

8/6/2020

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších (ďalej len „Zmluva“)

Mandant

Názov: Škola umeleckého priemyslu, Jakobyho 15, Košice
Sídlo: Jakobyho 15, 040 01 Košice
Právna forma: rozpočtová organizácia
V zastúpení: Mar. art. Zsolt Lukács – riaditeľ školy
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
IČO: 00133132
Telefón: 055 6337251
e-mail: ekonom@suvke.sk
(ďalej len „mandant“)

a

Mandatár

Názov: RAPI Inžiniering s.r.o.
Sídlo: Wurmova 17, 040 23 Košice
V zastúpení: Ing. Rastislav Pipek konateľ spoločnosti
bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
IČO: 46495100
Telefón: 0918 903 730
e-mail: r.pipek@centrum.sk
(ďalej len „mandatár“)

uzavreli nasledujúcu zmluvu:

Čl. I Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkon stavebného dozoru pri rekonštrukcii časti budovy Vilka na ul. Rumanova 8, 040 01 Košice v súlade s Výkazom výmer, ktorý tvorí Prílohu 1 tejto zmluvy v rozsahu 1 – 3 hod. denne.
2. Mandatár bude vykonávať stavebný dozor pracovníkom Ing. Rastislav Pipek, evidenčné číslo osvedčenia *12456*55-56*96*, odborne spôsobilý inžinier vo výstavbe.

Čl. II Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Stavebný dozor bude vykonávaný počas realizácie celého diela. Hodnotenie priebehu a spôsobu realizácie bude na kontrolných dňoch, pre ktoré sa dohodne harmonogram podľa vykonávania prác. V prípade vážnych situácií pri realizácii sa kontrola realizácie vykoná okamžite do 24 h, resp. podľa dohody na základe, telefonického alebo e-mailového vyžiadania účastníkov stavby.
2. Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je stavebný dozor povinný kontrolovať dodržiavanie Výkazu-výmer dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem STN, dojednaní podľa tejto zmluvy, Zmluvy o dielo a bude sa riadiť východiskovými podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, rozhodnutí a vyjadrení.
3. Stavebný dozor bude vykonávaný priamo na stavbe, občasným spôsobom, podľa potreby a požiadaviek mandanta. Vyhodnotenie prác a kontrolné dni budú dohodnuté po zahájení prác a v priebehu prác. Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je stavebný dozor povinný kontrolovať spôsob a postup uskutočňovania prác tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov. Stavebný dozor je oprávnený a povinný urobiť príslušné zápisy do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela

Čl. III Čas plnenia

Mandatár sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude plniť priebežne od protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom diela po protokolárne odovzdania a prevzatie diela objednávateľom.

Čl. IV Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za služby poskytnuté mandatárom sa stanovuje na **500,00 eur mesačne** (slovom: päťsto eur). Cena bola stanovená na základe cenovej ponuky mandatára v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Mandatár nie je platcom DPH.
2. Mandant uhradí mandatárovi odmenu za službu na základe faktúry vystavenej mandatárom. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia faktúry mandantovi.
3. Posledná faktúra bude vystavená po zápise o prevzatí a odovzdaní diela v stavebnom denníku.

Čl. V Zodpovednosť za vady

1. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené podkladmi prevzatými od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použití trval.

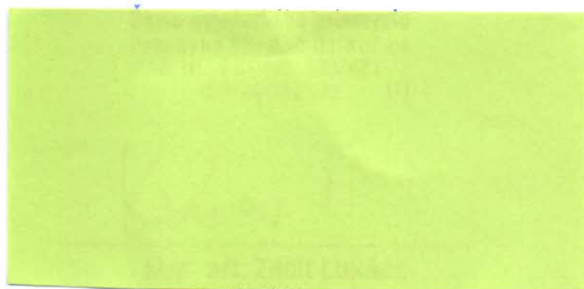
Čl. VI Rozsah činnosti mandatára

- a) protokolárne odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka,
- b) starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje,
- c) odsúhlasenie prípadných dodatkov, resp, zmien v prácach, ktoré nezvyšujú náklady diela, nepredlžujú lehotu realizácie a nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti; ostatné dodatky a zmeny projektu predkladať s vlastným vyjadrením mandantovi,
- d) bezodkladné informovanie mandanta o všetkých závažných okolnostiach,
- e) stavebný dozor so súhlasom mandanta je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa diela výmenu personálu, ktorý bude považovať za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri realizácii diela a prikázať Zhotoviteľovi, aby tento personál bez zbytočného odkladu nahradil novým.
- f) kontrola tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- g) spolupráca pri zabezpečovaní súladu realizovaného diela s Výkazom-výmer, spolupráca so zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných závad,
- h) sledovanie, či zhotoviteľ diela vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrolu ich výsledkov a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok. Vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly),
- i) sledovanie správneho vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami zmluvy o dielo,
- j) kontrola postupu prác podľa časového plánu, upozornenie zhotoviteľov diela na nedodržanie termínov,
- k) organizovanie a riadenie kontrolných dní, spracovanie zápisov z kontrolných dní,
- l) pravidelný výkon fotodokumentácie a písomných správ o priebehu realizácie,
- m) príprava a kontrola všetkých podkladov pre odovzdanie a prevzatie diela,
- n) kontrola odstránenia nedorobkov zistených pri preberacom konaní a kontrola dohodnutých termínov,
- o) kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,

Čl. VII
Všeobecné dojednania

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení na webovom sídle mandanta.
2. Zmluvu možno doplniť alebo zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán.
3. Právne pomery neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, že zmluva sa zhoduje s ich slobodne a vážne prejavenu vôľou, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach ...22.07.2020...



riaditeľ školy

V Košiciach ...22.07.2020.....

