

Dodatok č. 1/2011

k Zmluve o nájme nebotového priestoru č. 28/2010 zo dňa 28.06.2010 (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ : Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.

Sídlo : Poštová 15, 040 01 Košice

V zastúpení : Ing. Danica Špakovská, konateľ

IČO : 36 7 17 723

DIČ : 202. 401612

IČ DPH : SK : 022401612

Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice - mesto

Číslo účtu : 2310 731255/0200

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka. číslo 20017/V ako správca majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom v Košiciach, PSČ 042 66 Námestie maratónu mieru č. 1,

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Sachmet, s.r.o.

Sídlo : Mäsiarska 27, 040 01 Košice

Zastúpený : MUDr. Stella Čajková, konateľ

IČO : 36 593 664

DIČ : 2022 021782

Číslo účtu :

Bankové spojenie:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 16617/V

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že sa Zmluva mení v osobe nájomcu na základe Zmluvy o prevode obchodného podielu v spoločnosti MUDr. Jakubíková, s.r.o. so sídlom Mäsiarska 27, 040 01 Košice, zo dňa 09.12.2011, takto:

„**Nájomca:** Sachmet, s.r.o.

Sídlo: Mäsiarska 27, 040 01 Košice

V zastúpení: MUDr. Stella Čajková, konateľ

IČO: 36 593 664

DIČ: 2022021782

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu I, odd. Sro, vložka číslo 16617/V

(ďalej len „nájomca“)

2. Príloha č. 3 Zmluvy sa nahrádza novou prílohou č. 3, ktorej znenie je prílohou tohto dodatku.

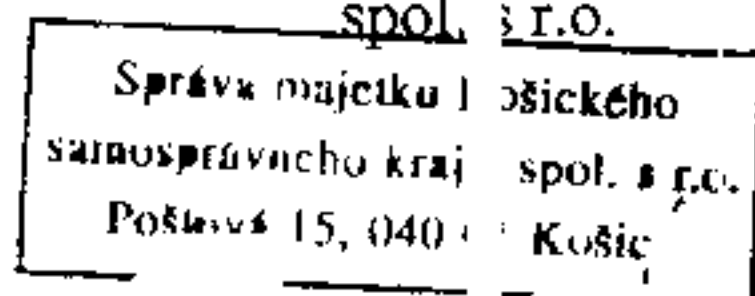
Čl. II.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre vlastníka, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlásujú a svojím podpisom potvrdzujú, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali a jeho obsah rozumujú.

V Košiciach dňa 12.01.2012

V Košiciach dňa 22.1.2012

Správa majetku Košického samosprávneho kraja,
spol. s r.o.



Sachmet, s.r.o.



.....
Ing. Danica Špakovská, konateľ
(za prenajímateľa)

.....
MUDr. Stella Čajková, konateľ
(za nájomcu)

DOHODA O PLATBÁCH - daňový doklad - na rok 2012

Táto dohoda je prílohou Dodatku č.1/2012 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.28/2010 o opakovanom zdaniteľnom plnení - platbách nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2012 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Mäsiarska 27 v Košiciach

Platnosť : od 01.01.2012 do 31.03.2012

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.
Poštová 15, 040 01 Košice
V zastúpení: Ing. Danica Špakovská, konateľ
IČO: 36 797 723
DIČ: 2022401612
IČ DPH: SK2022401612
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 2316731255/020
Zapísaný v OR OS KE I., odd.Sro, vl.č.200 7/V

Nájomca:

Sachmet, s.r.o.
Mäsiarska 27, 040 01 Košice
V zastúpení: MUDr. Stella Čajková, konateľ
IČO: 36 593 664
DIČ: 2022021782
Bank.spojenie:
Číslo účtu:

Variabilný symbol	Poskytovaná služba	Základ dane v EUR	DPH 20% v EUR	Platba s DPH v EUR
282010	Nájomné	147,43	0	147,43
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	20,03	4,01	24,04
	Záloha na spotrebu vody	12,36	2,47	14,83
	Záloha na spotrebu tepla	57,50	11,50	69,00
	Záloha na spotrebu TUV	17,15	3,43	20,58
	Záloha na spotrebu plynu	0,00	0,00	0,00
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	22,26	4,45	26,71
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	0,28	0,06	0,34
	Odvoz komunálneho a nebezpečného odpadu	10,98	2,20	13,18
	Zvoz a pranie prádla	0,00	0,00	0,00
	Poštové služby	0,00	0,00	0,00
	Informátor a tlf. ústredňa	23,25	4,65	27,90
	Prevádzka a údržba spoločných priestorov	4,38	0,88	5,26
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	3,82	0,76	4,58
Spolu		172,01	34,41	353,85

Rekapitulácia	Sadzba daní	Základ dane	Daň	Platba s daňou
	0%	147,43	0	147,43
	20%	172,01	34,41	206,42
Spolu				353,85

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
01/2012	15.01.2012	15.01.2012
02/2012	15.02.2012	15.02.2012
03/2012	15.03.2012	15.03.2012

V Košiciach, dňa 19.12.2011

Za prenajímateľa:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.
Poštová 15, 040 01 Košice
IČO: 36797723, IČ DPH: SK2022401612

Ing. Danica Špakovská, konateľ

Za nájomcu:

Sachmet, s.r.o.
Mäsiarska 27
040 01 Košice
N45787020201
MUDr. Stella Čajková
ambulancný lekár pri doprave
A58844020

MUDr. Stella Čajková, konateľ