

Dodatok č. 1/2011

k Zmluve o nájme nebytového priestoru číslo 22 /2010 zo dňa 18.03.2010 (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ : **Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.**

Sídlo : **Posádová 15, 040 01 Košice**

V zastúpení : **Ing. Danica Špakovská, konateľ**

IČO : **36 97 723**

DIČ: **2022401612**

IČ DPH : **SK 2022401612**

Bankové spojenie: **VÚB, a.s., Košice - mesto**

Číslo účtu : **231 6731255/0200**

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka. číslo 20017/V ako správca majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom v Košiciach, PSČ 042 66 Námestie maratónu mieru č. 1,

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **MUDr. EDITA VUJČÍKOVÁ, s. r. o.**

Sídlo : **Opavská cesta 1478/21 040 01 Košice – mestská časť Vyšné Opátske**

Zastúpený : **MUDr. Edita Vujčíková, konateľ**

Ing. Martin Vujčík, konateľ

IČO : **36 57 681**

DIČ : **2021925312**

Bankové spojenie:

Číslo účtu :

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 15803/V.

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou odo dňa 01.07.2011 sa Zmluva mení v osobe nájomcu takto:

„ **Nájomca:** **SolejDent s.r.o.**

Sídlo: **Pokroku 1, 040 01 Košice**

V zastúpení: **MDDr. Slavomír Solej, konateľ**

IČO: **36 587 681**

DIČ: **2021925312**

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu I, odd. Sro, vložka číslo 15803/V.

(ďalej len „nájomca“)

2. Príloha č. 3 Zmluvy sa nahrádza novou prílohou č. 3, ktorej znenie je prílohou tohto dodatku.

Čl. II.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami .
2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre vlastníka, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú a svojím podpisom potvrdzujú, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali a jeho obsah rozumujú.

V Košiciach dňa.....*15.8.2011*.....

V Košiciach dňa.....*15.8.2011*.....

Správa majetku Košického samosprávneho kraja,

SolejDent s.r.o.

.....//.....
Ing. Danica Špakovská, konateľ
(za prenajímateľa)

.....
MDDr. Slavomír Solej, konateľ
(za nájomcu)
:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o. Poštová 15, 040 01 Košice
--

SolejDent, s.r.o. Pokroku 1 040 01 Košice	P45815016201 MDDr. Slavomír Solej zubný lekár B82149016 1
---	--

DOHODA O PLATBÁCH - daňový doklad - na rok 2011

Táto dohoda je prílohou Dodatku č.1/2011 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.22/2010
o opakovanom zdaniteľnom plnení - platiach nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu
pre rok 2011 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Mäsiarska 27 v Košiciach

Platnosť : od 01.07.2011 do 31.12.2011

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Práva majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.
Poštová 15, 040 01 Košice
Zastúpení: Ing. Danica Špakovská, konateľ
IČO: 36 797 723
IČD: 2022401612
IČ DPH: SK2022401612
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 2316731255/0200
Zapísaný v OR OS KE I., odd.Sro, vl.č.20017/

Nájomca:

SolejDent s.r.o.
Pokroku 1, 040 01 Košice
V zastúpení: MDDr. Slavomír Solej, konateľ
IČO: 36 587 681
DIČ: 2021925312
Bank.spojenie:
Číslo účtu:

Variabilný symbol	Poskytovaná služba	Základ dane v EUR	DPH 20% v EUR	Platba s DPH v EUR
222010	Nájomné	89,56	0	89,56
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	14,45	2,89	17,34
	Záloha na spotrebu vody	12,36	2,47	14,83
	Záloha na spotrebu tepla	27,67	5,53	33,20
	Záloha na spotrebu TUV	17,15	3,43	20,58
	Záloha na spotrebu plynu	0,00	0,00	0,00
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	19,34	3,87	23,21
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	0,28	0,06	0,34
	Odvoz komunálneho a nebezpečného odpadu	10,98	2,20	13,18
	Zvoz a pranie prádla	0,00	0,00	0,00
	Poštové služby	0,00	0,00	0,00
	Informátor a tlf. ústredňa	23,25	4,65	27,90
	Prevádzka a údržba spoločných priestorov	4,38	0,88	5,26
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	3,82	0,76	4,58
Spolu		133,68	26,74	249,98

Suma kapitulácia	Sadzba dane	Základ dane	Daň	Platba s daňou
	0%	89,56	0	89,56
	20%	133,68	26,74	160,42
Spolu				249,98

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
7/2011	15.07.2011	15.07.2011
8/2011	15.08.2011	15.08.2011
9/2011	15.09.2011	15.09.2011
10/2011	15.10.2011	15.10.2011
11/2011	15.11.2011	15.11.2011
12/2011	15.12.2011	15.12.2011

Košiciach, dňa 15.08.2011

za prenajímateľa:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.
Poštová 15, 040 01 Košice
IČO: 36797723, IČ DPH: SK2022401612

Ing. Danica Špakovská, konateľ

Za nájomcu:

SolejDent, s.r.o.
Pokroku 1
040 01 Košice
P45815016201
MDDr. Slavomír Solej
zubný lekár
B82149016 1

MDDr. Slavomír Solej, konateľ