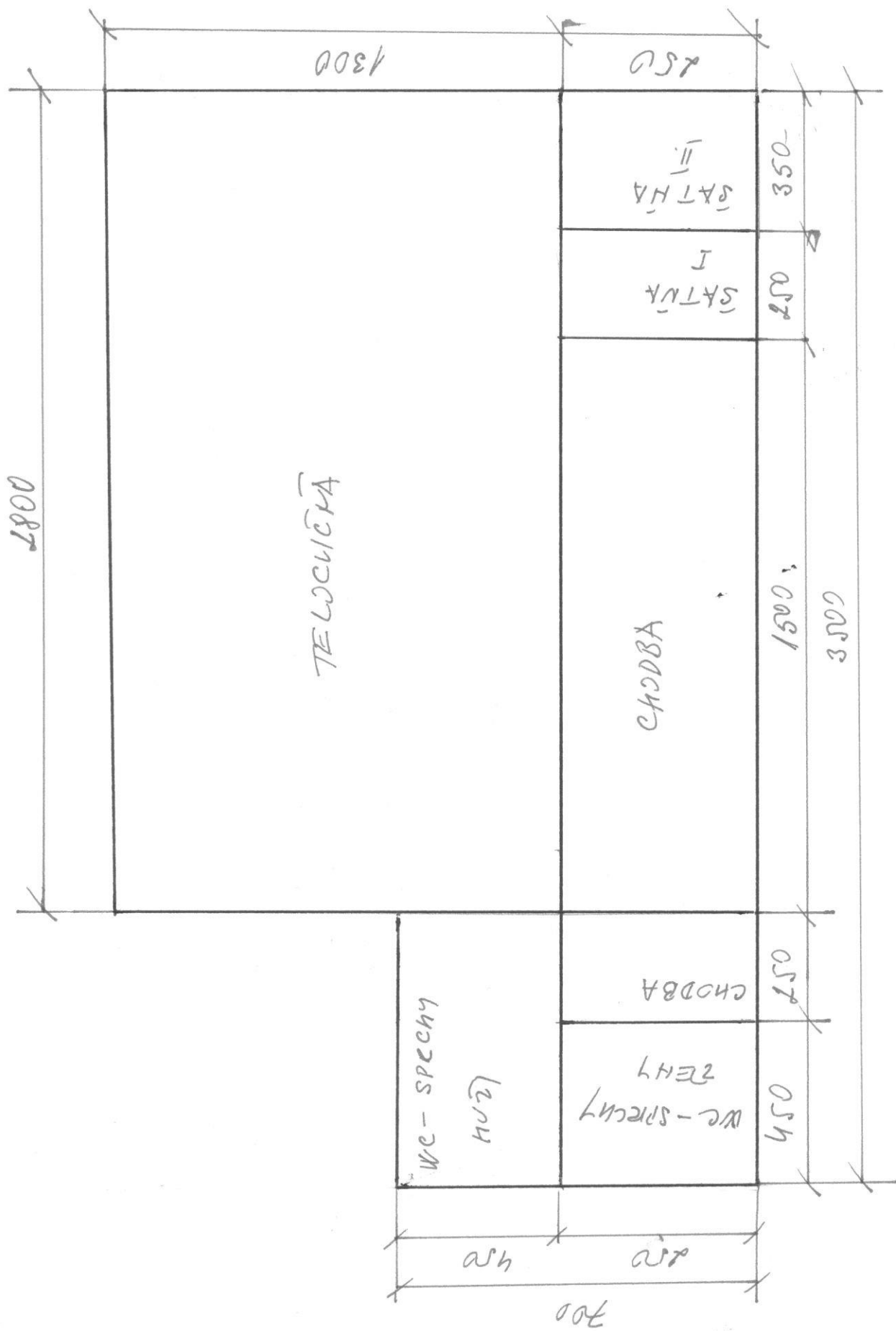


PRÍLOHA č. 1 PŮDORYSNÉ UVEDŘENÍ PŘEDHETU KAZHU



## Príloha č. 1 Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu

## Príloha č. 2 Rozpis nájomného a úhrad za služby

### **Nájom:**

Obvyklého nájomné za aké sa v danom čase a na tom mieste prenecháva do nájmu porovnateľný predmet nájmu: Podľa Zásad nájmu nebytových priestorov mesta Michalovce č. 297 zo dňa 03.09.2013 je nájom priestorov škôl a školských zariadení: triedy a jedálne stanovený vo výške 11,05 €/m<sup>2</sup>.

Nájom nebytových priestorov telocvične o výmere 483 m<sup>2</sup> x 11,05 €/m<sup>2</sup> = 5337 €/2,5 €/hod.  
8 hodín x 2,5 €/hod. = **20 €**

### **Nájom: 20 €**

### **Služby:**

Náklady školy za obdobie kalendárneho roka 2020 bez školskej jedálne:

- teplo: 59 850 €
- elektrická energia (odberné miesto budova): 6171 €
- vodné a stočné: 6200 €

Počet pracovných dní za obdobie kalendárneho roka - 250 dní  
Celková plocha objektu budovy: 6452 m<sup>2</sup>

### **Dodanie tepla:**

59 850 € / 120 dní / 6452 m<sup>2</sup> = 0,000673 €/m<sup>2</sup>/1 hod.

0,000673 €/m<sup>2</sup>/1 hod. x 483 m<sup>2</sup> x 8 hod. = **2,6 €**

### **Dodanie elektrickej energie:**

6171 € / 250 dní / 6452 m<sup>2</sup> / 24 hodín = 0,0038 €/m<sup>2</sup>/1 hod.

0,0038 €/m<sup>2</sup>/1 hod. x 483 m<sup>2</sup> x 8 hod. = **14,6 €**

### **Vodné a stočné:**

6200 € / 250 dní / 6452 m<sup>2</sup> / 24 hodín = 0,0038 €/m<sup>2</sup>/1 hod.

0,0038 €/m<sup>2</sup>/1 hod. x 483 m<sup>2</sup> x 8 hod. = **14,6 €**

### **Upratovanie:**

- mzda upratovačky aj s odvodmi: 874,50 EUR/165 hod. = 5,30 €/hod.

mzda za 1/2 hodiny: 2,65 €/hod.

8 dní x 2,65 €/h = **21,20 €**

### **Odvoz odpadu:**

- poplatok za komunálny odpad na rok 2917 €

2917 € / 250 dní / 6452 m<sup>2</sup> / 24 hodín = 0,0018 €/m<sup>2</sup>/1 hod.

0,0018 €/m<sup>2</sup>/1 hod. x 483 m<sup>2</sup> x 8 hodín = **6,95 €**

### **Služby spolu: 60 €**

### **Nájom a služby spolu : 80 €**

riaditeľ školy  
STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA  
OBCHODU A SLUŽIEB  
Školská 4  
071 01 MICHALOVCE  
6  
-1-