

Dodatok č. 2/2017

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 135/2009 zo dňa 07.08.2009 v znení Dohody o postúpení práv a prevzatí povinností k tejto zmluve zo dňa 25.02.2014 a Dodatku č. 1/2015 zo dňa 10.12.2015.

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
 Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
 IČO: 35 541 016

Zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
 Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
 IČO: 42 093 937
 DIČ: 2022359669
 IBAN: SK 6881800000007000282732
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
 (*d'alej len „prenajímateľ“*)

a

Nájomca: **MartiDent s.r.o.**
 Sídlo: Maršala Koneva 985/1, 040 22 Košice
 Zastúpený: MDDr. Martina Čičvákova, konateľ
 IČO: 47 616 326
 DIČ: 2024000319
 IBAN:
 Bankové spojenie:
 Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 34849/V.
 (*d'alej aj „nájomca“*)

Preambula

Vzhľadom na žiadosť nájomcu zo dňa 12.06.2017 o vydanie súhlasu s namontovaním klimatizačnej jednotky v prenajatých nebytových priestoroch v zdravotníckom zariadení Východ, Maršala Koneva č.1 v Košiciach a súhlasu vlastníka zo dňa 06.07.2017, nájomca a prenajímateľ uzatvárajú dodatok s nasledujúcim znením:

Čl. I.
Predmet dodatku

1. Článok III., „Nájomné, služby a spôsob platenia“ sa mení takto:
 - v bode č.3 sa v predposlednej vete mení časť textu „interná smernica prenajímateľa č.4/2007 zo dňa 09.07.2007 na interná smernica prenajímateľa č.1/2013 zo dňa 02.01.2013.“

2. Článok VI. „Ďalšie ustanovenia“ sa dopĺňa o nový bod 16, ktorý znie :

„ 16. Nájomca sa zaväzuje, že

- a) najneskôr ku dňu skončenia nájmu alebo odstúpenia od zmluvy **po odinštalovaní klimatizačných jednotiek uvedie miesta ich osadenia do pôvodného stavu,**
- b) v prípade, že uvedené zariadenia v budove zdravotníckeho zariadenia ponechá, **bezodplatne ich odovzdá vlastníkovi budovy a nebude od vlastníka budovy požadovať úhradu nákladov vynaložených na ich montáž.**

Čl. II. Záverečné ustanovenia

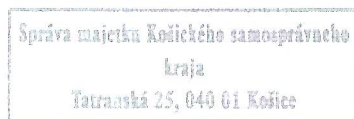
1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu
3. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.
4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je súhlas Košického samosprávneho kraja č. 1610/2017/OSM-19154 zo dňa 06.07.2017.

V Košiciach, dňa 28.04.2017.....

V Košiciach, dňa 26.7.2017.....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



.....
JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením

.....
MDDr. Martina Čičvákova
konateľ

