

Nájomná zmluva č. 3/2016/NZ

uzavretá podľa ustanovení § 663 a nasl.

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
 štatutárny orgán: JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda
 sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
 bankové spojenie: Štátna pokladnica
 číslo účtu : IBAN: SK5281800000007000186505
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca: **Súkromná stredná odborná škola DSA, Komenského 12, Trebišov**
 zastúpený: Mgr. Miroslav Tóth, poverený vedením školy
 sídlo: Komenského 12, 075 01 Trebišov
 IČO: 00 162 663
 bankové spojenie: ČSOB, pobočka Brezno
 číslo účtu: SK94 7500 0000 0040 0011 0241

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnutelných vecí, a to :

- a) notebooku Lenovo ThingPadB590 SAP č. 9087272, podč. 1000 obst. cena 420,00 €
- b) reproduktorov Genius SP-HF1800A, SAP č. 9087273, podč. 1000 obst. cena 94,08 €
- c) interaktívnej tabule SmartBoard™ 480i SAP č.9087274, podč.1000 obst.cena 1687,20 €

2. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania hnutelné veci uvedené v bode 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom ich pokračujúceho využitia v rámci digitálneho vzdelávania a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

3. Nájomca je oboznámený s technickým stavom predmetu nájmu, ktorý má ako organizácia, pôvodne v zriaďovateľskej pôsobnosti prenajímateľa, v užívaní a držbe.

Čl. II

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzaviera na dobu určitú 5 rokov so začiatkom nájmu od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. III

Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za celú dobu nájmu vo výške 1,00 € (slovom jedno euro).
2. Nájomné je splatné na účet prenajímateľa do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3. Nájom predmetu nájmu bol schválený Zastupiteľstvom Košického samosprávneho kraja uznesením č. 354/2016 zo dňa 25.4.2016.

Čl. IV

Podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Nájomca je po celú dobu trvania nájmu povinný zabezpečovať úhradu prevádzkových nákladov, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním predmetu nájmu, bežnú údržbu a opravy predmetu nájmu na vlastné náklady.
3. Nájomca sa zaväzuje chrániť predmet nájmu pred poškodením alebo zničením a vykonať všetky nevyhnutné opatrenia, aby zabránil vzniku škody na predmete nájmu.
4. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu, príp. jeho časť do podnájmu tretím osobám.
5. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s užívaním predmetu nájmu podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Poistenie predmetu nájmu zabezpečil prenajímateľ a nájomca sa zaväzuje refundovať uhradené poistné na účet prenajímateľa raz ročne na základe písomnej výzvy prenajímateľa.

Čl. V

Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom predmetu nájmu, príp. jeho časti môže skončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) uplynutím doby nájmu
2. V prípade skončenia nájmu podľa bodu 1 tohto článku je nájomca povinný protokolárne odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, ktorý zodpovedá vykonávanej údržbe s prihliadnutím na bežnú mieru opotrebenia, a to najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa skončenia nájmu.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť vo forme očíslovaných písomných dodatkov.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené prenajímateľovi a dva nájomcovi.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach dňa 24.5.2016

V Trebišove dňa 12.5.2016

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda

Mgr. Miroslav Tóth
poverený vedením školy