o nájme časti pozemku zo dňa 17.10.2014 dohodou, a to dňom 31.5.2019.
2. Ku dňu podpisu tejto Dohody prenajíateľ eviduje voči nájomcovi pohľadávku v sume 2,84 eur – úroky z omeškania (faktúra č. 1970046 splatná dňa 06.06.2019) a pohľadávku za nájom za obdobie 01 – 05/2019 v sume 28,35 eur, ktorá bude vystavená po ukončení obdobia. Nájomca sa zaväzuje uhradiť obidve faktúry v lehote splatnosti uvedenej na faktúrach. V prípade nesplnenia

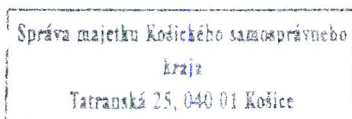
povinnosti podľa tohto bodu dohody riadne a včas, je prenajíateľ oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3 EUR, a to za každý deň omeškania sa so splnením tejto povinnosti.

### III. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajíateľa.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre prenajíateľa, jeden pre nájomcu a dva pre Košický samosprávny kraj.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že uvedenú Dohodu uzatvorili na základe vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia Dohody sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa: 31.05.2019

Za prenajíateľa:



.....  
Farkašová  
poverená riadením

V Košiciach, dňa: 28.5.2019

Za nájomcu:

.....  
ana Pančaková