

**Dodatok č. 2 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 1/2011/NZ
zo dňa 26.08.2011 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 11.12.2013**

uzavretej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
a zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov
(ďalej len „**Zmluva**“)

Zmluvné strany:

Košický samosprávny kraj

so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

IČO: 35 541 016

zastúpený: JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda

bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. ú.: IBAN:SK5281800000007000186505,

BIC:SPSRSKBA

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Svet zdravia, a.s.

so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

IČO: 35 960 884

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3721/B,
zastúpená: Ing. Ľuboš Lopatka, PhD., predseda predstavenstva a Ing. Martin Hrežo, FCCA,
MBA, člen predstavenstva,

ktorá sa na základe zlúčenia s pôvodným nájomcom - spoločnosťou Vranovská investičná s.r.o. stala s účinnosťou od 17.4.2012 univerzálnym právnym nástupcom spoločnosti Vranovská investičná s.r.o. a v plnom rozsahu vstúpila do všetkých jej práv a povinností zo Zmluvy

(ďalej len „**Nájomca**“)

1. PREDMET DODATKU

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. 4 Zmluvy zo dňa 26.08.2011 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 11.12.2013 s názvom „Práva a povinnosti zmluvných strán pri nájme nehnuteľného majetku“ sa za bod 4.5 dopĺňa nový bod 4.6 s nasledovným znením:

„Prenajímateľ súhlasí s tým, aby Nájomca v Predmete nájmu a na Predmete nájmu uskutočnil stavby, ich zmeny, ako aj zmeny existujúcich stavieb. Podmienkou realizácie tohto práva Nájomcu je dodržanie účelu vyplývajúceho z Memoranda o vzájomnej spolupráci k riešeniu pavilónu v areáli NsP Štefana Kukurú a.s. Michalovce uzavretého dňa 21.11.2013 medzi Prenajímateľom, Nájomcom a mestom Michalovce, ktorým je výstavba nového pavilónu v areáli Nemocnice s poliklinikou Štefana Kukurú v Michalovciach, ako aj realizácia ďalších činností potrebných pre jej celkový rozvoj (najmä stavebné úpravy existujúcich stavieb, uskutočňovanie

súvisiacich stavieb a pod.). Nájomca je povinný raz štvrtročne informovať Prenajímateľa o činnostiach súvisiacich s realizáciou tohto práva. Nájomca je oprávnený rovnaký súhlas za rovnakých podmienok udeliť podnájomcovi.“

1.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto dodatkom nedotknuté.

2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) obsahovo zhodných rovnopisoch s platnosťou originálu. Každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
- 2.2 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku na webovom sídle Prenajímateľa.
- 2.3 Zmluvné strany si tento dodatok prečítali a vyhlasujú, že dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na dôkaz toho, že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, tento dodatok podpísali.

V Košiciach, dňa 15.01.2015

V Košiciach, dňa 15.01.2015

Košický samosprávny kraj
JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda

Svet zdravia, a.s.
Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.
predseda predstavenstva

Svet zdravia, a.s.
Ing. Martin Hrežo, FCCA, MBA
člen predstavenstva