

## Dodatok č. 4/2015

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.113/2007 zo dňa 01.10.2007 a v znení dodatkov

---

**Prenajíateľ:** **Košický samosprávny kraj**  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
číslo účtu IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**Nájomca:** **LEKÁREŇ SLNEČNICA 04, spol. s.r.o.**  
sídlo: Horná 13, 974 01 Banská Bystrica  
V zastúpení : JUDr. Tomáš Suchý, konateľ  
Mgr. Michal Hasara, konateľ  
IČO : 36 588 946  
DIČ : 2021947257  
Číslo účtu IBAN : SK51 0200 0000 0028 4474 9651  
Bankové spojenie : VÚB, a.s.  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro., vložka číslo 19820/S.  
(ďalej len „nájomca“)

### Preambula

Nájomca a obchodná spoločnosť Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o., ako osoba oprávnená vlastníkom nehnuteľnosti na jej prenajímanie zo Zmluvy o výkone správy nehnuteľného majetku č. VSN-2/2007, uzatvorili dňa 01.10.2007 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č.113/2007 (ďalej len Zmluva). S účinnosťou od 01.01.2013 prenajíateľ zveril v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov predmetnú nehnuteľnosť do správy rozpočtovej organizácii Správa majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom Tatranská 25, 040 01 Košice, ktorá je na základe uvedeného zákona, Zriadiťovacej listiny zo dňa 20.12.2012 a Preberacieho protokolu zo dňa 15.01.2013 oprávnená v mene prenajíateľa vykonávať správu nehnuteľnosti.

V zmysle uznesenia Zastupiteľstva KSK č. 195/2015 zo dňa 16.02.2015 nájomca a prenajíateľ uzatvárajú dodatok s nasledujúcim znením:

### Čl. I. Predmet dodatku

1. Článok IV. „ Doba nájmu “ sa mení takto:

„Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.04.2015 do 31.12.2019.“

2. Článok VI. „**Ďalšie ustanovenia**“ sa mení takto:

- a) v bode č. 3 sa v prvej vete vypúšťa časť textu „alebo si túto službu objedná u prenajímateľa.“
- b) bod č. 11 sa vypúšťa.

**Čl. II.  
Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa a dve pre nájomcu.
3. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa **16 MAR. 2015**.....

V Košiciach dňa **27 MAR. 2015**.....

**Za prenajímateľa:**

**Za nájomcu:**

.....  
JUDr. Milena Pučanová  
poverená riadením

.....  
JUDr. Tomáš Such  
konateľ