

VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

Postup pre zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**„Obnova okenných výplní južnej dvorovej fasády severného krídla, východnej dvorovej fasády západného krídla, západnej dvorovej fasády východného krídla a severnej uličnej fasády severného krídla Divíznej budovy“
– výber dodávateľa**

1) Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie:	Košický samosprávny kraj
Adresa organizácie:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO:	35 541 016
WEB (URL) organizácie:	www.vucke.sk
Kontaktná osoba: (vo veciach verejného obstarávania)	Mgr. Eva Harachová
Telefón:	+421 (0) 55 7268 404
E-mail:	eva.harachova@vucke.sk
Kontaktná osoba: (vo veciach realizačných)	Ing. Rudolf Balla
Telefón:	+421 (0) 55 7268 344
E-mail:	rudolf.balla@vucke.sk

1.1 Druh verejného obstarávateľa:

Vyšší územný celok - §7 ods.1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

1.2 NUTS kód: SK042 Košický kraj

2) Predmet zákazky:

2.1 Názov zákazky: **„Obnova okenných výplní južnej dvorovej fasády severného krídla, východnej dvorovej fasády západného krídla, západnej dvorovej fasády východného krídla a severnej uličnej fasády severného krídla Divíznej budovy“**

2.2 Druh zákazky: tovary

2.3 Miesto dodania: Budova Úradu Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 044 62 Košice

2.4 Spoločný slovník obstarávania (hlavný kód CPV):

454421000-4 Stolárske práce
44220000-8 Výrobky stavebného stolárstva
44221000-5 Okná, dvere a súvisiace prvky
44221100-6 Okná

Dodatočný kód CPV:

45421100-5 Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí

3) Stručný opis predmetu zákazky:

3.1 Predmetom zákazky je **obnova okenných výplní južnej dvorovej fasády severného krídla, východnej dvorovej fasády západného krídla, západnej dvorovej fasády východného krídla** a severnej uličnej fasády severného krídla Divíznej budovy. Pri obnove okenných výplní, určených na výmenu za nové, pôjde o dôsledné a presné rekonštrukčné kópie vyrobené umelecko – remeselným spôsobom, pričom bude dodržaná typológia dvojitéch výplní s dreveným ostením (tzv. kastlíkové) , pôvodné rozmery, proporcie a šírky okenných rámov (podľa zameraní definovaných reštaurátorským posudkom), ich historizujúci tvar, materiál z mäkkého dreva, ich súčasné členenie, profilácia, typ a vzhľad kovania závesov, spôsob otvárania a spôsob osadenia do ostení. Nové okenné výplne budú zhotovené ako dvojité, s tepelnoizolačným dvojsklom na vonkajšom krídle.

Celkove pôjde o výrobu a výmenu 34 ks okien. Špecifikácia predmetu zákazky je v prílohe č. 1.

Výmena okien obsahuje demontáž a ekologickú likvidáciu jestvujúcich okien a montáž nových výplní , všetky súvisiace stavebné (kompletné murárske a maliarske), montážne a pomocné práce vrátane izolácií (3D – komprimačná páska) a dotesnenia okien voči okolitým stavebným konštrukciám, nastavenie okien, začistenie vnútorného a vonkajšieho ostenia, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu v súvislosti s výmenou okien, stavebné práce spojené s vyspravením a povrchovými úpravami exteriéru a interiéru, príprava priestorov (odtiahnutie a pozakrývanie nábytku, kvetov tak, aby sa zabránilo zaprášeniu), vypratanie – upratanie priestorov a opravu.

KPÚ Košice požaduje pri vysprávkach používať identický materiál ako je originál, t.j. vápenocementové omietky a finálna vrstva musí byť hladká. Nesmú sa použiť sieťky, lepidlá a uholníky. Musia sa zachovať in situ a umelecko-remeselne obnoviť a doplniť chýbajúce časti všetkých jestvujúcich vnútorných drevených obložení parapetov a ostení pri rôznych typoch okenných výplní v miestach, kde sú definované prípravnou dokumentáciou obnovy.

Vítazný uchádzač vypracuje a odovzdá ešte pred začatím obnovy okenných výplní prípravnú dokumentáciu: pohľady na fasádu a pohľady na drevené ostenia a obloženia parapetov s označením každého okna podľa jeho typu a celkový výkaz výmer vymieňaných výplní, aby mohol dotknutý orgán posúdiť súlad so záväzným stanoviskom.

Pri obnove okenných výplní je potrebné dodržať:

- Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2016/486-2/10964/LB zo dňa 8.2.2016,
- Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2016/15253-2/59493/LB zo dňa 3.8.2016,
- Reštaurátorský posudok, prípravnú dokumentáciu obnovy okenných výplní východnej uličnej fasády a vnútorných dvorových fasád západného, severného a východného krídla objektu, autor Mgr. art. Martin Kukura, máj 2016,
- Záznam z prerokovania ďalšej etapy obnovy okenných výplní Divíznej budovy zo dňa 16.4.2019 na KPÚ Košice.

Uvedené dokumenty sú sprístupnené na nasledovnom hypertextovom odkaz:

https://startup.vucke.sk/files/vo/urad/restauratorsky_posudok_dvor.pdf

Výmena okenných výplní typu všetkých typov na **fasádach** sa zrealizuje za dvojité s tepelnoizolačným dvojsklom na vonkajšom krídle

Ďalšie požiadavky na okno typu č. 01, 04, 05, 09 a 10

- tepelnoizolačné dvojsklo 4-10-4 so súčiniteľom prestupu tepla $U=2,01 \text{ W/m}^2\text{K}$

- povrchová úprava: - impregnačný náter chrániaci pred plesňami

- ochranná vrstva s príľnavosťou k vrchnej lazúre

- vrchná lazúra odolná voči UV žiareniu spĺňajúca ecol. požiadavky

- farba – podľa záväzného stanoviska KPÚ Košice a reštaurátorského posudku

- viacbodové uzatváranie s excentrickou prevodovkou na vonkajšom a vnútornom krídle okenných krídel

- zarážky, dorazy

3.2 Uchádzač nacení predmet zákazky v zmysle špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto výzvy.

4) Predpokladaná hodnota zákazky: 66 366,66 EUR bez DPH

Predpokladaná hodnota zákazky je maximálnou hodnotou pre poskytnutie služby, vyjadrená sumou bez DPH. Výsledná PHZ bola určená podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe prieskumu trhu.

5) Komplexnosť zákazky, rozdelenie zákazky na časti/ variantné riešenie/ekvivalent

5.1 Zákazka nie je delená na časti. Uchádzač predloží cenovú ponuku na celú zákazku v rozsahu jej opisu.

5.2 Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenia.

Ak súčasťou cenovej ponuky bude aj variantné riešenie, toto nebude zaradené do procesu zadávania zákazky s nízkou hodnotou, nebude vyhodnocované a bude sa naň hľadieť akoby nebolo predložené.

5.3 V prípade, ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, obstarávateľ umožní nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené a zároveň nebude predstavovať zvýšené náklady pre verejného obstarávateľa. Pri výrobkoch, zariadeniach, materiáloch a/alebo príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite pri dodržaní vyššie uvedených požiadaviek.

6) Trvanie zmluvy alebo lehoty dodania, podmienky financovania predmetu zákazky:

Lehota dodania predmetu zákazky / zmluvy : do 15.12.2020.

Obnova okien bude prebiehať podľa dohodnutého harmonogramu, ktorého návrh predloží úspešný uchádzač najneskôr pri posudzovaní referenčnej vzorky.

V cene musia byť zakalkulované všetky náklady súvisiace s predmetom zákazky. Ponuka musí obsahovať jednotkovú cenu za každé okno a konečnú cenu za celý predmet zákazky, t.j. vrátane demontáže starých okenných výplní, dopravy a montáže a inštalácie nových okenných výplní. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúry 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Cenu za zhotovenie diela uhradí verejný obstarávateľ na základe faktúry po realizácii diela, ktorú uchádzač vystaví a odošle verejnému obstarávateľovi. Prílohou faktúry bude odovzdávací protokol diela potvrdený zodpovednou osobou objednávateľa. Verejný obstarávateľ požaduje záruku 5 rokov na celý predmet zákazky - dielo.

Odkladacia podmienka k uzavretiu zmluvy:

Podľa záväzného stanoviska KPÚ Košice úspešný uchádzač sa musí preukázať referenciami z kvalitného umelecko – remeselného zhotovenia kópií (nie replík) historických okenných výplní. Úspešný uchádzač pred začatím obnovy zhotoví požadovanú referenčnú vzorku vybranej okennej výplne podľa záväzného stanoviska KPÚ Košice. Ku jej posúdeniu bude prizvaný zástupca KPÚ Košice. O tejto skutočnosti sa spíše osobitný záznam zo štátneho pamiatkového dohľadu.

Zmluva o dielo bude podpísaná až po odsúhlasení referenčnej vzorky. Všetky náklady a výdavky na zhotovenie a dopravu referenčnej vzorky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

7) Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty v ktorých sa uvádzajú:

7.1 Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa.

7.2 Podmienky financovania a platobné dojednania sú špecifikované a určené v návrhu zmluvy.

7.3 Objávateľ si vyhradzuje zádržné právo na 10% z celkovej ceny Diela, a to po dobu troch mesiacov odo dňa splatnosti konečnej faktúry pre prípad výskytu drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného Diela. Uvedené

prostriedky budú Zhotoviteľovi vyplatené najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty, resp. pokiaľ v tejto lehote nebudú drobné vady a nedorobky odstránené, do 7 pracovných dní odo dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.

8) Podmienky účasti uchádzača a požadované doklady ako dôkazné prostriedky:

8.1 § 32 Osobné postavenie, ods. 1, písm. e):

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:

e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu.

Splnenie predmetnej podmienky účasti, ktorú uchádzač preukazuje doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky, verejný obstarávateľ overí prostredníctvom informačných systémov verejnej správy.

Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov a uchádzačov, že za oblasť podnikania zodpovedajúci predmetu zákazky, požaduje predmet činnosti:

- **Stolárstvo/stolárska výroba/výroba stavebných stolárskych výrobkov.**

§ 32 Osobné postavenie, ods. 1 písm. f):

Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm.

f) zákona o verejnom obstarávaní. Pre splnenie predmetnej podmienky účasti sa vyžaduje predloženie dokladu uvedeného v § 32 ods. 2 písm. f) – doloženým čestným vyhlásením podľa prílohy č. 3 tejto výzvy.

8.2 Ekonomické a finančné postavenie: Neuplatňuje sa

8.3 Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť: Neuplatňuje sa

9) Pokyny na zostavenie a predloženie ponuky:

Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z.. Cenu uveďte bez DPH, výšku a sadzbu DPH a celkovú cenu s DPH. (*Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH uvedie cenu konečnú a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní. V prípade, že sa počas realizácie zákazky neplatca DPH stane platcom DPH, nevzniká mu nárok na úpravu - navýšenie ceny za predmet zákazky o cenu DPH).*

Uchádzač je povinný do navrhovanej zmluvnej ceny zahrnúť všetky náklady súvisiace s komplexnou realizáciou predmetu zákazky, v zmysle tejto výzvy a jej príloh.

10) Obsah predkladanej ponuky:

Ponuku uchádzač predkladá v listinnej forme a musí obsahovať nasledovné dokumenty:

- Návrh na plnenie kritérií podľa prílohy č. 1 tejto výzvy
- Identifikačné údaje uchádzača podľa prílohy č. 2 tejto výzvy
- Čestné vyhlásenie uchádzača podľa prílohy č. 3 tejto výzvy
- Vyplnený Návrh Zmluvy podľa prílohy č. 4 tejto výzvy.

11) Označenie obalu ponuky:

Uchádzač vloží ponuku podľa bodu 10. Obsah predkladanej ponuky, do nepriehľadnej obálky, ktorá musí byť uzatvorená a označená nasledovnými údajmi:

- adresa predkladania ponúk (adresa verejného obstarávateľa bod 1.)
- adresa uchádzača – názov alebo obchodné meno, adresa sídla alebo miesta podnikania
- označenie heslom „**súťaž Neotvárať**“
- označenie zákazky „**Obnova okien**“.

12) Lehota a miesto na predloženie ponuky:

Lehota na predloženie ponuky do:

03.09.2020 do 12:00 hod.

Ponuku je potrebné doručiť v lehote na predloženie ponuky na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1) tejto výzvy - osobe, poštou, kuriérom. Pri doručení ponuky osobne sa ponuka doručuje do podateľne v čase úradných hodín:

Pondelok 7:30-15:30 hod, Utorok 7:30-15:30 hod, Streda 7:30-16:30 hod, Štvrtok 7:30-15:30 hod, Piatok 7:30-14:30 hod.

Pri doručovaní ponúk je rozhodujúci, pre posúdenie lehoty predloženia ponuky, dátum a čas doručenia verejnému obstarávateľovi.

13) Lehota viazanosti ponúk: do 31.12.2020

14) Otváranie a vyhodnocovanie ponúk:

Predpokladom úspešného vyhodnotenia ponúk sú ponuky uchádzačov bez nedostatkov posudzovaných podľa tejto výzvy na predloženie ponuky. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, u ktorého existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

Výsledok vyhodnotenia ponúk bude oznámený uchádzačom formou elektronickej komunikácie.

15) Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

Verejný obstarávateľ pre vyhodnotenie úspešnosti uchádzača stanovil jedno kritérium:

- najnižšia cena za celý predmet zákazky podľa prílohy č. 1 tejto výzvy na predloženie ponuky – Návrh na plnenie kritérií.

16) Doplnujúce informácie:

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku. Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere úspešného uchádzača, pri tomto postupe zadávania zákazky, nie je možné podať námietky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní § 170 ods. 7 písm. b). Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača, ak nesplnil podmienky účasti, predložil neplatné vyhlásenia, potvrdenia, doklady a dokumenty, nepredložil požadované vyhlásenia, potvrdenia, doklady a dokumenty alebo poskytol nepravdivé/skreslené informácie, obsah ktorých je požadovaný v tejto výzve a súvisiacich prílohách a pokynoch pre uchádzačov na predloženie ponuky.

Verejný obstarávateľ uzavrie Zmluvu s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk. V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, alebo neuzavrie Zmluvu do 5 pracovných dní na základe výzvy verejného obstarávateľa, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý skončil druhý alebo tretí v poradí.

17) Obhliadka miesta:

Obhliadka miesta vzťahujúceho sa k predmetu zákazky je možná po predchádzajúcej telefonickej, písomnej alebo e-mailovej dohode záujemcu a **kontaktnej osoby**:

Kontaktná osoba: Ing. Rudolf Balla
Telefón: +421 (0) 55 7268 344
E-mail: rudolf.ball@vucke.sk

Každý záujemca si v prípade záujmu, môže pozrieť aktuálny stav, premerať okná a stanoviť tak reálnu cenovú kalkuláciu. Za výrobné miery okien je zodpovedný dodávateľ.

Z obhliadky bude vyhotovený záznam – v ktorom bude uvedený názov zákazky, dátum, obchodné meno záujemcu a meno, priezvisko a podpis osoby, ktorá sa obhliadky zúčastnila, rovnako aj podpis kontaktnej osoby za verejného obstarávateľa.

17) Počet príloh celkom - 5:

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2 – Identifikačné údaje uchádzača

Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie uchádzača

Príloha č. 4 – Návrh Zmluvy

Príloha č. 5 – Ostatné dokumenty podľa bodu 3.1 tejto výzvy sprístupnené na nasledovnom hypertextovom odkaze:

https://startup.vucke.sk/files/vo/urad/restauratorsky_posudok_dvor.pdf

V Košiciach, dňa 24.08.2020

Mgr. Eva Harachová
referent pre verejné obstarávanie