

Dodatok č. 2/2014

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 86/2009 zo dňa 12.08.2009

Prenajímateľ: Košický samosprávny kraj
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
IBAN: SK6881800000007000282732
bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: GYNKO, s.r.o.
sídlo: Revúcka 15, 040 11 Košice
zastúpený: MUDr. Erik Benyovszky, konateľ
MUDr. Zsuzsanna Benyovszky, konateľ
IČO: 45 533 300
DIČ: 2023034673
IBAN: ---
bankové spojenie: ---
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 25723/V
(ďalej len „nájomca“)

Preambula

Nájomca a obchodná spoločnosť Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o., ako osoba oprávnená vlastníkom nehnuteľnosti na jej prenajímanie zo Zmluvy o výkone správy nehnuteľného majetku č. VSN-2/2007, uzatvorili dňa 12.08.2009 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 86/2009 (ďalej len Zmluva). S účinnosťou od 01.01.2013 prenajímateľ zmenil v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov predmetnú nehnuteľnosť do správy rozpočtovej organizácii Správa majetku Košického samosprávneho kraja so sídlom Tatranská 25, 040 01 Košice, ktorá je na základe uvedeného zákona, Zriaďovacej listiny zo dňa 20.12.2012 a Preberacieho protokolu zo dňa 15.01.2013 oprávnená v mene prenajímateľa vykonávať správu nehnuteľností a zastupovať Košický samosprávny kraj pri jej prenajímaní.

Vzhľadom na pokyn vlastníka č. 63/2014/OSM - 15036 zo dňa 27.05.2014 pristúpili zmluvné strany k uzavretiu dodatku v nasledovnom znení.

Čl. I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že doba nájmu sa predlžuje o ďalších 5 rokov a to do 30.6.2019.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že článok VI. Zmluvy „**Ďalšie ustanovenia**“ sa mení takto:
- a) v bode č. 3 sa v prvej vete vypúšťa časť textu „alebo si túto službu objedna u prenajímateľa.“
 - b) bod č. 11 sa vypúšťa

Čl. II.

- 1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 2. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že predĺženie doby nájmu v zmysle ustanovenia čl. I, bodu 1 tohto dodatku nadobudne účinnosť až dňom jej schválenia Zastupiteľstvom Košického samosprávneho kraja.
- 3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
- 4. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 5.6.2014

Štefan Benyovszky 03.06.2014

Za prenajímateľa:
Správa miestneho úradu samosprávneho
kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice

Za nájomcu:

JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením

MUDr. Erik Benyovszky
konateľ

GYMKO, s.r.o.
gynekologická
ambulancia
Revúcka 15
KOŠICE

P72967009201
MUDr. Erik Benyovszky
gynekológ - pôrodník
A38008009