

**Dodatok č. 5/2019**

**k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 58/2012 zo dňa 20.06.2012 v znení  
Dodatku č. 1/2015 zo dňa 20.05.2015, Dodatku č. 2/2015 zo dňa 04.08.2015, Dodatku  
č. 3/2016 zo dňa 16.12.2016 , Dodatku č. 4/2018 zo dňa 22.02.2018 a Dohody o postúpení  
práv a prevzatí povinností zo dňa 02.10.2018**

---

**1. Prenajímateľ:** **Košický samosprávny kraj**  
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

Zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Konajúci prostredníctvom: JUDr. Ivona Farkašová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**2. Nájomca:** **Flexstone Slovakia s. r. o.**  
Sídlo: Lupkovská 1552/2, 040 22 Košice  
Zastúpený: MUDr. Helena Haková, konateľ  
Ing. Michal Hako, konateľ  
MUDr. René Hako, konateľ  
IČO: 46 022 252  
DIČ: 2023194569  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd.: Sro, vložka číslo: 27089/V  
(ďalej len „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

**Preambula**

Na základe žiadosti nájomcu o zníženie výmery nájmu a zmenu časti nebytových priestorov na skladové priestory v zmysle Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 58/2012 zo dňa 20.06.2012 v znení Dodatku č.1 /2015 zo dňa 20.05.2015, Dodatku č. 2/2015 zo dňa 04.08.2015, Dodatku č. 3/2016 zo dňa 16.12.2016, Dodatku č. 4/2018 zo dňa 22.02.2018 a Dohody o postúpení práv a prevzatí povinností zo dňa 02.10.2018, prenajímateľ a nájomca uzatvárajú tento dodatok s nasledujúcim znením:

## Čl. I. Predmet dodatku

1. Znenie **Článku I. „Predmet zmluvy“** bod 1 sa nahrádza novým znením: „1. Košický samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to budova – zdravotníckeho zariadenia Východ, súpisné číslo 985 nachádzajúca sa na parcele registra C KN p. č. 3010/1 vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 11233 pre katastrálne územie Furča, obec KOŠICE – DARGOVSKÝCH HRDINOV, okres Košice III. Uvedená nehnuteľnosť je v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov zverená Správe majetku Košického samosprávneho kraja do správy, rozpočtovej organizácii zriadenej vlastníkom, ktorá je ako jej správca oprávnená zastupovať vlastníka pri jej prenájme.“
2. Znenie **Článku I. „Predmet zmluvy“** bod 2 sa nahrádza novým znením: „2. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:
  - a) nebytové priestory č. 234, č. 235, č. 236, č. 237, č. 238, č. 272, č. 273, č. 274 a č. 275 na 1. poschodí spolu o výmere 88,26 m<sup>2</sup>,
  - b) nebytové priestory č. 231, č. 232 a č. 233 (skladové priestory) o výmere 38,85 m<sup>2</sup> na 1. poschodí,
  - c) prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch zodpovedajúci prenajatej ploche o výmere 29,80 m<sup>2</sup> na 1. poschodí,(ďalej len „predmet nájmu“) do nájmu nájomcovi.
3. Prílohy č. 1, 2 a 3 pôvodnej zmluvy sa nahrádzajú novými prílohami č. 1, 2 a 3, ktorých znenie je prílohou tohto dodatku.
4. V znení **Článku II. „Účel nájmu“** bod 1 sa nahrádza novým znením: „1. Predmet nájmu je nájomca oprávnený užívať výlučne za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení - prevádzkovanie spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore rádiológia a nebytové priestory uvedené v čl. I bod 2 písm. b) ako skladové priestory. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne na dohodnutý účel v súlade a za splnenia všetkých povinností vyplývajúcich mu z príslušných právnych predpisov. Nájomca prehlasuje, že sa s predmetom nájmu dôkladne oboznámil a tento spĺňa podmienky príslušných právnych predpisov pre jeho užívanie na tu dohodnutý účel nájmu. Za prípadné nesplnenie povinností súvisiacich s účelom, na ktorý je predmet nájmu prenajímaný zodpovedá v celom rozsahu a jedine nájomca.“
5. V znení **Článku III. „Nájomné, služby a spôsob platenia“** sa bod 2 mení a dopĺňa takto:
  - v písmene a) sa vypúšťa slovo „a plynu“ a v zátvorke sa dopĺňa slovo „TÚV“
  - písmeno b) sa nahrádza novým znením:

„b) upratovanie spoločných priestorov, odvoz komunálneho odpadu, služby informátora, telefónna ústredňa, prevádzka a údržba spoločných priestorov, OBP, PO ostatných priestorov a energetika, ktoré uhradza nájomca prenajímateľovi ako paušálne platby, (ďalej len „služby“).“
  - bod 2 sa dopĺňa o poslednú vetu s nasledujúcim znením:

„Nájomca je povinný platiť úhrady za služby spojené s nájmom v súlade s týmto bodom zmluvy a prílohou č. 2 tejto zmluvy v prospech prenajímateľa.“

6. Do znenia **Článku III. „Nájomné, služby a spôsob platenia“** v bode 3 za štvrtou vetou sa dopĺňa nová veta v tomto znení: „Elektrické spotrebiče sú uvedené v podkladoch na rozúčtovanie elektrickej energie po ich vzájomnom preverení a odsúhlasení nájomcom a energetikom.“
7. V znení **Článku III. „Nájomné, služby a spôsob platenia“** v bode 3 sa vypúšťa text „630/2005“ a nahrádza sa nasledovne: „260/2016“
8. V znení **Článku III. „Nájomné, služby a spôsob platenia“** bod 7 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza nasledovne: „7. Prenajímateľ je oprávnený dohodnuté nájomné jednostranne zvýšiť raz ročne o mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok, maximálne však o 10% dohodnutého nájomného za predchádzajúce obdobie, k čomu mu nájomca dáva svoj výslovný súhlas. Nájomné vyjadrené v eurách bude zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Upravené nájomné oznámi prenajímateľ nájomcovi písomne spolu s aktualizovanou prílohou č. 2 tejto zmluvy.“
9. Do znenia **Článku III. „Nájomné, služby a spôsob platenia“** sa v bode 8 v prvej vete za slovom „oprávnený“ sa dopĺňa slovo „jednostranne“.
10. V znení **Článku III. „Nájomné, služby a spôsob platenia“** sa vkladá nový bod 9 v znení: „9. Prenajímateľ je počas trvania nájmu oprávnený zvýšiť nájomné, ak dôjde k zvýšeniu obvyklého nájomného za aké sa v tom čase a na tom mieste prenecháva do nájmu porovnateľný predmet nájmu. Prenajímateľ je povinný písomne oznámiť zvýšenie nájomného spolu s aktualizovanou prílohou č. 2. Zvýšené nájomné sa považuje za zmluvnými stranami dohodnuté, ak nájomca v lehote 10 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o zvýšení nájomného písomne neuplatní voči prenajímateľovi právo odstúpiť od zmluvy podľa čl. V bod 5.“
11. Znenie **Článku IV. „Doba nájmu“** sa dopĺňa o nový bod 2 v nasledovnom znení: „2. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom predmetu nájmu a že predmet nájmu v takom stave preberá. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu vykonajú zmluvné strany fyzickou prehliadkou priestorov. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vyhotoví prenajímateľ odovzdávací protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.“
12. V znení **Článku V. „Skončenie nájmu“** bod 5 sa text „bod 7“ nahrádza textom „bod 9“
13. Do znenia **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** sa v bode 2 za slovami „špecifikovaného v čl. I. bod 2“ vypúšťajú slová „ písmeno a)“ a zároveň sa v bode 2 vypúšťa text za druhou vetou a nahrádza sa nasledovne: „Toto dojednanie je v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, dohodou o tom, že povinnosti vyplývajúce z ust. § 4 a § 5 cit. zákona bude v celom rozsahu v prenajatých priestoroch plniť nájomca. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s užívaním predmetu nájmu.“
14. Znenie **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** bod 5 sa nahrádza novým znením: „5. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi každú haváriu, poškodenie, poruchu, ohrozenie predmetu nájmu, či potrebu opravy alebo údržby a umožniť vykonanie týchto opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.“

15. Zo znenia **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** bod 6 sa ponecháva len prvá veta a zvyšok znenia sa vypúšťa.
16. V znení **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** bod 8 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa nasledovne: „8. Pod pojmom náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu nájmu, ktoré je povinný zabezpečiť nájomca na svoje náklady v zmysle § 5 ods. 3 zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, sa rozumejú náklady na bežné opravy a bežnú údržbu, súvisiacu s udržiavaním predmetu nájmu, a to predovšetkým maľovanie stien, natieranie okien a dverí, údržba podláh, oprava sanitárneho zariadenia, oprava a výmena elektrického zariadenia - vypínače, poistky, ističe, žiarovky, oprava ohrievačov vody, oprava a výmena kovaní a zámkov. Zmluvné strany sa dohodli, že pre odstránenie pochybností týkajúcich sa vymedzenia drobných opráv, použije sa pre ich vymedzenie zoznam uvedený v prílohe č. 1 nariadenia vlády SR č.87/1995 Z. z.. V pochybnostiach, či ide o náklady spojené s obvyklým udržiavaním hradené nájomcom, alebo opravy, ktorých náklady zabezpečuje a uhrádza prenajímateľ, sa pod nákladom spojeným s obvyklým udržiavaním rozumie taká bežná údržba a práce, ktoré zabezpečia spôsobilosť predmetu nájmu na dohodnuté alebo obvyklé užívanie.“
17. Znenie **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** bod 9 sa nahrádza novým znením: „9. Nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy, ani iné podstatné zmeny bez predchádzajúceho písomného súhlasu vlastníka nehnuteľnosti. Pod pojmom stavebné úpravy sa rozumejú také úpravy, ktoré nie sú bežnou údržbou ani bežnými opravami v zmysle čl. VI bod 7 a 8 zmluvy, ale ide o také stavebné úpravy, ktoré presahujú rámec bežných opráv a údržby, majú charakter investícií a môžu predstavovať zhodnotenie majetku. Technicky ide o také stavebné úpravy a iné podstatné zmeny, ktoré zasahujú do konštrukčných prvkov stien, priečok, stropov a pod. takým spôsobom, že ich vykonanie podlieha režimu stavebného zákona, alebo ide o také zmeny, ktorých vykonanie nepodlieha síce režimu stavebného zákona, ale ich náklady na realizáciu neprimerane prekračujú náklady bežnej údržby a opráv. Ak vlastník predmetu nájmu udelí nájomcovi písomný súhlas na vykonanie stavebných úprav podľa tohto bodu, je nájomca povinný vykonať ich na vlastné náklady, po splnení všetkých náležitostí, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy a bez požadovania protihodnoty toho, o čo sa zvýši hodnota predmetu nájmu.“
18. Znenie **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** sa bod 10 nahrádza novým znením: „10. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá vznikne jeho prevádzkovou činnosťou, jeho zavinením, zavinením jeho zamestnancov, zavinením tretích osôb, ktoré pre nájomca vykonávajú akékoľvek práce alebo činnosti alebo zavinením tretích osôb, ktorým nájomca umožnil vstup do predmetu nájmu. Nájomca je povinný vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na svoje náklady. V prípade, ak nájomca vzniknutú škodu neodstráni, urobí tak prenajímateľ na náklady nájomcu.“
19. Znenie **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** vkladá sa bod 11 v znení: „11. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu a zaväzuje sa nezriaďovať k predmetu nájmu iné práva v prospech tretích osôb.“
20. V znení **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** bod 12 sa pred slovami „písomný súhlas“ vkladá slovo „predchádzajúci“
21. Znenie **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** sa bod 14 nahrádza novým znením: „14. Po ukončení nájomného vzťahu, najneskôr v posledný deň trvania nájmu, je nájomca povinný

vypratať a odovzdať predmet nájmu v stave, ktorý zodpovedá vykonanej údržbe a opravám s prihliadnutím na bežnú mieru opotrebenia. Ak tak nájomca neučiní, je prenajímateľ oprávnený nebytové priestory vypratať na náklady a nebezpečenstvo nájomcu, k čomu nájomca udeľuje týmto svoj výslovný súhlas. Nájomca je oprávnený vziať si zariadenia a veci, ktoré sa nestali súčasťou nehnuteľnosti a boli zabezpečené na jeho náklady. Povinnosť vrátiť predmet nájmu sa považuje za splnenú, ak nájomca súčasne vráti kľúče od predmetu nájmu a prenajímateľ prevezme predmet nájmu písomným protokolom bez uvedenia prípadných závad. Ak nájomca neodovzdá predmet nájmu podľa tohto ustanovenia, považuje sa predmet nájmu za neodovzdaný.“

22. Znenie **Článku VI. „Ďalšie ustanovenia“** sa bod 15 nahrádza novým znením: „15. V prípade nesplnenia povinnosti uvedenej v bode 14 tohto článku zmluvy riadne a včas, je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 16,60 €, a to za každý deň omeškania sa so splnením tejto povinnosti.“
23. Znenie **Článku VI., „Ďalšie ustanovenia“** sa dopĺňa o nové body 16, 17, 18 a 19 v nasledovnom znení:
- „16. Nájomca zodpovedá za všetky osoby nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch.“
  - „17. Nájomca nie je oprávnený zmeniť dohodnutý účel užívania bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.“
  - „18. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na majetku vnesenom nájomcom do predmetu nájmu a nezodpovedá za jeho zabezpečenie proti poškodeniu, krádeži a inému znehodnoteniu.“
  - „19. Pri vykonávaní činností spojených s účelom nájmu vystupuje nájomca voči tretím osobám ako samostatný právny subjekt a zodpovedá za dodržiavanie všetkých právnych predpisov súvisiacich s jeho vlastnou činnosťou.“
24. Znenie **Článku VII. „Záverečné ustanovenia“** sa dopĺňa o nové body 7 a 8 v nasledovnom znení:
- „7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä výpoveď a odstúpenie od zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
  - 8. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenie dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručenie zásielky prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenie tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.“

**Čl. II.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu
3. Neoddeliteľnými prílohami dodatku sú :
  - a) Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu ako príloha č. 1,
  - b) Rozpis nájomného a úhrad za služby ako príloha č. 2,
  - c) Dohoda o platbách ako príloha č. 3.
4. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.
5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 58/2012 zo dňa 20.06.2012 v znení Dodatku č. 1/2015 zo dňa 20.05.2015, Dodatku č. 2/2015 zo dňa 04.08.2015, Dodatku č. 3/2016 zo dňa 16.12.2016, Dodatku č. 4/2018 zo dňa 22.02.2018 a Dohody o postúpení práv a prevzatí povinností zo dňa 02.10.2018, nedotknuté týmto Dodatkom ostávajú zachované.

V Košiciach, dňa 30 Máj 2019.....

V Košiciach, dňa 29.5.2019.....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

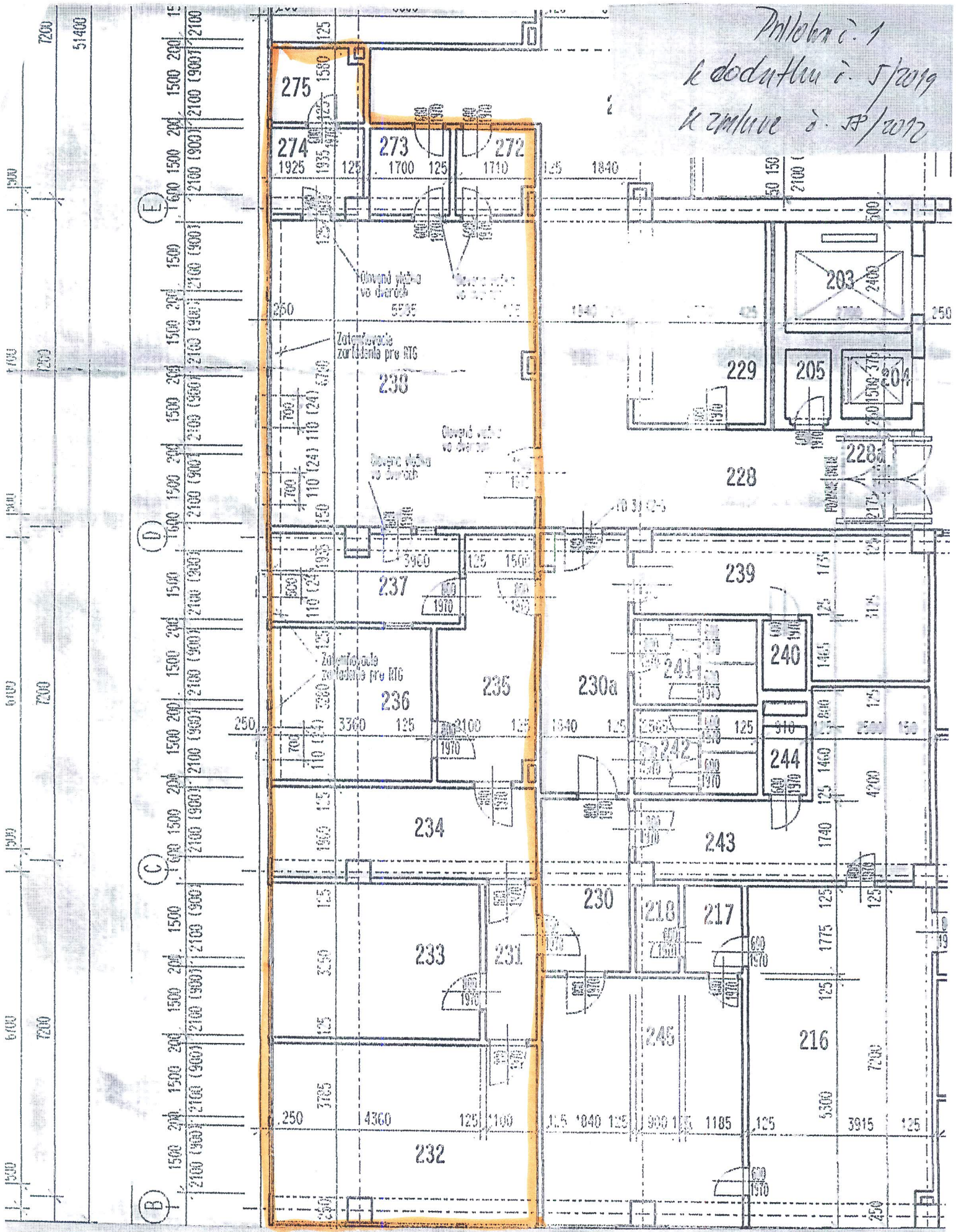


**Flexstone Slovakia s.r.o.**  
Lupkovská 2, 040 22 Košice  
IČO: 46 022 252  
DIČ: 2023194569

.....  
JUDr. ~~Ivona Farkašová~~  
poverená riadením

.....  
MUDr. Helena Haková  
konateľ

*Príloha č. 1  
 k dodatku č. 5/2019  
 k zmluve č. SP/2012*



*38,85 m<sup>2</sup>  
 súhrnne' priestory*

*88,26 m<sup>2</sup>  
 nebytovn' priestory*

Platné od 01.06.2019

Rozpis nájomného a úhrad za služby k Dodatku č. 5/2019 zo Zmluvy č. 58/2012  
v znení Dodatku č.1/2015, Dodatku č. 2/2015, Dodatku č. 3/2016, Dodatku č.4/2018  
a Dohody o postúpení práv a prevzatí povinností

|   | m2            | € mesačne       |
|---|---------------|-----------------|
| Nájom - nebytové priestory 46,02 € /m2/12 mesiacov          | 88,26         | 338,48          |
| Nájom - nebytové skladové priestory 23,00 € /m2/12 mesiacov | 38,85         | 74,46           |
| Nájom – spol. priestory 35,74 € /m2/12 mesiacov             | 29,80         | 88,75           |
| <b>A/ Nájomné / mesiac</b>                                  | <b>156,91</b> | <b>501,69</b>   |
| záloha na spotrebu elektrickej energie                      |               | 150,00          |
| záloha na spotrebu vody                                     |               | 10,00           |
| záloha na spotrebu tepla                                    |               | 190,00          |
| záloha na spotrebu TUV                                      |               | 20,00           |
| upratovanie spoločných priestorov                           |               | 52,14           |
| záloha na dezinfekciu a deratizáciu                         |               | 0,66            |
| odvoz komunálneho odpadu                                    |               | 7,49            |
| informátor a tlf. ústredňa                                  |               | 78,08           |
| prevádzka a údržba spoločných priestorov                    |               | 2,69            |
| OBP, PO ostatných priestorov, energetika                    |               | 4,26            |
|   |               |                 |
| <b>B/ Služby spojené s užívaním / mesiac</b>                |               | <b>515,32</b>   |
| <b>SPOLU / mesiac</b>                                       |               | <b>1 017,01</b> |



## DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2019

Táto dohoda je prílohou k Dodatku č.5/2019 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.58/2012 v znení Dodatku č. 1/2015, Dodatku č.2/2015, Dodatku č.3/2016, Dodatku č. 4/2018 a Dohody o postúpení práv a prevzatí povinnosti o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2019 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Východ, Maršala Koneva 1 v Košiciach

**Platnosť : od 01.06.2019 do 31.12.2019**

uzatvorená medzi:

### Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj  
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016  
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK688180000007000282732  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Ivona Farkašová, poverená riadením

### Nájomca:

Flexstone Slovakia s.r.o.  
Lupkovská 1552/2, 04022 Košice  
V zastúpení: MUDr. Helena Háková, konateľ  
MUDr. René Hako, konateľ  
IČO: 46 022 252  
DIČ: 2023194569  
Bank.spojenie:  
IBAN:

| Variabilný symbol    | Nájom a služby                           | Platba v EUR   |
|----------------------|--|----------------|
| 582012               | Nájomné                                  | 501,69         |
|                      | Záloha na spotrebu elektrickej energie   | 150,00         |
|                      | Záloha na spotrebu vody                  | 10,00          |
|                      | Záloha na spotrebu tepla                 | 190,00         |
|                      | Záloha na spotrebu TUV                   | 20,00          |
|                      | Upratovanie spoločných priestorov        | 52,14          |
|                      | Záloha na dezinfekciu a deratizáciu      | 0,66           |
|                      | Odvoz komunálneho odpadu                 | 7,49           |
|                      | Informátor a tlf. ústredňa               | 78,08          |
|                      | Prevádzka a údržba spoločných priestorov | 2,69           |
|                      | OBP, PO ostatných priestorov, energetika | 4,26           |
| <b>Spolu</b>         |  | <b>1017,01</b> |
| <b>Rekapitulácia</b> |  |                |
|                      | Nájom                                    | 501,69         |
|                      | Služby                                   | 515,32         |
| <b>Spolu</b>         |  | <b>1017,01</b> |

| Obdobie | Dátum dodania služby | Dátum splatnosti |
|---------|----------------------|------------------|
| 06/2019 | 30.06.2019           | 15.06.2019       |
| 07/2019 | 31.07.2019           | 15.07.2019       |
| 08/2019 | 31.08.2019           | 15.08.2019       |
| 09/2019 | 30.09.2019           | 15.09.2019       |
| 10/2019 | 31.10.2019           | 15.10.2019       |
| 11/2019 | 30.11.2019           | 15.11.2019       |
| 12/2019 | 31.12.2019           | 15.12.2019       |

V Košiciach dňa **30 MAJ 2019**

Za prenajímateľa:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja  
Tatranská 25, 040 01 Košice

V Košiciach dňa **29.5.2019**

Za nájomcu:

Flexstone Slovakia s.r.o.  
Lupkovská 2, 040 22 Košice  
IČO: 46 022 252  
DIČ: 2023194569

JUDr. Ivona Farkašová, poverená riadením

MUDr. Helena Háková, konateľ