

Názov zákazky:

**Cyklistická cestička Zalužice – Lúčky (Zemplínska cyklomagistrála):
Vypracovanie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu**

Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie na vydanie územného rozhodnutia (DÚR), vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie (DSP) v podrobnostiach realizačného projektu (DRS), vrátane zabezpečenia inžinierskej činnosti, ktorej výsledkom bude získanie právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia a vykonávanie autorského dohľadu nad uskutočňovaním stavebných prác pri realizácii cyklistickej cestičky v katastroch obcí Zalužice a Lúčky, ktorá je súčasťou Kostrovej siete cyklistických komunikácií v Košickom kraji (vetva Zemplínska cyklomagistrála).

Popis navrhovanej cyklistickej cestičky

Navrhovaná cyklotrasa bude segregovaná cyklistická cestička s voľnou šírkou koruny cesty 3,5 m, v extraviláne, s najvyššou dovolenou rýchlosťou 25 km/hod, kde budú mať cyklisti a korčuliari obojsmerné pruhy šírky 1,5 m. Priečny sklon vozovky 2% smerom k návodnej strane Zemplínskej šíravy. Odhadovaná intenzita je 200 cyklistov za hodinu počas letnej sezóny. Vzhľadom na intenzívny abrázny režim odporúča SVP, š.p. osadiť cyklistickú cestičku na výškovú kótu min. 113,95 m s odporúčaním na 115,00 m n. m. a vo vzdialenosti 50 m od terajšieho priebehu brehovej čiary vodnej nádrže Zemplínska šírava. Smerové vedenie hlavnej trasy je podľa realizovanej Technickej štúdie v orientačnej dĺžke 5 283,00 m. Návrh konštrukcie cestičky bude odsúhlasený objednávateľom v priebehu projekčných prác.

Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi

1. Technicko-ekonomickú štúdiu pre Zemplínsku cyklomagistrálu v úseku Zalužice – Lúčky (spracovateľ Vodales, s.r.o. Zvolen, XII/2019), vrátane Záverečnej správy z podrobného inžinierskogeologického prieskumu a predbežné geodetické zameranie.

2. Vyjadrenia dotknutých subjektov:

- Lesy SR, š.p., OZ Sobrance č.s. 2300/2019 12151/2019-103 zo dňa 19.03.2019;
- SVP, š.p., OZ Košice č. s. CS SVP OZ KE 2083/2019/2 zo dňa 27.03.2019;
- ŠOP SR, Správa CHKO Vihorlat č.š. CHKO VI/69-001/2020 zo dňa 26.2.2020;
- SPP - distribúcia, a.s. č. TD/EX/1686/2019/Po zo dňa 20.11.2019;
- VVS, a.s., závod Michalovce č.s. 100383/2019/O zo dňa 18.11.2019;
- VSD, a.s. č. 686482/2011/15.11.2019;
- Slovak Telekom, a.s. č. 6611931742 zo dňa 18.11.2019;
- Orange Slovensko, a.s. č. KE-2352/2019 zo dňa 29.11.2019.

Cyklistická cestička bude prechádzať pozemkami vo vlastníctve štátnych podnikov (Slovenský vodohospodársky podnik, Lesy SR), ktoré odsúhlasili umiestnenie cyklistickej cestičky s

podmienkami (uvedené vo vyjadreniach). Trasa bude prechádzať aj po pozemkoch SPF, vyjadrenie nie je k dispozícii.

3. Cyklistická cestička je súčasťou Kostrovej siete cyklistických trás KSK – Vetva B – Zemplínska vetva, ktorá je uvedená ako verejnoprospešná stavba v územnom pláne VÚC.

Časti zákazky

Časť 1: Projektová dokumentácia na územné rozhodnutie (DÚR):

1.1 Kompletná projektová dokumentácia na územné rozhodnutie pre cyklistickú cestičku v katastroch obcí Zalužice a Lúčky spracovaná v rozsahu prílohy č.1 Sadzobníka UNIKA 2020.

1.2 Právoplatné územné rozhodnutie pre uvedenú cyklistickú cestičku, ktorému bude predchádzať inžinierska činnosť a rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydané príslušným okresným úradom v zisťovacom konaní.

Časť 2: Projektová dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) v podrobnostiach realizačného projektu DRS):

2.1 Kompletná projektová dokumentácia na stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu pre cyklistickú cestičku v katastroch obcí Zalužice a Lúčky spracovaná v rozsahu prílohy č. 3 Sadzobníka UNIKA 2020.

2.2 Právoplatné stavebné povolenie pre uvedenú cyklistickú cestičku, ktorému bude predchádzať inžinierska činnosť.

Časti zákazky 1 a 2 – projektová dokumentácia je dielom, výkon odborného autorského dohľadu je samostatnou časťou zákazky.

Podrobná špecifikácia zákazky

Časť 1: Projektová dokumentácia na územné rozhodnutie (DÚR)

1.1. Projektová dokumentácia na územné rozhodnutie

Rozsah projektovej dokumentácie:

Dokumentáciu požadujeme spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok TP 085/2019 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry vydaných Ministerstvom dopravy a výstavby SR; v rozsahu primeranom k vykonávanému dielu podľa prílohy č. 6 technických podmienok TP 03/2006 (TP 019) Dokumentácia stavieb ciest.

Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj:

1. zabezpečenie dendrologického prieskumu;
2. stanovenie prietokového množstva Q_{100} na prítokoch, ktoré križujú cyklotrasu,
3. zabezpečenie geometrických plánov (GP) pre majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov; zakreslenie trasy do katastrálnej mapy s výpisom dotknutých pozemkov (k. ú., číslo parcely, výmera, druh pozemku, vlastník, číslo LV, záber z pozemku). GP bude odčleňovať všetky pozemky, dotknuté stavbou. Predložený GP bude overený katastrom. Pred overením na katastri je potrebné GP predložiť na kontrolu objednávateľovi na Odbor správy majetku Úradu KSK,

4. vypracovanie zámeru pre posúdenie vplyvu na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

5. zapracovanie prípadných zmien podmieňujúcich vydanie územného rozhodnutia.

Forma projektovej dokumentácie

- výkresová časť dokumentácie, vrátane technických správ, v 2 vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB Flash disku vo formáte „pdf“ a zároveň vo formátoch, v ktorých bola spracovaná („doc“, „xls“, „dwg“, „dgn“),

- výkresová časť dokumentácie aj v elektronickej forme vo formáte „shp“ a súradnicovom systéme S-JTSK,

- orientačný rozpočet v jednom tlačennom vyhotovení a 1 x v zhodnej elektronickej forme na USB Flash disku vo formáte „xls“,

- zhotoviteľ si potrebný počet vyhotovení nechá pre zabezpečenie potrebných povolení,

- minimálne jedno tlačené vyhotovenie projektovej dokumentácie musí byť overené v územnom konaní.

1.2 Právoplatné územné rozhodnutie pre uvedenú cyklistickú cestičku, ktorému bude predchádzať inžinierska činnosť a rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydané príslušným okresným úradom v zisťovacom konaní

V rámci inžinierskej činnosti žiadame zabezpečenie súhlasných rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a subjektov dotknutých stavbou v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie, zabezpečenie vydania právoplatného územného rozhodnutia. Zároveň je potrebné zabezpečiť rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj dokumentácia na majetkovoprávne vysporiadanie:

- geometrické plány

- podklady na uzatváranie nájomných zmlúv a pod. (dočasné zábery a zábery do jedného roka)

- dokumentácia pre trvalé a dočasné vyňatie pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (PPF) a lesného pôdneho fondu (LPF),

A. Dokumentácia na trvalé a dočasné vyňatie pôdy z PPF – podľa vyhlášky č. 508/2004 Z. z., a zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

B. Dokumentácia na trvalé alebo dočasné vyňatie pôdy z LPF- vypracovať v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch. Obsahuje sprievodnú správu, grafickú časť a prehľadné tabuľky v ktorých budú uvedené:

a. prehľad záberov pozemkov z LPF – trvalý záber,

b. prehľad záberov pozemkov z LPF – dočasný záber a záber do 1 roka

c. celkový záber lesných pozemkov podľa katastrálnych území, doplnený zákresom stavby (trvalé a dočasné zábery).

Termín dodania kompletnej 1. časti: najneskôr do 5 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Časť 2: Projektová dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) v podrobnostiach realizačného projektu (DRS)

2.1 Kompletná dokumentácia na stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu

Rozsah projektovej dokumentácie:

Dokumentáciu požadujeme spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok TP 085/2019 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry vydaných Ministerstvom dopravy a výstavby SR; v rozsahu primeranom k vykonávanému dielu podľa prílohy č. 7-10 technických podmienok TP 03/2006 (TP 019) Dokumentácia stavieb ciest. Obstarávaná projektová dokumentácia musí obsahovať všetky profesie, resp. musí byť vypracovaná tak, aby verejný obstarávateľ túto mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác. Požaduje sa aj vypracovanie rozpočtu stavby s výkazom výmer. Každý výkres a technická správa musia byť podpísané a opečiatkované oprávneným projektantom. Spracovateľ projektovej dokumentácie, aj každý člen projektového tímu musí mať príslušné oprávnenie pre projektovú činnosť (odbornú spôsobilosť pre projektovanie stavieb v príslušnej oblasti) pre požadovaný predmet obstarávania. Rozsah projektovej dokumentácie je určený prílohou č. 3 sadzobníka UNIKA 2020. Projektová dokumentácia musí obsahovať opatrenia na ochranu životného prostredia s podrobnosťou primeranou stupňu dokumentácie.

Pri spracúvaní dokumentácie musia byť uplatnené najmä:

- podklady a požiadavky stavebníka,
- podmienky územného rozhodnutia,
- podmienky dotknutých orgánov
- dokumentácia na územné konanie,
- výsledky vlastných a prevzatých prieskumov,
- príslušné technické a právne predpisy a normy,
- všetky zmluvné dojednania.

Forma projektovej dokumentácie:

- výkresová časť dokumentácie, vrátane technických správ, v štyroch vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB Flash disku vo formáte „.pdf“ a zároveň vo formátoch, v ktorých bola spracovaná („.doc“, „.xls“, „.dwg“, „.dgn“),
- výkresová časť dokumentácie aj v elektronickej forme vo formáte „.shp“ a S-JTSK,
- podrobný rozpočet v dvoch tlačenej vyhotoveniach v členení: celkový krycí list rozpočtu, celková rekapitulácia, krycí list rozpočtu pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu, rekapitulácia pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu, položkový rozpočet pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu (nepoužívať kumulované položky) a 1 x v zhodnej elektronickej forme na USB Flash disku vo formáte „.xls“,
- zhotoviteľ si potrebný počet vyhotovení nechá pre zabezpečenie potrebných povolení;
- minimálne jedno tlačené vyhotovenie projektovej dokumentácie musí byť overené v stavebnom konaní.

2.2. Právoplatné stavebné povolenie pre uvedení cyklistickú komunikáciu, ktorému bude predchádzať inžinierska činnosť

Požadovaný rozsah:

V rámci inžinierskej činnosti žiadame zabezpečenie súhlasných rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a subjektov dotknutých stavbou v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia. Zabezpečenie vypracovania Žiadosti o Vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov v zmysle § 5 a § 7 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch, v platnom znení, s príslušnými prílohami:

- Zámer s obsahom návrhu využitia lesného pozemku a návrh opatrení zabezpečujúcich ochranu lesa pred ohrozením a poškodením, projekt technickej a biologickej rekultivácie s časovým harmonogramom jeho zalesnenia, ak ide o dočasné vyňatie lesného pozemku, harmonogram prác na lesnom pozemku tak, aby tie boli vykonané mimo obdobia intenzívnych prác v lese a mimo obdobia osobitne významného z hľadiska funkcií lesa, najmä jarného zalesňovania, rozmnožovania živočíchov a zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiaru.

- Súhlas vlastníka alebo správcu dotknutého lesného pozemku so zámerom dotknutého lesného pozemku

- Stanovisko obhospodarovateľa dotknutého lesného pozemku.

- Dohoda o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv (§ 35 ods.3 zákona o lesoch).

- List vlastníctva určený k právnym účelom a kópia z katastrálnej mapy (nie staršie ako 3 mesiace od podania žiadosti) so zákresom stavby. Ak list vlastníctva v KN nie je založený vlastníctvo sa preukazuje výpisom z pozemkovej knihy a identifikáciou parciel, prípadne doložením právoplatného dedičského rozhodnutia. Kópia z porastovej mapy na príslušný lesný pozemok,

- Geometrický plán v prípade oddelenia parciel,

- Znalecký posudok o náhrade za stratu mimo produkčných funkcií lesa /odvod/ podľa § 9 lesného zákona (vypracuje znalec v odbore lesníctvo, odvetvie odhadu hodnoty lesov alebo hospodárska úprava lesov, ak následne dochádza k odlesneniu lesného pozemku),

- Vyjadrenie príslušného Okresného úrad, Odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, podľa § 9 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov,

- Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (podľa toho, kde sa lesný pozemok nachádza),

- Právoplatné územné rozhodnutie,

Vzhľadom na požiadavku objednávateľa spracovať projekt stavby v podrobnostiach realizačného projektu, spracovateľ projektovej dokumentácie zabezpečí zapracovanie všetkých pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov zo stavebného konania, čo doloží v dokladovej časti finálnej projektovej dokumentácie stavby.

Termín dodania kompletnej 2. časti: do 3 mesiacov po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia.

Časť 3: Odborný autorský dohľad

Výkon odborného autorského dohľadu počas realizácie stavby, najmä:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi;
- účasť na kontrolných dňoch stavby a riešenie technických otázok so zhotoviteľom stavby v rámci kontrolných dní;
- účasť na mimoriadnych šetreniach na stavenisku na výzvu objednávateľa;
- zabezpečenie dodržania projektovej dokumentácie pri realizácii stavby s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením a poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby;
- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dielenskej a výrobnjej dokumentácie do 3 pracovných dní;
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko - ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov do 4 pracovných dní;
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii do 4 pracovných dní;
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska;
- vypracovanie a odovzдание záverečnej správy AD objednávateľovi s prehlásením, že uvedená stavba bola realizovaná podľa spracovanej projektovej dokumentácie, vrátane zmien schválených v priebehu realizácie, táto skutočnosť bude potvrdená podpisom autora projektovej dokumentácie na výkresoch skutočného vyhotovenia stavby do 7 pracovných dní od ukončenia stavby;
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania;
- účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca pri riešení prípadných zistení v preberacom konaní s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

Príloha:

Technicko – ekonomická štúdia pre Zemplínsku cyklomagistrálu v úseku Zalužice – Lúčky