


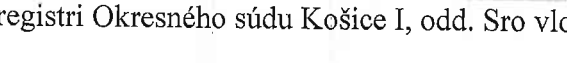
## Dodatok č. 1/2015

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 15/2010 zo dňa 29.03.2010

**Prenajímateľ:** **Košický samosprávny kraj**  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
číslo účtu IBAN: SK6881800000007000282732  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomca:** **AVION Real s.r.o.**  
sídlo: Mlynská 18, 040 01 Košice  
zastúpený: Ing. Maroš Divok, konateľ  
IČO: 36 573 361  
IČ DPH: SK2021755307  
DIČ: 2021755307  
IBAN:   
bankové spojenie:   
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro vložka číslo 14249/V.  
(ďalej len „nájomca“)

### Preambula

Nájomca a obchodná spoločnosť Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o., ako osoba oprávnená vlastníkom nehnuteľnosti na jej prenajímanie zo Zmluvy o výkone správy nehnuteľného majetku č. VSN-2/2007, uzatvorili dňa 29.03.2010 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 15/2010 (ďalej len Zmluva). S účinnosťou od 01.01.2013 prenajímateľ zveril v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov predmetnú nehnuteľnosť do správy rozpočtovej organizácii Správa majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom Tatranská 25, 040 01 Košice, ktorá je na základe uvedeného zákona, Zriaďovacej listiny zo dňa 20.12.2012 a Preberacieho protokolu zo dňa 15.01.2013 oprávnená v mene prenajímateľa vykonávať správu nehnuteľnosti.

V zmysle uznesenie Zastupiteľstva KSK č. 195/2015 zo dňa 16.02.2015 nájomca a prenajímateľ uzatvárajú dodatok s nasledujúcim znením:

### Čl. I.

#### Predmet dodatku

1. Článok IV. „Doba nájmu“ sa mení takto:  
„Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.04.2015 do 31.12.2019.“
2. Článok V. „Skončenie nájmu“ v bode 6 sa vypúšťa písmeno b)

3. Článok VI. „**Ďalšie ustanovenia**“ sa mení takto:

- a) v bode č. 3 sa v prvej vete vypúšťa časť textu „alebo si túto službu objedná u prenajímateľa.“
- b) bod č. 11 sa vypúšťa.

**Čl. II.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
- 3. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa .....**19 MAR, 2015**.....

V Košiciach dňa .....**23.7.2015**.....

**Za prenajímateľa:**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja  
Tatranská 25, 040 01 Košice

JUDr. Milena Pučanová  
poverená riadením

**Za nájomcu:**

Ing