

Zmluva o dieloČíslo objednávateľa: 10 /2020

v zmysle § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“ alebo „ZVO“) uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok č. 1**Zmluvné strany:****Objednávateľ:**

Sídlo:

IČO:

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

35 541 016

Zastúpený:

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Číslo účtu:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach:

- zmluvných
- realizačných

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská 25, 040 01 Košice

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

42 093 937

2022359669

Štátna pokladnica

SK68 8180 0000 0070 0028 2732

7000282732/8180

Ing. Patrik Pencák, technický námestník

*(ďalej len „Objednávateľ“)***Zhotoviteľ:**

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

Konajúci:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach:

obchodných:

technických:

*(ďalej len „Zhotoviteľ“)***Ing. Jozef Kaňuch - LIFTKAN**

Bitúnková 971/8, 078 01 Sečovce

47687908

Ing. Jozef Kaňuch, majiteľ

1077235599

SK1077235599

Ing. Jozef Kaňuch, majiteľ

Ing. Jozef Kaňuch, majiteľ

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyhlásil dňa 28.07.2020 výzvu na predkladanie ponúk v rámci postupu zadávania zákazky:

Druh postupu: zákazka s nízkou hodnotou

Názov zákazky: „**ZZ Sever – rekonštrukcia osobného výtahu**“

Druh zákazky: dodanie technológie výtahu

Na základe výsledkov verejného obstarávania sa Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač dohodli na uzatvorení tejto zmluvy:

Článok č. 2 Predmet zmluvy:

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre Objednávateľa Dielo vymedzené v tejto **Zmluve o dielo** (ďalej aj „**Zmluva**“) v rozsahu podľa dokumentácie v zmysle bodu 2.2 Zmluvy a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené Dielo v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 2.2** Dielom sa na účely Zmluvy rozumie práca – „**poliklinika Sever – rekonštrukcia osobného výtahu**“ v rozsahu a za podmienok podľa bodu 2.4:
- 2.2.1 vykonanie výmeny pôvodného osobného výtahu TOV 320, za nový trakčný osobný výtah LC DoubleSpace 450 - 1 ks v pôvodnej výtahovej šachte, s vykonaním demontážnych prác pôvodného výtahu, s kompletnou dodávkou materiálu, s vykonaním montážnych prác nového výtahu a príslušných stavebných prác.
- 2.2.2 výmena šachtových dverí.
- 2.2.3 dodanie technickej dokumentácie výtahu v zmysle platnej STN EN 81-20/50, nariadenia vlády č. 571/2001 Z.z., nariadenia vlády č. 235/2015 Z.z., v rozsahu podľa technickej špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy
- 2.3** Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie a vyhodnotenie overenia zhody jednotlivého výrobku autorizovanou osobou, s vydaním potrebných správ v súlade s platnými STN, potrebných ku prevádzkovaniu výtahu.
- 2.4** Priorita dokumentov, ktoré tvoria túto Zmluvu:
- 2.4.1 Zmluva o dielo vrátane jej príloh a súčastí,
- 2.4.2 prípadné vysvetlenia v rámci verejného obstarávania na predmet Zmluvy,
- 2.4.3 technická špecifikácia výtahu – príloha č.1,
- 2.4.4 ponuka Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača predložená v rámci postupu zadávania zákazky, výsledkom ktorej je táto Zmluva (ďalej aj „zadávacia dokumentácia“). Dokument s nižším číslom priority je nadradený dokumentu s vyšším číslom priority pri akomkoľvek výklade tejto Zmluvy. Skutočnosť, že akýkoľvek z podkladov tejto Zmluvy podľa tohto bodu nie je fyzicky pripojený k Zmluve, ale na túto Zmluvu len odkazuje, nemá vplyv na to, že je súčasťou Zmluvy.

- 2.5** Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou Diela, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy a že pri predložení svojej ponuky:
- 2.5.1 prevzal od Objednávateľa podklady v rozsahu prílohy č. 1 a dôkladne ich pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval s tým, že tieto podklady neobsahujú žiadne prekážky vykonania Diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;
 - 2.5.2 preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať Stavenisko; zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie Ceny za Dielo;
 - 2.5.3 neexistujú akékoľvek iné požiadavky Zhotoviteľa okrem tých, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve, a ktoré Zhotoviteľ uplatnil v procese vysvetľovania súťažných podkladov v rámci verejného obstarávania.
- 2.6** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.7** Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať akékoľvek ďalšie prekážky a zmeny, ktoré neboli zhotoviteľom uplatnené podľa bodov 2.5.1, 2.5.2 a 2.5.3 na vlastné nebezpečenstvo a vlastné náklady bez akéhokoľvek dopadu na zmenu Ceny za Dielo podľa tejto Zmluvy.
- 2.8** Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti Diela alebo vybraných prác prostredníctvom tretích osôb výlučne s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Zhotoviteľ pritom zodpovedá Objednávateľovi tak, akoby Dielo vykonával sám.

Článok č. 3

Miesto dodávky a montáže:

- 3.1** Zdravotnícke zariadenie, Poliklinika Sever Košice, ul. Komenského 37/A,

Článok č. 4

Prevádzkovateľ výťahu:

- 4.1** Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, Košice

Článok č. 5

Čas plnenia:

- 5.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 5.1.1 zahájiť zhotovovanie diela do 3 dní od prevzatia staveniska;
 - 5.1.2 zhotoviť (vykonať a ukončiť) Dielo podľa tejto Zmluvy najneskôr **do 5 mesiacov** od zahájenia zhotovovania diela.
- Podrobný harmonogram vecného a časového postupu prác je uvedený v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 5.2** Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela“ po splnení podmienok podľa článku 8. Zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením Diela sa rozumie taký stav Diela, v ktorom má Dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej súčastí podľa bodu 2.2.1 až 2.2.3 Zmluvy.
- 5.3** Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 5.4** V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania Diela o rovnaký počet dní ako trvalo omeškanie Objednávateľa.
- 5.5** Termín ukončenia a odovzdania Diela sa predlžuje o čas trvania nasledovných prekážok:

- 5.5.1 omeškanie Objednávateľa s plnením povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré bráni Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela,
- 5.5.2 existencia rozhodnutia orgánu verejnej moci záväzného pre Objednávateľa, ktoré bráni Zhotoviteľovi pokračovať v zhotovovaní diela; Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať Zhotoviteľa o existencii a výroku rozhodnutia orgánu verejnej moci, ktoré by mohlo brániť Zhotoviteľovi v zhotovovaní diela.
- 5.6 V prípade, ak omeškanie Zhotoviteľa s plnením svojho záväzku spočívajúcom v zhotovovaní Diela v termíne podľa bodu 5.1.2 tejto zmluvy presiahne 15 dní, Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy ako celku.
- 5.7 Uvedené termíny sú platné za podmienky stavebnej pripravenosti podľa čl. 12 Zmluvy.
- 5.8 V prípade nesplnenia povinnosti súčinnosti objednávateľa podľa čl. 12 vo vzťahu k nezodpovedajúcej stavebnej pripravenosti a zápisu uvedenom v montážnom a stavebnom denníku, sa mení (posúva) termín ukončenia realizácie diela o počet dní oneskorenia objednávateľa s plnením tejto povinnosti.

Článok č. 6 Cena dodávky a prác:

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonanie Diela zaplatí Zhotoviteľovi cenu za Dielo. Právo Zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela vzniká na základe daňového dokladu (faktúry) vystavenej v súlade s postupom podľa Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje cenu Diela uvedeným spôsobom Zhotoviteľovi zaplatiť v zmysle platobných podmienok podľa Zmluvy.
- 6.2 Cena za zhotovenie Diela je výsledkom ponukového konania Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača procesu obstarania zákazky vyhláseného Objednávateľom ako verejným obstarávateľom. Cena za zhotovenie Diela je pevná a nemenná.
- 6.3 Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je celková cena Diela v súlade s výsledkom verejného obstarávania vo výške:

Cena Diela bez DPH: 43.700,00€

DPH 20%:8.740,00€

Celková cena diela : 52.440,00€

- 6.4 Celková cena Diela je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podkladmi a ponukou, ktorú Zhotoviteľ ponúkol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s podmienkami vykonania Diela.
- 6.5 Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní Diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene Diela podľa bodu 6.3 tejto Zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak alebo v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné; Zhotoviteľ tak o.i. nemá právo najmä na náhradu:
- 6.5.1 Nákladov na materiály, pracovné sily, stroje, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu diela, riadenie a administratívu, dodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dielenskú dokumentáciu, réžiu Zhotoviteľa a zisk, na infláciu, poplatky a platby za telefón, vodu, elektrinu, zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a požiarnej ochrany (PO), zvýšené náklady na práce v zimnom období alebo vo viaczmenej prevádzke, odstránenie znečistení, skladovanie, odvoz a likvidáciu

- odpadov, sankcie, pokuty, penále, poistenie, finančných nákladov na dočasné zábery plôch, osvetlenia, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné dopravné obmedzenia na príľahlých komunikáciách a pod., ako aj zaistenie podmienok uvedených v odovzdanom právoplatnom stavebnom povolení týkajúcom sa Diela, vrátane úhrady poplatkov súvisiacich s realizáciou stavebných prác a pokút v prípade porušenia tejto Zmluvy či iných právnych povinností;
- 6.5.2 Nákladov na kompletizáciu dodávky Diela, riadne vykonanie Diela, vrátane réžie staveniska, ochrany životného prostredia, bezpečnosti, nákladov na bezpečnosť majetku a pracovníkov a nákladov na dočasné napojenie telefónneho alebo iného dočasného spojenia (ktoré zriadi Zhotoviteľ) a vrátane nákladov na prevádzku týchto dočasných zariadení;
- 6.5.3 Nákladov na energie a nákladov na služby zariadenia staveniska;
- 6.5.4 Nákladov na zabezpečenie dopravného značenia a ďalších dopravných opatrení k dopravným obmedzeniam nevyhnutným na vykonanie Diela, ich údržbu, premiestňovanie a následné odstránenie;
- 6.5.5 Nákladov na akúkoľvek dokumentáciu odovzdávanú Objednávateľovi súvisiacu so zhotovením Diela;
- 6.5.6 Nákladov na dokumentáciu stavu okolitých nehnuteľností, inžinierskych sietí a verejných priestorov pred začatím vykonávania Diela, nákladov na ochranu majetku a odstránenie prípadných škôd, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov;
- 6.5.7 Nákladov na ochranu staveniska pred poveternostnými vplyvmi;
- 6.5.8 Nákladov na udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a na odstraňovanie znečistení a poškodení komunikácií a priestranstiev, ku ktorým dôjde v priebehu prác Zhotoviteľa;
- 6.5.9 Nákladov na zameranie, vytýčenie, ochranu, udržiavanie, premiestnenie existujúcich a Zhotoviteľovi známych vedení, káblov a potrubí (rozvodov) na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí, a to podľa podmienok stanovených ich správcom (vlastníkmi), vrátane nákladov na vykonanie sond preukazujúcich polohu vytýčených rozvodov počas prác Zhotoviteľa v ich dotknutom okolí.
- 6.6 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné tak, ako sú uvedené v cenovej ponuke Zhotoviteľa. V prípade, že sa v priebehu realizácie Diela zistí, že v rozpočte neboli uvedené niektoré položky, ktoré sú ale zrejmé z výzvy na predkladanie ponúk (predmet zákazky) a ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy, nebudú tieto práce uznané ako práce navyše a Zhotoviteľ je povinný ich vykonať na vlastné náklady.
- 6.7 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.
- 6.8 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou Diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy a že pri stanovení ceny Diela uvedenej v bode 6.3 tohto článku:
- 6.8.1 Preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať stavenisko;
- 6.8.2 Zahrnul všetky technické a dodacie podmienky nevyhnutné pre splnenie svojho záväzku podľa tejto Zmluvy a zadávacej dokumentácie do ceny Diela;
- 6.8.3 V rámci verejného obstarávania uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadne vysvetlenia na Objednávateľa týkajúce sa tejto Zmluvy a/alebo zadávacej dokumentácie a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy;

- 6.8.4 prevzal od objednávateľa zadávaciu dokumentáciu, dôkladne ju pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval, s tým, že zadávacia dokumentácia neobsahuje žiadne prekážky vykonania diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 6.9 Cena Diela podľa bodu 6.3 tejto Zmluvy, ak táto Zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v prípade rozšírenia rozsahu Diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie Diela a potrebu ktorých Zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto Zmluvy. Za rozšírenie rozsahu Diela podľa tejto Zmluvy sa považuje zhotovenie novej, do tejto Zmluvy nezahrnutej časti Diela; za rozšírenie rozsahu Diela sa nepovažujú práce navyše, potrebu ktorých Zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať v čase uzavretia Zmluvy. V prípade rozšírenia rozsahu Diela podľa tohto bodu Zmluvy budú práce, ak je to možné, ocenené podľa jednotkových cien uvedených v ponuke Zhotoviteľa predloženej v rámci verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto Zmluva. Ak v čase vzniku navyše prác budú jednotkové ceny v zmysle referenčného cenníka: „*CENKROS – cenová úroveň cenníkových databáz 2020*“ (ďalej len „cenník“) nižšie ako jednotkové uvedené v ponuke Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, resp. ocenenie týchto prác spôsobom podľa predchádzajúcej vety nie je možné, zmluvné strany sa dohodli, že východiskovými cenami budú ceny podľa v tom čase platného cenníka, pričom pre ocenenie navyše prác nezahrnutých v ponuke Zhotoviteľa sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase platného cenníka; rozšírenie rozsahu Diela a/alebo vykonanie prác navyše sa považuje za zmenu Zmluvy.
- 6.10 Práce navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie Diela v požadovanej kvalite, a potrebu ktorých Zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto Zmluvy, alebo práce navyše podľa pokynov Objedávateľa, môže zhotoviteľ realizovať len po predchádzajúcom odsúhlasení Objedávateľom a uzatvorení Dodatku k Zmluve.

Článok č. 7

Podmienky vykonania diela:

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade so Zmluvou, jej súčasťami a pokynmi Objedávateľa.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objedávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objedávateľom alebo nevhodnú povahu vecí na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky prvky a technologické výrobky nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na stavenisko. Cena prvkov a technologických výrobkov, ako aj náklady na dopravenie technologických výrobkov na stavenisko, ako aj ich uskladnenie na stavenisku alebo prípadne na inom mieste sú zahrnuté v cene za Dielo.
- 7.5 Nebezpečenstvo škody na Diele znáša až do dňa jeho protokolárneho prevzatia Objedávateľom Zhotoviteľ.
- 7.6 Objedávateľ poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pre vykonanie Diela. Pod súčinnosťou sa rozumie najmä sprístupnenie a umožnenie vstupu Zhotoviteľa, alebo ním poverených osôb do priestorov, kde sa bude realizovať Dielo (stavenisko), ako aj odovzdanie všetkých dokumentov alebo vyjadrení príslušných orgánov štátnej správy, ak sa vyžadujú.

- 7.7 Zhotoviteľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve tiež zaväzuje:
- 7.7.1 Postupovať pri zhotovení Diela v súlade s právnymi predpismi, právne záväznými technickými a inými normami, ktoré sa vzťahujú na Dielo,
 - 7.7.2 Vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy a podľa pokynov Objednávateľa,
 - 7.7.3 Oboznámiť Objednávateľa s Dielom a upozorniť na všetky vady, resp. jeho nedostatky, ktoré by bránili v konečnom užívaní,
 - 7.7.4 Rešpektovať upozornenia Objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v montážnom a stavebnom denníku,
 - 7.7.5 Udržiavať na prevzatom stavenisku a príľahlých priestoroch, resp. komunikáciách určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady,
 - 7.7.6 Dodržiavať predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za spracovanie plánu BOZP pre danú stavbu. Z príslušnej dokumentácie je povinný preukázateľne zaškoliť všetkých svojich pracovníkov, ako aj pracovníkov svojich dodávateľov. Tiež zabezpečí pre svojich pracovníkov príslušnú zdravotnú a odbornú spôsobilosť pre vykonávané práce.
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. vlastných pracovníkov. V prípade, že na jednom pracovisku plnia úlohy zamestnanci viacerých zamestnávateľov alebo fyzické osoby oprávnené na podnikanie, musí byť v zmysle NV SR č. 396/2006 poverený koordinátor dokumentácie prác a koordinátor BOZP, ktorí majú za úlohu koordinovať práce na stavbe.
- 7.10 Zhotoviteľ zabezpečí, že montážne pracovisko bude riadne označené (podľa príslušných platných predpisov) a jednoznačne oddelené od okolitého priestoru (bariéra a pod.). Spoločné priestory (chodby, schody,....), únikové cesty, cesty vedúce k nim a cesty vedúce na voľné priestranstvo nesmú byť zužované, alebo celkovo zablokované či už inštalačným materiálom, resp. odpadom a pod. Ak z pohľadu technického procesu alebo technologického postupu dôjde k takémuto zabratiu vyššie spomínaných priestorov, tak vždy len na nevyhnutne potrebný čas. Tieto prekážky potom musia byť zhotoviteľom bezodkladne odstránené a tým vyššie spomínané priestory trvalo uvoľnené.
- 7.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za nedodržanie povinností stanovených platnou legislatívou pri nakladaní s odpadom.
- 7.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon č.314/2001 Z.z. O ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, dodržiavať STN v nadväznosti na ochranu pred požiarmi a predpisy a nariadenia v organizácii objednávateľa. Pri vzniku požiaru bude postupovať podľa požiaro – poplachových smerníc a vznik požiaru nahlási na ohlasovňu požiarov. Zhotoviteľ zabezpečí skladovanie horľavých a horenie podporujúcich látok v zmysle právnych predpisov o ochrane pred požiarmi.

Článok 8.

Odobzдание a prevzatie diela

- 8.1 Riadne a včas zhotovené Dielo, vrátane úspešného vykonania všetkých skúšok dohodnutých zmluvnými stranami alebo vyžadovaných príslušnými technickými a inými právnymi predpismi, je Objednávateľ povinný prevziať. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo, aj pokiaľ má drobné vady a nedorobky nebrániace jeho riadnemu užívaníu. Na účely tejto Zmluvy sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených predloženou zadávacou dokumentáciou, touto Zmluvou, jej prílohami a súčasťami, zadaním verejného obstarávania a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Za drobné vady a nedorobky sa považujú nedokončené práce oproti Zmluve, ktorých súhrnná cena nepresahuje 5 % z rozpočtu za predpokladu, že tieto vady nebránia riadnemu užívaníu Diela. Za drobné vady a nedorobky sa nepovažuje nedodanie kompletnej dokumentácie podľa bodu 2.1.3 tejto Zmluvy.

- 8.2** Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení Diela podľa Zmluvy, sa začne na základe výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela spôsobom podľa tejto Zmluvy doručenej Objednávateľovi, a to v deň určený vo výzve. Deň určený vo výzve nesmie nastať skôr ako 7 pracovných dní po doručení výzvy Objednávateľovi, v prípade ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Pokiaľ sa Objednávateľ nemôže zúčastniť preberacieho konania v deň navrhnutý Zhotoviteľom, oznámi to najneskôr v lehote 3 pracovných dní Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ následne po dohode s Objednávateľom určí náhradný termín preberacieho konania, ktorý je pre zmluvné strany záväzný.
- 8.3** Odovzdanie a prevzatie Diela sa uskutoční v preberacom konaní. O výsledku preberacieho konania sa vyhotoví preberací protokol, ktorého súčasťou bude zoznam väd a nedorobkov odovzdávaného Diela spolu s určením termínu pre ich odstránenie.
- 8.4** Preberacie konanie spočíva v komplexnej prehliadke Diela a kontrole výskytu možných väd a nedorobkov Diela. Objednávateľ sa zaväzuje ukončiť prehliadku Diela najneskôr do 5 dní odo dňa začatia preberacieho konania podľa bodu 8.2. Prehliadku Diela Objednávateľ písomne potvrdí na preberacom protokole, ktorý sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch. Preberacie konanie je ukončené podpísaním preberacieho protokolu Objednávateľom a Zhotoviteľom s tým, že Dielo sa považuje za odovzdané ku dňu podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 8.5** Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, sprievodnou dokumentáciou a Zmluvou a jej prílohami. Prevzatie Diela je podmienené odovzdaním týchto dokladov:
- 8.5.1 atesty od výrobcov, certifikáty v Slovenskom jazyku, ak sa vyžadujú,
 - 8.5.2 revízne a kontrolné správy, ak sa vyžadujú,
 - 8.5.3 doklady preukazujúce nakladanie s odpadmi,
 - 8.5.4 stavebný denník a montážny denník,
 - 8.5.5 súpis zistených väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,
 - 8.5.6 projekt skutočného vyhotovenia v štyroch vyhotoveniach, ak sa vyžaduje,
 - 8.5.7 porealizačné zameranie geodetom a geodetický posudok overený príslušným orgánom štátnej správy na úseku katastra v dvoch vyhotoveniach, ak sa vyžaduje,
 - 8.5.8 manuál stavby, ak sa vyžaduje,
 - 8.5.9 iné doklady, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek Objednávateľa.
- 8.6** V prípade ak zhotovené Dielo má drobné vady a nedorobky, Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v termíne a za podmienok, ktoré budú dohodnuté v preberacom protokole, pričom sa má za to, že počas lehoty na odstránenie drobných väd a nedorobkov Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním Diela, pokiaľ tieto drobné vady a nedorobky odstráni v lehote do 3 dní. Ak Zhotoviteľ tieto vady neodstráni najneskôr do 2 týždňov, má Objednávateľ právo odstrániť drobné vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Náklady Zhotoviteľa na odstránenie drobných väd a nedorobkov budú medzi zmluvnými stranami vysporiadané v súlade s čl. 10 bod 10.3 a 10.4 zmluvy. V prípade, ak zadržaná suma nebude postačovať na odstránenie týchto väd, všetky náklady spojené s odstránením drobných väd a nedorobkov hradí Zhotoviteľ, a to bez ohľadu na skutočnosť, či ich odstránenie zabezpečí Zhotoviteľ, alebo bude zabezpečené Objednávateľom alebo treťou osobou určenou Objednávateľom.

Článok 9

Zodpovednosť za vady Diela a záruka za akosť Diela

- 9.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo alebo jeho časť má v čase odovzdania Diela vlastnosti dohodnuté v Zmluve a jej prílohách, predloženej dokumentácii a právnych predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas záručnej doby (záruka za akosť).
- 9.2** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté v dôsledku nesprávneho používania Diela.
- 9.3** Záručná doba za zhotovené Dielo je 36 mesiacov, a to na dodávku a montáž výťahu. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom, pričom pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.
- 9.4** Dodržanie záruky na dané dielo zo strany zhotoviteľa platí podľa bodu 9.3 v takom prípade, ak servis v rozsahu príslušných STN a vyhl. 508/2009 Z.z., počas plynutia záručnej doby bude poskytovať zhotoviteľ diela po minimálne po dobu plynutia záručnej doby, uzatvorením samostatnej servisnej zmluvy. V opačnom prípade zhotoviteľ diela poskytuje časovo obmedzenú záruku, t.j. na vykonané práce 24 mesiacov a na dodaný materiál 24 mesiacov
- 9.5** Objednávateľ je povinný zabezpečiť vykonanie servisnej odbornej prehliadky štyrikrát ročne a pravidelný kompletný servis diela v súlade s bodom 9.4 tejto zmluvy. Poskytovateľ servisnej činnosti je oprávnený účtovať výkony za vykonanie servisnej odbornej prehliadky a servis diela v zmysle samostatnej servisnej zmluvy.
- 9.6** Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím materiálov, prvkov a výrobkov dodaných a/alebo určených Objednávateľom a/alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ nemohol túto nevhodnosť zistiť a/alebo na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku prípadného použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ Objednávateľa neupozornil. Zhotoviteľ zodpovedá za vady použitých materiálov, prvkov a výrobkov, ktoré zabezpečil, dodal a použil na vytvorenie Diela počas záručnej doby.

- 9.7** Zhotoviteľ nezodpovedá za:
- 9.7.1 poškodenie zariadení nedodržiavaním platných STN o prevádzkovaní výťahov, výrobcovho návodu k obsluhu a prevádzkovaní.
 - 9.7.2 mechanické poškodenie cudzou osobou a vandalizmom.
 - 9.7.3 poškodenie spôsobené živelnými pohromami.
 - 9.7.4 poškodenie spôsobené zlou kvalitou sietí, na ktoré sú zariadenia napojené.
 - 9.7.5 odcudzenie prvkov alebo ich častí po potvrdení odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
- 9.8** Vady zhotoveného Diela uplatnené v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezplatne.
- 9.9** Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť dodanie náhradných dielov na dobu minimálne 20 rokov.
- 9.10** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s Objednávateľom. Pokiaľ nebude dohodnuté inak, Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovaných väd bez zbytočného odkladu po doručení reklamácie. Vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť podľa písomnej dohody a závislosti od charakteru konkrétnej vady, vždy však v čo možno najkratšom čase, najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote napriek tomu, že sú zrejme a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby,

a to na náklady Zhotoviteľa. Ustanovenia tejto Zmluvy o zmluvnej pokute tým nie sú dotknuté.

- 9.11** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadne užívanie Diela do 48 hodín odo dňa doručenia reklamácie.
- 9.12** O odstránení reklamovaných porúch a väd bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.13** V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovaných väd a porúch v lehote podľa dohody alebo podľa Zmluvy alebo reklamované vady a poruchy neodstráni v lehote podľa Zmluvy alebo dohody zmluvných strán a Objednávateľ zabezpečí odstránenie väd prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, bude o tejto skutočnosti Zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.
- 9.14** Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila riadnemu užívaniu Diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia vady.
- 9.15** Zmluvné strany sa dohodli a sú s tým uzrozmene, že za vady, ktoré bránia užívaniu Diela sa bude považovať aj nedodanie dokladov podľa bodu 8.1 tejto Zmluvy.

Článok č. 10

Platobné podmienky

- 10.1** Celkovú cenu za zhotovenie Diela uhradí Objednávateľ na základe daňového dokladu (konečná faktúra), ktorú Zhotoviteľ vystaví v 3 vyhotoveniach a doručí Objednávateľovi bezodkladne po protokolárnom odovzdaní a prevzatí Diela, pričom lehota splatnosti je 30 dní.
- 10.2** Objednávateľ má zádržné právo na 10% z celkovej ceny Diela, a to po dobu troch mesiacov odo dňa splatnosti konečnej faktúry pre prípad výskytu drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného Diela. Zadržanú časť finančných prostriedkov podľa predchádzajúcej vety, v prípade jej nespotrebovania započítaním podľa bodu 7.4, vyplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty, resp. pokiaľ v tejto lehote nebudú drobné vady a nedorobky odstránené, do 7 pracovných dní odo dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.
- 10.3.** Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo zo zadržanej sumy podľa predchádzajúceho bodu na započítanie svojich nárokov voči Zhotoviteľovi zo vzniknutých väd a nedorobkov; na započítanie nárokov na úhradu zmluvných pokút podľa tejto Zmluvy alebo nárokov Objednávateľa na náhradu škody vzniknutej v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa. Bez ohľadu na znenie predchádzajúcej vety má Objednávateľ právo na započítanie akýchkoľvek svojich nárokov voči nárokom Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú voči Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy alebo na jej základe.
- 10.4** Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie Diela. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa uhradiť cenu Diela. Ustanovenie bodu 7.3 tým nie je dotknuté.
- 10.5** Konečná faktúra okrem ďalších náležitostí a príloh uvedených v tejto Zmluve musí obsahovať všetky náležitosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 10.6** Neoddeliteľnou prílohou konečnej faktúry je súpis vykonaných prác overených poverenou osobou Objednávateľa. Prílohou ku konečnej faktúre musí byť dokumentácia, ktorá je potrebná pre riadne užívanie a funkčnosť Diela, a to najmä:
- 10.6.1 Dokumentácia k prevzatiu Diela (atesty, potvrdenia o zhode, nakladanie s odpadom),
 - 10.6.2 Potvrdenie o odstránení zariadenia staveniska, všetkých väd a nedorobkov,
 - 10.6.3 Zápisnica o odovzdaní a prevzatí prác,
 - 10.6.4 Písomné potvrdenie od každého subdodávateľa, ktorému Zhotoviteľ zveril vykonanie niektorej časti Diela, z ktorého bude vyplývať, že subdodávateľ za vykonané plnenie, za ktoré vystavuje Zhotoviteľ faktúru podľa tejto Zmluvy, neeviduje voči Zhotoviteľovi faktúru za plnenia týkajúce sa zhotovenia Diela, resp. jeho časti, s úhradou ktorej je Zhotoviteľ ku dňu vystavenia faktúry Objednávateľovi v omeškaní.
- 10.7** Nesprávne účtovanú, neúplnú alebo príslušnými dokladmi nedoloženú alebo inak chybnú faktúru vystavenú na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou vráti Objednávateľ v lehote splatnosti späť Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie bez toho, aby tým bol v omeškaní s jej úhradou; za deň doručenia faktúry sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
- 10.8** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky z tejto Zmluvy alebo pohľadávky s touto Zmluvou súvisiace (napr. náhrada škody, vydanie bezdôvodného obohatenia) tretej strane, pričom zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto Zmluvy.
- 10.9** Spolu s poslednou faktúrou na zaplatenie zostatku ceny Diela, ktorú Zhotoviteľ vystaví po konečnom odovzdaní Diela ako celku, Zhotoviteľ zároveň poskytne Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, že táto faktúra predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých čiastok, na zaplatenie ktorých má Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy ku dňu vystavenia tejto faktúry právo. Prílohou poslednej faktúry musí byť aj protokol o prevzatí diela ako celku.
- 10.10** Uhradenie akejkoľvek časti ceny Diela a/alebo schválenie súpisov prác sa nepovažuje za potvrdenie zhotovenia Diela bez väd.

Článok č. 11

Sankcie:

- 11.1** V prípade omeškania Zhotoviteľa týkajúceho sa riadneho vykonania Diela podľa tejto Zmluvy alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela za každý začatý deň omeškania.
- 11.2** Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo neodstráni vadu v dohodnutom termíne podľa článku 9. Zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 66,00 EUR (slovom šesťdesiatšesť euro) za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne.
- 11.3** V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny za Dielo (po splnení platobných podmienok) je Zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.4** Uplatnením sankčných postihov zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú v súvislosti porušením povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 11.5** Zaplacením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody prevyšujúci výšku zmluvnej pokuty.
- 11.6** Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy je vždy splatná v lehote štrnástich (14) dní od doručenia výzvy na jej zaplatenie Zhotoviteľovi. Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy vznikne len za podmienky, že Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 11.7** Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku (t.j. aj nesplattnú) voči Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou proti akejkoľvek peňažnej pohľadávke Zhotoviteľa.

Článok č. 12

Súčinnosť a povinnosti objednávateľa:

12.1 Stavebná pripravenosť (SP) pre výmenu výťahu TOV 320 :

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pracovisko podľa vzájomne odsúhlasenom postupe prác a nižšie uvedených podmienok na realizáciu diela podľa ZoD písomným zápisom do montážneho a stavebného denníka.

12.2 vo výťahovej šachte:

Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť trvalé osvetlenie nástupíšť urobiť podľa STN EN 81-20/50 (intenzita 100 Lx).

12.3 SP v priestore strojovne

Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť prístup k strojovni výťahu podľa STN EN 81-20/50 (cez verejné priestory),

12.4 Všeobecne povinnosti Objednávateľa pre stavebné úpravy :

- 12.4.1 Prostredie v šachte musí byť základné podľa STN 33 0300 a musí spĺňať podmienky STN EN 81-20/50. Teplota v rozmedzí +5 °C až +40 °C.
- 12.4.2 K úradnej skúške výťahu objednávateľ zabezpečí správu o odbornej prehliadke prívodu el. energie a osvetlení šachty a strojovne.
- 12.4.3 Miestnosť pre uskladnenie materiálu a pre potreby pracovníkov zhotoviteľa v mieste montáže výťahu.
- 12.4.4 Zhotoviteľ zodpovedá len za vlastných pracovníkov.
- 12.4.5 Objednávateľ určí a umožní používať zhotoviteľovi hygienické zariadenia pre montérov.
- 12.4.6 O montážnych prácach a ďalších okolnostiach súvisiacich s montážou bude vedený montážny denník zhotoviteľa na voľných listoch a záznamy v stavebnom denníku objednávateľa.
- 12.4.7 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi šatne, skladové priestory, prípadné výpomocné práce a el. energiu.

Článok 13

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody

- 13.1** Vlastníkom zhotoveného Diela, ako aj častí Diela zabudovaných do stavby, je Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom Diele a veci v stavbe zabudovaných znáša až do protokolárneho odovzdania a prevzatia podľa článku 8. Zmluvy Zhotoviteľ.
- 13.2** Vlastníkom nezabudovaných vecí, určených k vykonaniu Diela je Zhotoviteľ, pokiaľ ich Objednávateľ už predtým nezaplatil. V prípade, že ich Objednávateľ zaplatil, je vlastníkom nezabudovaných vecí Objednávateľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený zo staveniska odvieť

akýkoľvek materiál, ktorý je vo vlastníctve Objednávateľa s výnimkou výmeny materiálu reklamovaného pre nekvalitu.

Článok 14 **Zodpovednosť za škodu**

- 14.1** Zhotoviteľ je odo dňa odovzdania staveniska do odovzdania riadne ukončeného Diela povinný predchádzať škodám a počínať si tak, aby pri vykonávaní Diela nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.
- 14.2** Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám, pokiaľ tieto škody vzniknú z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov alebo v súvislosti s prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa a taktiež za škody na vznikajúcich alebo existujúcich objektoch susediacich so stavbou a na vonkajšom vybavení, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Zhotoviteľ sa zaväzuje takto vzniknuté škody nahradiť v lehote do 30 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na ich náhradu.
- 14.3** Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu Objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade je povinný nahradiť škodu, ktorá týmto Objednávateľovi vznikla. Opustením staveniska sa rozumie odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie stavebných prác, resp. prác, ktorých výsledkom má byť vykonanie Diela po dobu dlhšiu ako 5 dní, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je následkom prerušenia prác podľa Zmluvy.

Článok 15 **Trvanie a zánik Zmluvy**

- 15.1** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho odovzdania Diela. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán ako aj ustanovenia o zmluvnej pokute a náhrade škody.
- 15.2** Zmluvné strany môžu ukončiť zmluvný vzťah písomnou dohodou, pričom v takejto dohode musí byť uvedený spôsob vysporiadania ich záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.
- 15.3** Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy ako pri podstatnom porušení Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 15.3.1 Objednávateľ požaduje také vlastnosti Diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa zjavne nevhodné,
 - 15.3.2 Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy,
 - 15.3.3 Z dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
- 15.4** Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ako pri podstatnom porušení Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 15.4.1 Zhotoviteľ do 15 dní odo dňa prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - 15.4.2 Zhotoviteľ je aj napriek predchádzajúcej výzve Objednávateľa nečinný alebo je v omeškaní so splnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými Objednávateľom,
 - 15.4.3 Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy alebo v prípade, že sa situácia Zhotoviteľa zmení v takej miere, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok podľa tejto Zmluvy,

- 15.4.4 Z dôvodu opakovaného porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia Diela ustanovených v tejto Zmluve alebo v jej súčastiach,
- 15.4.5 Na majetok Zhotoviteľa bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie Zhotoviteľa,
- 15.4.6 Ak Zhotoviteľ stratí oprávnenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi na činnosti, na základe ktorých je Zhotoviteľ oprávnený zhotovovať Dielo podľa tejto Zmluvy,
- 15.4.7 Ak Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie,
- 15.4.8 V prípade prerušenia zhotovovania Diela v rozpore s touto Zmluvou trvajúcim dlhšie ako 5 dní,
- 15.4.9 Z ďalších dôvodov ustanovených Obchodným zákonníkom.
- 15.5** Objednávateľ je v prípade opakovaného menej závažného porušenia Zmluvy (nepodstatné porušenie) Zhotoviteľom povinný písomne upozorniť Zhotoviteľa na nedostatky a požadovať ich odstránenie v primeranej lehote určenej Objednávateľom. Ak nedôjde k náprave, je Objednávateľ oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy.
- 15.6** Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane, inak sa nepovažuje za odstúpenie od tejto Zmluvy. Odstúpením od tejto Zmluvy sa táto Zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 15.7** V prípade predčasného ukončenia Zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote 3 dní odo dňa zániku Zmluvy, odovzdať Objednávateľovi neukončené Dielo spolu s príslušnou dokumentáciou, opustiť stavenisko a odstrániť zariadenia staveniska. Pri plnení tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zanechať priestor staveniska v stave a s vybavením a zariadením, ktoré bude zaručovať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vstupujúcich na stavenisko a pohybujúcich sa v priestoroch staveniska a jeho bezprostrednom okolí, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenia akejkoľvek hroziacej škody na neukončenom diele alebo zmiernenia jej následkov.
- Vlastnícke právo k neukončenému Dielu prechádza na Objednávateľa odovzdaním neukončeného Diela; v prípade, ak nedošlo k odovzdaniu neukončeného Diela v lehote na odovzdanie neukončeného Diela uvedenej v bode 15.7 tohto článku Zmluvy, vlastnícke právo k neukončenému Dielu prechádza na Objednávateľa uplynutím tejto lehoty. V prípade zániku tejto Zmluvy pred zhotovením Diela podľa tejto Zmluvy má zhotoviteľ právo na zaplatenie ceny Diela v rozsahu skutočne vykonaných prác na Diele ku dňu zániku tejto Zmluvy.

Článok č. 16

Záverečné ustanovenia:

- 16.1** Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať nevyhnutné spolupôsobenie a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy.
- 16.2** Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 16.3** Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy dodržiavať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

- 16.4 Meniť alebo dopĺňať text Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Akékoľvek dodatky k Zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 a ďalšími ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 16.5 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 16.7 Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam tejto Zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Zmluve.
- 16.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1. – Technická špecifikácia a
Príloha č. 2 – Harmonogram prác
- 16.9 Zhotoviteľ ako i objednávateľ prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a zrozumiteľne bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v plnom súlade s prejavmi zmluvných strán, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevhodných podmienok. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Dátum: 11 AUG. 2020

Dátum: 11 AUG. 2020

Ing. Jozef KAŇUCH
LIFKAN

Bitunkova 971/8, SEČOVCE
IČO: 47687908, IČ DPH: SK1077235594

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Správa majetku Košického samosprávneho
kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice

Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. 10/2020 - technická špecifikácia:

1. **Objednávateľ:** Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

2. **Umiestnenie:** Zdravotnícke zariadenie, Poliklinika Sever Košice, ul. Komenského 37/A

3. **Technická špecifikácia výťahu:**

Nosnosť:	LC Doublespace 450 kg
Počet osôb:	6
Rýchlosť:	1,00 m/s, vysoká rýchlosť, tichá prevádzka, Minimalizovanie hlučnosti stroja, resp. výťahu
Zdvih:	17,9 m
Maximálny počet štartov za hodinu:	180/h
poloha výťahu:	v pôvodnej murovanej výťahovej šachte
Počet staníc:	6
Počet vstupov do kabíny:	1
Počet nástupísk:	6
Umiestnenie strojovne:	nad šachtou
Výťahová šachta:	
Rozmery šachty:	Šírka: 1.500 mm Hĺbka: 1.490 mm
Hĺbka priehlbne šachty:	1.200 mm
Výška horného prejazdu šachty:	3.700 mm
Umiestnenie protizávažia:	vedľa kabíny
Vodidlá protizávažia:	Dodáme nové pevné vodidlá vrátane konzol
Prostredie:	Normálne podľa STN 33 2000-5-51, s ohľadom na STN EN 81-20/50 (teplota +5 °C až +40 °C)
Pohon:	Typ pohonu: stroj s reguláciou rýchlosti, odbrzdzenie stroja pre posun kabíny s el. energiou
Menovitý príkon motora:	5,50 kW
Výrobca stroja:	SICOR Taliansko
Hlavné napätie:	400 V 50 Hz
Nosné prostriedky:	nosné laná ocelové
Riadiaci systém:	"zberný smerom nadol": Pamäť a potvrdenie voľby, obsluhuje a zbiera voľby smerom nadol.
Riadenie:	Rozvádzač: Mikroprocesorový riadiaci systém s úsporným režimom spotreby el. energie, systém úspornej prevádzky LC-ECO Drive voľný prístup do riadiaceho systému výťahu
EKODRIVE už ako štandard	Diaľkový monitoring 365 výťahu vrátane pripojenia do dátovej siete Rekuparáciu - ponúkame LC-Ekodrive, ktorý je v štandarde / inteligentné riadenie spotreby výťahov, ktoré výrazne znižuje spotrebu elektrickej energie v stand-by režime
Výrobca rozvádzača:	Liftcomponents Karviná, riadiaca karta: VEGA,
Frekvenčný menič:	Áno, pre plynulý rozjazd a dojazd výťahu
Výrobca Frekvenčný menič:	Omron Japonsko
Presnosť zastavenia:	Max. +/- 3 mm
Charakteristika prívodu:	3 NPE 50Hz 400 V/TN-S a 1 NPE 50Hz/TN-S
Kabína:	
Výrobca kabíny:	Liftcomponents Karviná ČR
Rozmery kabíny:	pre automatické šachtové dvere 800/2000 mm : Šírka: 1150 mm Hĺbka: 1.130 mm + 90 mm pre šírku prahu kabínových dverí Výška: 2.130 mm
Interiér kabíny:	Kovová, Štýl Round (oblý), Dekorová rada Classic -
Steny kabíny:	Jednofarebná, na vstupoch do kabíny portále v prevedení RAL Pozinkované z vonkajšej strany, Svieže farby a výrazné kontrasty: Farby budú definované pri podpise zmluvy.
Podlaha kabíny:	Protišmyková guma ALTRO s dekoračnými rohmi 1 x Madlo Oblúkové v povrchovej úprave NEREZ Madlo na bočnej stene kabíny

Osvetlenie kabíny:	Podhľad s osvetlením v tvare kriviek, stropnými LED svietidlami s podhľadom Nebia, 3 ks osvetlenie LED pás 60LED/m, SMD- 5050, studená biela,6000K s difúzorom
Materiál podhľadu:	Plalam F12PPS Zrkadlo z bezpečnostného skla 600 x 900mm MODEL 2010 signalizácia preťaženia kabíny s blokováním jazdy nerezové okopové plechy a doplnky tenzometrické elektronické vážiace zariadenie pre zabezpečenie správnej funkčnosti zberného systému t.j. zaťažená kabína 20 kg, plne zaťažená kabína 100% nosnosti výťahu a preťažená kabína 115% nosnosti výťahu dorozumievacie zariadenie – telefón s GSM bránou Automatické Teleskopické 2P, dvojpanelové 800 / 2000 mm - Fotozávora: celoplošná fotozávora VEGA B-Lift 94 lúčov, dĺžka 2m KLEFER
Typ kabínových dverí:	Frekvenčné riadenie
Výrobca kabínových dverí:	Šírka: 800 mm - Automatické Teleskopické 2P
Ovládanie dverí:	Výška: 2000 mm
Rozmery dverí:	Čelná stena kabíny vo farbe RAL a kabínové dvere RAL 7032
Čelná stena kabíny a kabínové dvere:	Automatické Teleskopické 2P, dvojpanelové 800 / 2000 mm
Šachtové dvere:	KLEFER
Výrobca šachtových dverí:	RAL 7032
Povrch šachtových dverí:	Príslušenstvo:
Príslušenstvo:	Typ ovládacieho panelu v kabíne: s dotykovým ovládaním s Braillovým písmom s digitálom
Typ ovládacieho panelu v kabíne:	Špecifikácie a možnosti: Počet tlačidiel podľa počtu staníc Kabínový informačný panel
Špecifikácie a možnosti:	Núdzové osvetlenie - nové integrované LED s núdzovým zvukovým signálom v čase trvania min. 1 hod. pri výpadku el. energie
Núdzové osvetlenie - nové integrované:	Privolávače na nástupiskách: 3 D Privolávače povrchovo na ráme dverí Digitálny ukazovateľ pozície kabíny v KAŽDEJ stanici Šípky nasledujúceho smeru jazdy vo všetkých staniciach tlačidlá a ovládacie prvky výťahu kovové v prevedení antivandal s LCD ukazovateľom polohy v kabíne a v každej stanici
Privolávače na nástupiskách:	Elektrický posuv kabíny z miesta rozvádzača výťahu pre vyslobodenie uviaznutých osôb Automatická evakuácia do najbližšej stanice - pri výpadku elektrického napájania výťahu Modul - Núdzová signalizácia z priehlbne šachty v zmysle STN EN 81-1,2 A3, umiestnená na podlahe kabíny, napojená na interkom 2N Single talk, tlačidlo, konzola, zapojená do integrovaného kabínového tabla, sa dodáva len s kombináciou Interkom + Kompletná kabína, diaľkový reset rozvádzača pomocou interkomu - spínací kontakt, je to možné len v kombinácii s interkomem Ateus 2N Single talk + dodávka s novým rozvádzačom
Ďalšie funkcie a vybavenie:	Jedno ročná predplatená BEZPLATNÁ služba LC MONITORING v cene za výťah, SMS správa na mobil servisu o vzniknutej poruche, vieme skôr o druhu poruchy ako obyvatelia bytového domu, ihneď vieme akú poruchu je potrebné odstrániť a sme pripravení ako vedomostne alebo materiálovo pred príchodom na objekt
LC MONITORING 365	

Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. 10/2020 harmonogram prác

18/18

Výtah LCDoublespace 450, Zdravotnícke zariadenie, Poliklinika Sever Košice, výmena		
	Termín	:
Objednanie výtahu		33. týždeň 2020
Nástup na demontáž pôvodného výtahu		37. týždeň 2020
Dovoz výtahu a nástup na montáž		39. týždeň 2020
Ukončenie montáže výtahu		45. týždeň 2020
Realizácia stavebných vysprávok šachty a strojovne		45. týždeň 2020
Vykonanie montážnej skúšky		46. týždeň 2020
Odozdanie diela		46. týždeň 2020

Dátum: 11 AUG. 2020

Dátum: 11 AUG. 2020

Ing. Jozef KAŇUCH
LIFKAN

Bitúnkova 971/8, SEČOVCE
IČO: 47687908, IČ DPH: SK107723004

Stel'

Zhotoviteľ

Správa majetku Košického zamosprávného
kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice