

**Dodatok č. 6**

**k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 09.04.2015**  
uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1

**Vlastník :** Košický samosprávny kraj  
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

**Správca :** LUMEN  
Špecializované zariadenie, zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb  
zastúpený: PaedDr. Štefan Čarný, riaditeľ  
sídlo: Jilemnického 1707/1, 075 01 Trebišov  
IČO: 00 035 777

(ďalej len „správca“)

**Čl. I.**

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 09.04.2015 v znení dodatkov č. 1 až č. 5 (ďalej len „Protokol“).

**Čl. II.**

V Dodatku č. 5 k Protokolu je v Čl. III. nesprávne uvedená obstarávacia cena zverených nehnuteľností, správna obstarávacia cena je 4 725 502,28 €.

**Čl. III.**

1. Týmto dodatkom sa z dôvodu administratívnej chyby v „Zozname nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, v bode č. 1:

1.1. v písmene b) stavby :

1.1.1. vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 6 a dopĺňa sa položka s por. č. 7 :

| por. č. | súp. č. | parc. č. | popis stavby        | obstarávacia cena v € |
|---------|---------|----------|---------------------|-----------------------|
| 6.      | 2570    | 2428/9   | DD-čerpacia stanica | 4 560,38 *            |
| 7.      | 2570    | 2428/11  | DD-čerpacia stanica | *                     |

\*cena je spoločná

1.1.2. položky s por. č. 7 a č. 8 sa menia na položky s por. č. 8 a č. 9.

#### ČI. IV.

1. V „Zozname nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, ktorý je prílohou Dodatku č. 5 k Protokolu je uvedené technické zhodnotenie „Plynofikácia zariadenia Nocľaháreň“, ktoré sa týka zhodnotenia cudzieho prenajatého majetku.
2. Z dôvodu uvedeného v bode č. 1 tohto článku sa týmto dodatkom mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 1 písmeno c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností vypúšťa sa položka s por. č. 8 :

| por.č. | parc.č.                | popis stavby   | obstarávacia cena v € |
|--------|------------------------|--|-----------------------|
| 8.     | 3667/2<br>(LV č. 4170) | Plynofikácia zariadenia Nocľaháreň<br>(stavba prenajatá mestom Trebišov) | 10 095,81             |

#### ČI. V.

1. V rámci investičnej činnosti realizáciou projektu s názvom „Rekonštrukcia budovy zariadenia Lumen Trebišov – rekonštrukcia strechy“ došlo k technickému zhodnoteniu budovy súp. č. 3881 na pozemku registra C KN parc. č. 2426/6 v k. ú. Trebišov v celkovej sume **218 260,24 €** pozostávajúcej zo sumy 212 360,24 € za stavebné práce, 4 900,00 € za projektovú dokumentáciu a 1 000,00 € za vykonanie stavebného dozoru.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 2 písmeno b) stavby vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 1 :

| por. č. | súp. č. | parc. č. | popis stavby                          | obstarávacia cena v €   |
|---------|---------|----------|---------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | 3881    | 2426/6   | iná stavba<br>- rekonštrukcia strechy | 95 482,36<br>218 260,24 |

#### ČI. VI.

1. V rámci investičnej činnosti bol realizovaný projekt s názvom „Rekonštrukcia oplozenia areálu“ na pozemku registra C KN parc. č. 2428/1 v k. ú. Trebišov v celkovej sume **34 952,30 €** pozostávajúcej zo sumy 32 952,30 € za stavebné práce a 2 000,00 € za projektovú dokumentáciu.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 1, písmeno c) stavby neevidované v katastri nehnuteľností vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 2 :

| por. č. | parc. č. | popis stavby              | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|---------------------------|-----------------------|
| 2.      | 2428/1   | oplotenie areálu LUMEN TV | 38 489,98             |

### ČI. VII.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to v ČI. II *bod 2 nasledovne:*  
 „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **4 968 619,01 €.**“

### ČI. VIII.

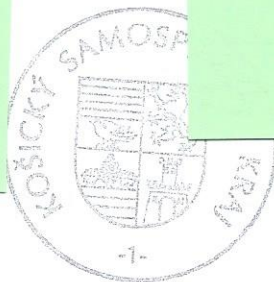
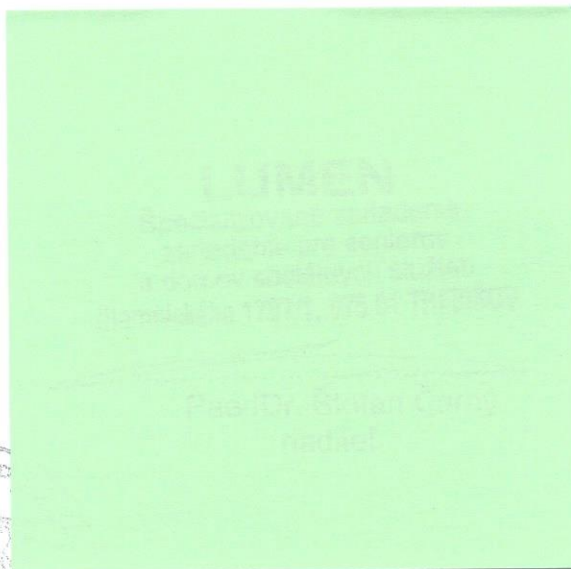
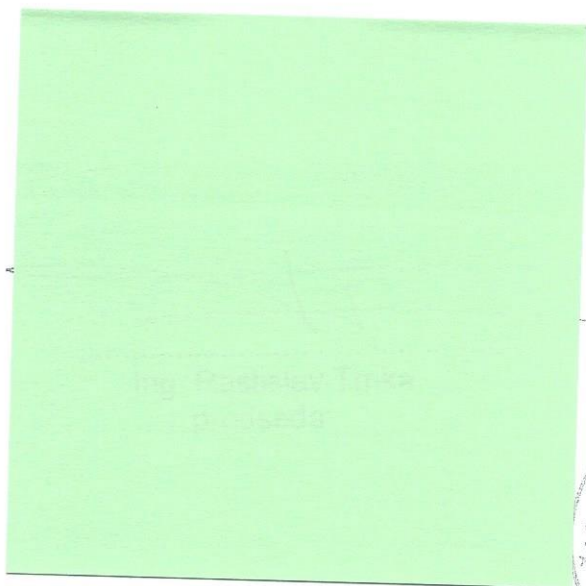
1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkovi a jeden správcovi.
4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.

V Košiciach dňa 24.6.2020

V Trebišove dňa 18.06.2020

Vlastník:

Správca:



## Zoznam

### nehnutelností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy

1. Okresný úrad Trebišov  
Katastrálne územie : Trebišov  
List vlastníctva č. : 8895

#### a) pozemky registra C KN

| por. č. | parc. č. | výmera v m <sup>2</sup> | druh pozemku                | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1.      | 442      | 999                     | ostatná plocha              | 3 851,88              |
| 2.      | 443/1    | 285                     | zastavaná plocha a nádvorie | 1 098,89              |
| 3.      | 443/2    | 221                     | zastavaná plocha a nádvorie | 852,12                |
| 4.      | 2428/1   | 27009                   | zastavaná plocha a nádvorie | 145 553,66            |
| 5.      | 2428/3   | 50                      | zastavaná plocha a nádvorie | 269,45                |
| 6.      | 2428/4   | 2523                    | zastavaná plocha a nádvorie | 13 596,65             |
| 7.      | 2428/5   | 16                      | zastavaná plocha a nádvorie | 86,22                 |
| 8.      | 2428/6   | 87                      | zastavaná plocha a nádvorie | 468,85                |
| 9.      | 2428/7   | 118                     | zastavaná plocha a nádvorie | 635,91                |
| 10.     | 2428/8   | 142                     | zastavaná plocha a nádvorie | 765,25                |
| 11.     | 2428/9   | 25                      | zastavaná plocha a nádvorie | 134,73                |
| 12.     | 2428/10  | 57                      | zastavaná plocha a nádvorie | 307,18                |
| 13.     | 2428/11  | 45                      | zastavaná plocha a nádvorie | 242,51                |
| 14.     | 2428/12  | 46                      | zastavaná plocha a nádvorie | 247,90                |

#### b) stavby

| por. č. | súp. č. | parc. č. | popis stavby        | obstarávacia cena v € |
|---------|---------|----------|---------------------|-----------------------|
| 1.      | 449     | 443/2    | Krízové stredisko   | 26 070,90             |
| 2.      | 1707    | 2428/4   | DD-hlavná budova    | 4 303 475,62          |
| 3.      | 2567    | 2428/10  | DD-príručný sklad   | 415,22                |
| 4.      | 2568    | 2428/3   | DD-príručný sklad   | 414,92                |
| 5.      | 2569    | 2428/8   | DD-garáže           | 6 172,24              |
| 6.      | 2570    | 2428/9   | DD-čerpacia stanica | 4 560,38*             |
| 7.      | 2570    | 2428/11  | DD-čerpacia stanica | *                     |
| 8.      | 2571    | 2428/12  | DD-vrátnica         | 12 405,56             |
| 9.      | 2572    | 2428/7   | DD-hospod.budova    | 15 250,97             |

\*cena je spoločná

spoluvlastnícky podiel 1/1

**c) ostatné stavby nevidované v katastri nehnuteľností**

| por. č. | parc. č. | popis stavby                            | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|---|-----------------------|
| 1.      | 2428/5   | Studňa vŕtaná                           | 2 247,65              |
| 2.      | 2428/1   | Oplotenie areálu Lumen TV               | 38 489,98             |
| 3.      | 2428/1   | Spevnené plochy                         | 15 165,24             |
| 4.      | 2428/1   | Spevnené plochy + prádelníky            | 11 647,15             |
| 5.      | 2428/1   | Športový areál + ihrisko                | 20 836,06             |
| 6.      | 2428/4   | Vodovodná prípojka k DD – hlavná budova | 3 268,21              |
| 7.      | 2428/1   | Trafostanica 250kVA                     | 24 000,00             |

**2. Okresný úrad Trebišov**

**Katastrálne územie : Trebišov**

**List vlastníctva č. : 8778**

**a) pozemky registra C KN**

| por. č. | parc. č. | výmera v m2 | druh pozemku                | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1.      | 2426/6   | 471         | zastavaná plocha a nádvorie | 2 345,11              |

**b) stavby**

| por. č. | súp. č. | parc. č. | popis stavby                          | obstarávacia cena v €   |
|---------|---------|----------|---------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | 3881    | 2426/6   | iná stavba<br>- rekonštrukcia strechy | 95 482,36<br>218 260,24 |

spoluvlastnícky podiel 1/1