

**ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej v texte len „Zmluva“ alebo „Zmluva o dielo“)

**Článok 1  
ZMLUVNÉ STRANY****1. Objednávateľ**

Názov/obchodné meno: Škola umeleckého priemyslu, Jakobyho 15, Košice  
 Sídlo: Jakobyho 15, 040 01 Košice  
 Štatutárny orgán: Mgr. art. Zsolt Lukács, riaditeľ školy  
 IČO: 00 133 132  
 Bankové spojenie:   
 Číslo účtu/IBAN:   
 Číslo telefónu: 055/6337251  
 e-mail: ekonom@suvke.sk  
 (ďalej len "Objednávateľ")

a

**2. Zhotoviteľ**

Názov: REMONY PLUS s.r.o.  
 Sídlo: F. Kubáča 19, 071 01 Michalovce  
 Štatutárny orgán: Daniel Modrák, Konateľ spoločnosti  
 Zapísaná v: OR OS KE I., oddiel Sro, vložka č. 8090/V  
 IČO: 31730043  
 DIČ: 2020739974  
 IČ DPH: SK2020739974  
 Bankové spojenie:   
 Číslo účtu/IBAN:   
 Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:  
 a) zmluvných: Daniel Modrák  
 b) technických: Daniel Modrák  
 Číslo telefónu: +421 905 601 187  
 e-mail: remonyplus@stonline.sk  
 (ďalej len "Zhotoviteľ")

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvná strana“ alebo „zmluvné strany“ vo všetkých tvaroch, uzatvárajú túto Zmluvu o Dielo

**Článok 2  
PREAMBULA**

- Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu na dodávateľa stavebných prác na zákazku „Rekonštrukcia časti budovy“ v súlade s § 117 zákona o verejnom obstarávaní, za dodržania základných princípov verejného obstarávania a podpory hospodárskej súťaže.
- Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade s výzvou na predloženie cenovej ponuky a jej prílohami a v súlade s predloženou cenovou ponukou úspešného uchádzača.
- Zmluvné strany záväzne vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri plnení predmetu tejto Zmluvy, pri realizácii diela.

**Článok 3  
PREDMET ZMLUVY**

- Predmetom tejto zmluvy je vykonanie stavebno-rekonštrukčných prác v časti budovy školy na Rumanovej 8, 040 01 Košice – prístavba budovy Vilka a vykonanie hygienickej maľby v priestoroch učebni, kabinetu, chodieb a príslušenstva budovy Vilka.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa práce na rekonštrukcii budovy školy na základe **Prílohy 1 Výkaz výmer**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vykonanie týchto prác má potrebné oprávnenie a práce zaistí osobami odborne spôsobilými.



4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas prevezené práce prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v čl. 4 tejto zmluvy zaplatiť.
5. Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí tiež všetky dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré by mohli byť potrebné pri realizácii diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ním realizované Dielo bude spĺňať kvalitatívne a kvantitatívne požiadavky definované Objednávateľom, a bude realizované v súlade s platnými slovenskými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
7. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiály, o ktorých je v čase jeho použitia známe, že sú škodlivé. Zhotoviteľ výhradne použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a Vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať a dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.
9. Zhotoviteľ si je vedomý toho, že si v priebehu realizácie Diela nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok okrem zmien, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve a ktoré sú prípustné v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, ak to bude počas realizácie Diela nevyhnutné a pokiaľ sa na daných zmenách zmluvné strany dohodnú. Všetky zmeny predmetu plnenia, termínu, výmery alebo ceny musia byť riešené dodatkom k Zmluve o dielo a odsúhlasé oboma zmluvnými stranami.

#### **Článok 4 CENA ZA DIELO**

1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena za zhotovenie Diela je dohodnutá na základe cenovej ponuky. Je stanovená ako celková cena za Dielo.

Cena celkom bez DPH	33.667,23 eur
DPH (20%)	6.733,45 eur
Cena celkom s DPH (20%):	40.400,68 eur
Slovom:	štyridsaťtisícštyristo 68/100 eur.

2. V prípade, že dôjde k zníženiu rozsahu prác, vyhradzuje si objednávateľ právo zaplatiť cenu podľa čl. 4 zníženú o cenu neprevedených prác. Rozsah a cena menšieho rozsahu prác bude odsúhlasená rovnakou formou ako práce naviac.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia ceny Diela.
4. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny Diela ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku vlastných (Zhotoviteľových) chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii Diela, pri kontrole realizácie Diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu Zmluvy alebo pri samotnej realizácii Diela.
5. Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, poplatkov za skládky, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe, odvozu stavebných odpadov a pod.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dohodnutá zmluvná cena Diela je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah Diela primeraná a že akceptuje všetky podmienky tejto Zmluvy spojené s možnými zmenami podľa tohto článku Zmluvy.

#### **Článok 5 TERMÍNY PLNENIA**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a Zhotoviteľ prevziať stavenisko najneskôr do 3 dní po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť zhotovovanie diela do 3 dní od prevzatia staveniska.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný zmluvnými stranami najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska. Tento harmonogram bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.

