

Dodatok č. 5

k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 09.04.2015
uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1

Vlastník : Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca : LUMEN
Špecializované zariadenie, zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb
zastúpený: Ing. Róbert Gima, poverený riadením
sídlo: Jilemnického 1707/1, 075 01 Trebišov
IČO: 00 035 777

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 09.04.2015 v znení dodatkov č. 1 až č. 4 (ďalej len „Protokol“).

Čl. II.

1. Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 180/2019 zo dňa 25. februára 2019 bolo schválené ukončenie nájmu k nehnuteľnostiam, v nájme spoločnosti Svet zdravia, a. s., a to k budove súp. č. 3881 na pozemku registra C KN parcelné č. 2426/6 a pozemku registra C KN parcelné č. 2426/6 o výmere 471 m², zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Trebišov.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to dopĺňa sa bod č. 2:

2. Okresný úrad Trebišov
Katastrálne územie: Trebišov
List vlastníctva č. : 8778

a) pozemky registra C KN

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	2426/6	471	zastavaná plocha a nádvoria	2 345,11

b) stavby

por.č.	súp.č.	parc.č.	popis stavby	obstarávacia cena v €	oprávky	zostatková cena v € k 31.05.2019
1.	3881	2426/6	iná stavba	95 482,36	59 526,23	35 956,13

3. Na zverovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované nehnuteľnosti nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných nehnuteľností.
4. Vlastník zveruje do správy nehnuteľnosti uvedené v bode č. 2 tohto článku dňom nasledujúcim po dni účinnosti tohto dodatku a správca potvrdzuje ich prevzatie.

Čl. III.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to v Čl. II *bod 2 nasledovne*: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **4 748 952,28 €**.“

Čl. IV.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť nadobúda dňom nadobudnutia účinnosti dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 4/2011/NZ uzavretej dňa 26.08.2011 a jej dodatkov medzi vlastníkom a Vranovskou investičnou s.r.o. so sídlom M.R. Štefánika 187/177 B, 093 27 Vranov nad Topľou, IČO: 36 509 523 ako právny predchodcom spoločnosti Svet zdravia, a.s., so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 960 884, obsahom ktorého je ukončenie nájmu k nehnuteľnostiam špecifikovaným v čl. II bode 2 tohto dodatku.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené vlastníkovi, jeden správcovi a jeden Okresnému úradu Trebišov, katastrálny odbor.
4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.

V Košiciach dňa 22.5.2019
Vlastník:

V Trebišove dňa 22.5.2019
Správca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Ing. Róbert Gima
poverený riadením