

Zmluva o ubytovaní

č. 22

uzatvorená v zmysle § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Poskytovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb

Sídlo: Školská 4, 071 01 Michalovce

Zastúpený: Ing. Miroslav Sivý, riaditeľ školy

IČO : 17078385

IČ pre DPH: 2020748268

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Užívateľ: Psychiatrická nemocnica Michalovce, n.o.,

Sídlo: Areál Psychiatrickej nemocnice, Stráňany, 071 01 Michalovce

Zastúpený: Ing. Vladimír Lesník, MPH riaditeľ

IČO: 35581000

IČ pre DPH: SK2021818392

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

1. Poskytovateľ poskytne ubytovacie priestory užívateľovi podľa písomného, rozpisu užívateľa, ktorý poskytne užívateľ poskytovateľovi vždy vopred spolu s menným zoznamom ubytovaných zamestnancov užívateľa a dĺžky ich pobytu v zariadení.

Článok II.

Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú najdlhšie do ukončenia núdzového stavu v zdravotníctve, ktorý bol vyhlásený na území Slovenskej republiky Vládou SR.

Článok III.

Práva a povinnosti

1. Poskytovateľ je povinný odovzdať užívateľovi priestory vyhradené na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním. Zodpovednosť poskytovateľa za veci vnesené do ubytovacích priestorov užívateľom sa riadi ustanovením § 758 Občianskeho zákonníka.
2. Užívateľ sa zaväzuje:

- a) zabezpečiť čistotu užívaných priestorov a zariadení,
- b) po ukončení ubytovania odovzdať priestory a zariadenia v nepoškodenom stave
- c) ku dňu ukončenia používania priestorov vysporiadať všetky prípadné záväzky voči poskytovateľovi služby,
- d) zabezpečiť dodržiavanie karanténnych opatrení ubytovaných zamestnancov v súlade s aktuálnymi opatreniami Úradu verejného zdravotníctva,
- e) zabezpečiť dodržiavania bezpečnostných a protipožiarňých predpisov,
- f) uhradiť preukázanú škodu na zariadení a priestoroch, ktorá vznikla počas užívania zamestnancov užívateľa priestorov alebo v priamej súvislosti s ním.

Článok IV. Skončenie ubytovania

Ubytovacie služby podľa tejto zmluvy končia:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) výpoveďou hociktorej zmluvnej strany bez udania dôvodov v jednomesačnej výpovednej lehote, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
- c) poskytovateľ môže od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby odstúpiť ak objednávateľ ubytovaný v ubytovacom zariadení hrubo porušuje dobré mravy, hrubo porušuje opatrenia Úradu verejného zdravotníctva alebo inak hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o ubytovaní v Občianskom zákonníku. Súčasťou tejto zmluvy je ubytovací poriadok ubytovacieho zariadenia v prípade, ak bol vyhotovený a za predpokladu, že ním bol užívateľ zo strany poskytovateľa oboznámený.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle poskytovateľa.

V Michalovciach, 03.04.2020

poskytovateľ
STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
OBCHODU A SLUŽIEB
Školská 4
071 01 MICHALOVCE

užívateľ

Psychiatrická nemocnica Michalovce, n. o.
Areál Psychiatrickej nemocnice, Svrážany
071 01 MICHALOVCE
IČO: 35581000 IČ DPH: 31262161002